

Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Kije

Rozdział 1

Postanowienia ogólne

§ 1

Regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Kije dotyczące:

- 1) wymagań w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych
- 2) rodzaju i minimalnej pojemności pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczania tych urządzeń i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym;
- 3) częstotliwości i sposobu pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego;
- 4) innych wymagań wynikających z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami;
- 5) obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe;
- 6) wymagań odnośnie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej;
- 7) obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania.

§ 2

Regulamin stanowi akt prawa miejscowego i obowiązuje właścicieli nieruchomości na terenie gminy Kije.

§ 3

Ileokroć w regulaminie jest mowa o:

- 1) **ustawie** – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz.U. 2018 r. poz. 1454 z późn. zm.)
- 2) **właścicieli nieruchomości** – rozumie się przez to także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych, oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością, w rozumieniu art. 2 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz.U. 2018 r. poz. 1454 z późn. zm.)
- 3) **odpadach komunalnych** – należy przez to rozumieć odpady powstające w gospodarstwach domowych z wyłączeniem pojazdów wycofanych z eksploatacji, a także odpady nie zawierające odpadów niebezpiecznych pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych; zmieszane odpady komunalne pozostają zmieszanyimi odpadami komunalnymi, nawet jeżeli zostały poddane czynności przetwarzania odpadów, która nie zmieniła w sposób znaczący ich właściwości, w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 7 ustawy o odpadach (Dz.U. 2018 poz. 992 z późn. zm.)
- 4) **nieruchomości** – należy rozumieć część powierzchni ziemskiej stanowiącą odrębny przedmiot własności (grunty), jak również budynki trwale z gruntem związane lub części takich budynków, jeżeli na mocy przepisów szczególnych stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności, w rozumieniu art. 46 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (Dz. U. 2018 poz. 1025 z późn. zm.)

- 5) **budynek mieszkalny jednorodzinny** – należy przez to rozumieć budynek wolno stojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30 % powierzchni całkowitej budynku, w rozumieniu art. 3 pkt. 2 a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. 2018 poz. 1202 z późn. zm.);
- 6) **odpadach ulegających biodegradacji** – należy przez to rozumieć odpady, które ulegają rozkładowi tlenowemu lub beztlenowemu przy udziale mikroorganizmów, w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 10 ustawy o odpadach (Dz.U. 2018 poz. 992 z późn. zm.)
- 7) **nieczystościach ciekłych** – rozumie się przez to rozumieć ścieki gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych, w rozumieniu art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz.U. 2018 r. poz. 1454 z późn. zm.)
- 8) **zbiornikach bezodpływowych** – należy przez to rozumieć instalacje i urządzenia przeznaczone do gromadzenia nieczystości ciekłych w miejscu ich powstawania, w rozumieniu art. 2 ust. 1 pkt. 5 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz.U. 2018 r. poz. 1454 z późn. zm.)
- 9) **stacjach zlewnych** – należy przez to rozumieć instalacje i urządzenia zlokalizowane przy kolektorach sieci kanalizacyjnej lub przy oczyszczalniach ścieków służące do przyjmowania nieczystości ciekłych dowożonych pojazdami asenizacyjnymi z miejsc gromadzenia, w rozumieniu art. 2 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz.U. 2018 r. poz. 1454 z późn. zm.)
- 10) **zwierzętach domowych** – należy rozumieć, że są to zwierzęta tradycyjnie przebywające wraz z człowiekiem w jego domu lub innym odpowiednim pomieszczeniu, utrzymywane przez człowieka w charakterze jego towarzysza, w rozumieniu art. 4 pkt. 17 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o ochronie zwierząt (t.j. Dz. U. 2017 poz. 1840 z późn. zm.)
- 11) **zwierzętach bezdomnych** – należy przez to rozumieć zwierzęta domowe lub gospodarskie, które uciekły, zabłąkały się lub zostały porzucone przez człowieka, a nie ma możliwości ustalenia ich właściciela lub innej osoby, pod której opieką trwale dotąd pozostawały, w rozumieniu art. 4 pkt. 16 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o ochronie zwierząt (t.j. Dz. U. 2017 poz. 1840 z późn. zm.)

Rozdział 2

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 4

1. Właściciele nieruchomości obowiązani są do selektywnego zbierania, a odbierający do selektywnego odbierania następujących rodzajów odpadów:

- 1)
 - tworzywa sztuczne
 - metal
 - opakowania wielomateriałowe
- 2) papier i tektura
- 3) szkło
- 4) odpady ulegające biodegradacji - w tym bioodpady,
- 5) pozostałe odpady komunalne o charakterze zmieszonym
- 6) odpady powstające nieregularnie:
 - a) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny;
 - b) meble i inne odpady wielkogabarytowe;
 - c) odpady budowlano – remontowe i rozbiórkowe;
 - d) odpady niebezpieczne: baterie i akumulatory, przeterminowane leki, chemikalia, świetlówki,
 - e) zużyte opony
 - f) popiół z domowych palenisk

2. Odpady, o których mowa w ust. 1 właściciele nieruchomości obowiązani są zbierać i gromadzić w terminie niezwłocznym od chwili powstania w sposób gwarantujący ich niez mieszanie z innymi rodzajami odpadów zbieranych selektywnie.

