

## **Zarządzenie Nr 37/2019**

**Wójta Gminy Kije**

**z dnia 07 maja 2019 roku**

### **w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r. poz. 994 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Kijach oraz opublikowaniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Infrastruktury, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT GMINY KIJE**

*Tomasz Socha*

## WYKAZ

### nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia gruntu do oddania w dzierżawę /powierzchnia nieruchomości	Nr Księgi wieczystej/ Dokument stwierdzający tytuł prawny do nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Okres umowy	Uwagi
1.	Działka nr <b>530</b> Obręb 0014 <b>Stawiany</b> Gmina Kije	0,86 ha	Brak /D IG.IV.7723- 31-3/10	Nieruchomość gruntowa niezabudowana; rodzaj użytku gruntowego: N	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagosp. Przestrzennego. Gminy Kije, przyjętym Uchwałą Nr XIV/123/04 Rady Gminy w Kijach z dnia 16 lipca 2004 roku (Dz. Urzęd. Woj. Święto. Nr 208, poz. 2758 z późn. zm.) działka położona w granicach terenu oznaczonego symbolem RP4 tj. tereny upraw polowych z ochroną istniejących stanowisk archeologicznych. Nieruchomość przeznaczona na realizację projektu Life tj. wypas owiec.	Nieokreślony	<b>86,00 zł</b>	Do dnia 30-tego marca każdego roku	Umowa dzierżawy na czas określony dłuższy niż 3 lata	
2.	Działka nr <b>533</b> Obręb 0014 <b>Stawiany</b> Gmina Kije	2,29 ha	Brak/ D IN.IV.7532. 16.2015	Nieruchomość gruntowa niezabudowana; rodzaj użytku gruntowego: RIVb, N	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagosp. Przestrzennego. Gminy Kije, przyjętym Uchwałą Nr XIV/123/04 Rady Gminy w Kijach z dnia 16 lipca 2004 roku (Dz. Urzęd. Woj. Święto. Nr 208, poz. 2758 z późn. zm.) działka położona w granicach terenu oznaczonego symbolem RP4 tj. tereny upraw polowych z ochroną istniejących stanowisk archeologicznych oraz KZ tj. drogi klasy „Z” -zbiornice. Nieruchomość przeznaczona na realizację projektu Life tj. wypas owiec.	Nieokreślony	<b>229,00 zł</b>	Do dnia 30-tego marca każdego roku	Umowa dzierżawy na czas określony dłuższy niż 3 lata	
3.	Działka nr <b>816/2</b> Obręb 0014 <b>Stawiany</b> Gmina Kije	0,89 ha	Brak/ D IG.IV.7723- 31-3/10	Nieruchomość gruntowa niezabudowana; rodzaj użytku gruntowego: RVI, N	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagosp. Przestrzennego. Gminy Kije, przyjętym Uchwałą Nr XIV/123/04 Rady Gminy w Kijach z dnia 16 lipca 2004 roku (Dz. Urzęd. Woj. Święto. Nr 208, poz. 2758 z późn. zm.) działka położona w granicach terenu oznaczonego symbolem RP4 tj. tereny upraw polowych z ochroną istniejących stanowisk	Nieokreślony	<b>89,00 zł</b>	Do dnia 30-tego marca każdego roku	Umowa dzierżawy na czas określony dłuższy niż 3 lata	

					archeologicznych oraz UT4 tj. tereny usług turystycznych, rekreacji i wypoczynku zbiorowego z ochroną istniejących stanowisk archeologicznych. Nieruchomość przeznaczona na realizację projektu Life tj. wypas owiec.						
4.	Działka nr 250 Obręb 0003 Gartatowice Gmina Kije	0,93 ha	Brak/D IN.IV.7532. 24.2015	Nieruchomość gruntowa niezabudowana; rodzaj użytku gruntowego: PSV, N	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagosp. Przestrzennego Gminy Kije, przyjętym Uchwałą Nr XIV/123/04 Rady Gminy w Kijach z dnia 16 lipca 2004 roku (Dz. Urzęd. Woj. Święto. Nr 208, poz. 2758 z późn. zm.) działka położona w granicach terenów oznaczonych symbolem RP4 tj. tereny upraw polowych z ochroną istniejących stanowisk archeologicznych oraz RŁ. tj. tereny łąk i pastwisk. Nieruchomość przeznaczona na realizację projektu Life tj. wypas owiec.	Nieokreślony	93,00 zł	Do dnia 30-tego marca każdego roku	Umowa dzierżawy na czas określony dłuższy niż 3 lata		
5.	Część działki nr 353/8 Obręb 0008 Kije Gmina Kije	0,0010 ha – powierzchnia przeznaczona do dzierżawy z działki nr 353/8 o łącznej powierzchni 0,20 ha	KIIP/00021 359/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana; rodzaj użytku gruntowego: dr	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kije, przyjętym Uchwałą Nr XXIX/209/13 Rady Gminy w Kijach z dnia 16 maja 2013 roku (Dz. Urzęd. Woj. Święto. z 2013 r, poz.2523), działka położona w granicach terenu oznaczonego 1UA tj. tereny zabudowy usług administracji publicznej. Nieruchomość przeznaczona na lokalizację kiosku.	Nieokreślony	30,00 zł + VAT	Do dnia 10-tego każdego miesiąca	Umowa dzierżawy na czas określony do 3 lat		

1. Szczegółowe warunki dzierżawy ww. nieruchomości zostaną określone w umowie dzierżawy. Opłaty podlegają corocznej waloryzacji według wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszonych przez Prezesa GUS. Wysokości podanych opłat z tytułu dzierżawy nie obejmują opłat podatku od nieruchomości. Dodatkowe opłaty dotyczące opłat lokalnych będą zawarte w umowie dzierżawy.

2. Szczegółowych informacji w sprawie dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Gminy Kije pokój nr 14 lub pod nr tel. 41 356 80 09 wew. 14.

3. Wykaz został wywieszony na 21 dni począwszy od dnia ..... 14.05.2019 r. do dnia ..... 04.06.2019 r. ....