

Zarządzenie Nr 2/2019

Wójta Gminy Kije

z dnia 14 stycznia 2019 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r. poz. 994 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Kijach oraz opublikowaniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Informację o zamieszczeniu wykazu poddaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pińczowski.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Infrastruktury, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY KIJE
Tomasz Socha

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia lokalu oddana w najem | Nr Księgi wieczystej | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Termin zagospodarowania | Wysokość opłat z tytułu najmu | Termin wnoszenia opłat | Okres umowy |
|-----|--|---|----------------------|--|--|-------------------------|-------------------------------|----------------------------------|----------------------|
| 3. | Działka nr 353/3 Obręb 0008 Kije ul. Szkolna 17 Gmina Kije | Powierzchnia łączna lokalu 28,33 m ² | KIIP/00021 359/5 | Nieruchomość gruntowa zabudowana. Przedmiot najmu stanowi lokal, na który składa się pomieszczenie użytkowe wraz z poczekalnią oraz toaletą. | Działka położona w granicach terenu oznaczonego symbolem 4MNU tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej. Lokal użytkowy przeznaczony na prowadzenie gabinetu stomatologicznego | Nieokreślony | 350,20 zł | Do dnia 10-tego każdego miesiąca | Umowa najmu do 3 lat |

1. Szczegółowe warunki najmu ww. nieruchomości zostaną określone w umowie najmu. Opłaty podlegają corocznej waloryzacji według wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszonych przez Prezesa GUS. Wysokości podanych opłat z tytułu najmu nie obejmują opłat za media oraz podatku od nieruchomości.
2. W przypadku, gdy o najem tej samej nieruchomości ubiega się więcej niż jedna osoba, ustalenie podmiotu następuje w drodze przetargu. Dotychczasowemu najemcy przysługuje pierwszeństwo zawarcia umowy na dalszy okres w trybie bezprzetargowym pod warunkiem, że wywiązał się z postanowień umowy i przed jej wygaśnięciem złożył wniosek o zawarcie umowy na dalszy okres i o ile nie będzie to kolidowało z interesami Gminy Kije.
3. Szczegółowych informacji w sprawie najmu można uzyskać w Urzędzie Gminy Kije pokój nr 14 lub pod nr tel. 41 356 80 09 wew. 14.
4. Wykaz został wywieszony na okres 21 dni począwszy od dnia 15 stycznia 2019 r. do dnia 05 lutego 2019 r.