§ 5

1. Właściciele nieruchomości położonych wzdłuż chodników mają obowiązek uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego.

2. Uprzątnięte błoto, śnieg, lód oraz inne zanieczyszczenia mogą być gromadzone w miejscach nie powodujących zakłóceń w ruchu pieszym i pojazdów, a w przypadku braku możliwości takiego gromadzenia usunięte z nieruchomości.

§ 6

1. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami może się odbywać po spełnieniu niżej wymienionych warunków:

- a) dokonywania tych czynności na wydzielonych, utwardzonych częściach nieruchomości oraz przy użyciu środków ulegających biodegradacji
- b) odprowadzenia powstających ścieków do kanalizacji sanitarnej, zbiornika bezodpływowego lub kanalizacji deszczowej
- c) nie może powodować zanieczyszczenia środowiska
- d) nie może stwarzać uciążliwości dla właścicieli sąsiednich nieruchomości

§ 7

1. Naprawa pojazdów samochodowych poza warsztatami samochodowymi może odbywać się, gdy:

- a) dotyczy doraźnych drobnych napraw związanych z bieżącą eksploatacją pojazdów,
- b) nie jest uciążliwa dla sąsiednich nieruchomości oraz nie spowoduje zanieczyszczenia powierzchni ziemi i wód gruntowych.

§ 8

W przypadku nieruchomości, na których usytuowane są zbiorniki bezodpływowe lub przydomowe oczyszczalnie ścieków właściciele nieruchomości są zobowiązani do zgłoszenia ich do ewidencji prowadzonej przez Urząd Gminy w Kijach.

Rozdział 3

Rodzaj i minimalna pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunki rozmieszczania tych urządzeń i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

§ 9

1. Dla potrzeb zbierania odpadów komunalnych ustala się następujące rodzaje pojemników i ich minimalną pojemność:

1) do zbierania odpadów komunalnych zmieszanych (niesegregowanych) - worki foliowe lub pojemniki w kolorze czarnym lub szarym lub z widocznym oznakowaniem o pojemności minimalnej od 110 litrów lub kontenery typu KP

2) do zbierania tworzyw sztucznych, metalu, opakowań wielomateriałowych - worki foliowe lub pojemniki w kolorze żółtym o pojemności minimalnej od 110 litrów

3) do zbierania odpadów ulegających biodegradacji - worki foliowe lub pojemniki w kolorze brązowym o pojemności minimalnej od 110 litrów

4) do zbierania szkła - worki foliowe w kolorze zielonym o pojemności minimalnej od 110 litrów

5) do zbierania papieru i tektury - worki foliowe w kolorze niebieskim o pojemności minimalnej od 110 litrów

6) do zbierania odpadów budowlanych i remontowych - kontenery, gruzowniki o pojemności minimalnej od 60 litrów lub worki o odpowiednio dużej wytrzymałości

7) do zbierania odpadów komunalnych na drogach publicznych - kosze uliczne o pojemności od 10 do 50 litrów;

2. Pojemnik o pojemności od 110 l do 1100 l powinien być:

- 1) być kompletny i zdatny do użytkowania,
- 2) być odporny na promieniowanie UV, niskie i wysokie temperatury,
- 3) być wyposażony w kółka,
- 4) posiadać szczelnie zamykaną klapę,
- 5) posiadać uchwyt lub listwę ułatwiającą przetaczanie,
- 6) posiadać nadruk określający jakie odpady w nim umieszczać,
- 7) stosowanie pojemników bez klapy jest możliwe pod warunkiem umieszczenia ich pod zadaszeniem.

3. Kontenery (KP 5, KP 7) powinny:

- 1) być kompletne i zdatne do użytkowania,
- 2) posiadać szczelne zamykające się klapy,
- 3) być dostosowane do załadunku hakowego, bramowego lub hakowo – bramowego.

4. Worki powinny:

- 1) mieć odpowiednią wytrzymałość zarówno na przebicie jak i rozciąganie,
- 2) posiadać mocny i trwały zgrzew,
- 3) być wykonane z surowca LDPE lub surowca równoważnego,
- 4) posiadać nadruk lub opis określający jakie odpady należy w nich umieszczać

5. Ilość i pojemność pojemników oraz urządzeń do gromadzenia odpadów na nieruchomościach zamieszkałych musi być dostosowana do liczby osób korzystających z tych pojemników w danej nieruchomości oraz częstotliwości ich odbioru z nieruchomości.

6. Ustala się ilość i pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości niezamieszkałych, na których powstają odpady komunalne:

- a) dla placówek oświatowych – minimum kontener 1100 litrów
- b) dla Urzędu Gminy – minimum kontener 1100 litrów
- b) dla remiz OSP, bibliotek, świetlic i pozostałych budynków użyteczności publicznej – minimum pojemnik 240 litrów
- c) dla sklepów spożywczych - minimum pojemnik 240 litrów
- d) dla pozostałych lokali handlowych – 20 litrów na każde 10 m² powierzchni całkowitej, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 110 litrów na każdy lokal
- e) dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych - pojemnik o pojemności 110 litrów na każdych 10 pracowników
- f) dla domków letniskowych/nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno – wypoczynkowe – minimum pojemnik 110 litrów
- g) dla cmentarzy - minimum kontener 1100 litrów

7. Gmina wyposaży właścicieli nieruchomości w worki do zbierania odpadów komunalnych i dodatkowo może wyposażyc w pojemniki.

§ 10

1. Pojemniki do zbierania odpadów komunalnych należy utrzymywać w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym zapewniającym możliwość korzystania z nich bez przeszkód i bez powodowania zagrożeń dla zdrowia użytkowników.
2. Każdorazowo po umieszczeniu odpadów w pojemniku na odpady należy go szczelnie zamknąć celem uniemożliwienia wydostania się odpadów na zewnątrz pod wpływem wiatru, deszczu i innych czynników zewnętrznych.

§ 11

Na drogach publicznych kosze uliczne na odpady należy zlokalizować w sąsiedztwie oznaczenia przystanków komunikacyjnych.

Rozdział 4

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

§ 12

1. Ustala się częstotliwości odbioru odpadów komunalnych:
 - 1) tworzywa sztuczne, metal, papier i tektura, odpady zmieszane, odpady ulegające biodegradacji:
 - a) w zabudowie jednorodzinnej – nie rzadziej niż raz na miesiąc
 - b) w zabudowie wielorodzinnej – nie rzadziej niż raz na miesiąc
 - c) na nieruchomości, w której nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne - nie rzadziej niż raz na miesiąc
 - d) z cmentarzy – według potrzeb
 - e) z placówek oświatowych, urzędu gminy - według potrzeb
 - f) z koszy ulicznych – według potrzeb
2. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do pozbywania się z terenu nieruchomości odpadów powstających nieregularnie wymienionych w § 4 ust. 1 pkt. 5 na bieżąco własnym staraniem w następujący sposób:
 - 1) przeterminowane leki, chemikalia, akumulatory, opakowania po środkach chemicznych i ochrony roślin, świetlówki, baterie, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, meble i odpady wielkogabarytowe, odpady budowlano – remontowe i rozbiórkowe, zużyte opony, popiół z domowych palenisk, odpady zielone, tekstylia należy dostarczać według potrzeb do gminnego punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych (PSZOK)
 - 2) baterie – można dostarczać według potrzeb do punktów selektywnej zbiórki tych odpadów usytuowanych na terenie gminy
 - 3) dopuszcza się dodatkowo odbiór zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego oraz odpadów wielkogabarytowych (mebli) w formie objazdowej zbiórki lub wystawki
- 10) Wykazy miejsc, do których należy dostarczać odpady, o których mowa w pkt. 1) -3) umieszcza się na stronie internetowej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Kijach.

§ 13

1. Przeznaczone do selektywnej zbiórki odpady opakowaniowe należy opróżnić z zawartości przed włożeniem do pojemnika.
2. Z opróżnionych odpadów opakowaniowych wykonanych z aluminium, papieru, plastiku (w tym butelki PET) lub wielomateriałowych przed włożeniem do pojemnika należy odkręcić zakrętkę. Opróżnione odpady opakowaniowe należy trwale zgnieść przed umieszczeniem w pojemniku, jeśli umożliwia to rodzaj materiału, z którego są wykonane.

3. Zanieczyszczenie odpadów odbieranych selektywnie innymi odpadami bądź umieszczenie w pojemnikach odpadów opakowaniowych oraz tworzyw, sztucznych, metalu, szkła w sposób sprzeczny z pkt. 1 i 2 stanowić będzie podstawę do odmowy ich odbioru od właściciela nieruchomości. Zanieczyszczone odpady właściciel jest zobowiązany poddać ponownej segregacji. W przypadku nie zastosowania się właściciela nieruchomości do zaleceń firmy wywozowej odpady wystawione przez właściciela nieruchomości będą zakwalifikowane do odpadów zmieszanych.

§ 14

1. Selektywna zbiórka odpadów ulegających biodegradacji w tym bioodpadów, odpadów zielonych oraz odpadów opakowaniowych ulegających biodegradacji jest obowiązkowa.
2. Obowiązek selektywnego zbierania wymienionych w punkcie 1 odpadów może być realizowany poprzez indywidualne przydomowe kompostowanie w kompostowniku lub poprzez gromadzenie w odpowiednich pojemnikach i odbieranie przez przedsiębiorcę.
3. Kompostowanie odpadów ulegających biodegradacji, w tym bioodpadów i odpadów zielonych winno przeprowadzać się na terenie własnej nieruchomości, we własnym zakresie i na własne potrzeby, w sposób nie powodujący uciążliwości dla sąsiednich nieruchomości.
4. Gospodarstwa domowe nie prowadzące przydomowych kompostowników są zobowiązane do selektywnej zbiórki ulegających biodegradacji w oddzielnych workach lub pojemnikach i pozbywania się ich w terminie wskazanym w harmonogramie jednak nie rzadziej niż raz w miesiącu.
5. Kompostowanie odpadów biodegradowalnych na własnej nieruchomości wymaga pisemnego zadeklarowania do Urzędu Gminy w Kijach.

§ 15

1. Ustala się sposób i częstotliwość odprowadzania nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości:
 - 1) Nieczystości ciekłe odprowadzane są do:
 - a) sieci kanalizacyjnej,
 - b) zbiorników bezodpływowych,
 - c) oczyszczalni przydomowych.
 - 2) Właściciele nieruchomości obowiązani są do zawarcia umowy na pozbywanie się nieczystości ciekłych z podmiotem posiadającym stosowne zezwolenie na prowadzenie działalności na terenie gminy Kije, przy czym nieczystości ciekłe powinny być odbierane w sposób systematyczny, nie dopuszczając do przepełnienia się urządzeń do gromadzenia nieczystości ciekłych, gwarantując zachowanie czystości i porządku na terenie nieruchomości.

ROZDZIAŁ 5

Inne wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami

§ 16

1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są:
 - 1) zapobiegać powstawaniu odpadów lub ograniczać ilość odpadów i ich negatywne oddziaływanie na środowisko
 - 2) zapobiegać powstawaniu dzikich wysypisk odpadów oraz likwidować powstałe na terenie ich nieruchomości wysypiska tego typu.
 - 3) selektywnie zbierać odpady komunalne w celu osiągnięcia odpowiednich poziomów recyklingu i przygotowania do ponownego użycia frakcji odpadów komunalnych takich jak: papier, metal, tworzywo sztuczne, szkło, odpady budowlane i rozbiórkowe.
 - 4) ograniczać masę odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania
 - 5) Koszty odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych obciążają właścicieli nieruchomości, na których odpady powstają.
 - 6) Właściciele nieruchomości uiszczają należności za odbiór i unieszkodliwianie odpadów w formie opłat na rzecz gminy według odrębnych przepisów prawa miejscowego.
 - 7) Wysokość opłat ustalana jest na podstawie składanych przez właścicieli nieruchomości deklaracji.
 - 8) Właściciele nieruchomości mają obowiązek przechowywać dowody uiszczania opłat za odbiór odpadów i nieczystości ciekłych w celach kontrolnych przez okres dwóch lat.

9) W sytuacji nie uiszczania należnych opłat mają zastosowanie przepisy ordynacji podatkowej oraz przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

Rozdział 6

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 17

1. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są obowiązane do zachowania środków ostrożności zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

2. Do obowiązków właścicieli utrzymujących zwierzęta domowe należy:

- 1) sprawowanie nad nimi właściwej opieki, a w szczególności nie pozostawianie ich bez nadzoru
- 2) zapewnienie zwierzętom prawidłowego wyżywienia oraz schronienia przed niesprzyjającymi warunkami atmosferycznymi;
- 3) wykonanie wszelkich wymaganych odrębnymi przepisami szczepień ochronnych przed chorobami
- 4) zapewnienie zwierzętom w razie potrzeby opiekę weterynaryjną;
- 5) stworzenie warunków uniemożliwiających wydostanie się zwierząt z terenu nieruchomości.

§ 18

1. Do obowiązków osób utrzymujących psy należy:

- 1) stały, skuteczny dozór nad tymi zwierzętami
- 2) niezwłoczne usuwanie zanieczyszczeń pozostawionych przez psy w obiektach oraz na terenach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności na chodnikach, jezdniach, placach, parkingach itp. Postanowienie to nie dotyczy osób o znacznym stopniu niepełnosprawności oraz osób niewidomych, korzystających z psów przewodników.

2. Osobom utrzymującym zwierzęta domowe nie wolno:

- 1) pozostawiać psa na uwięzi w taki sposób, że zagraża on otoczeniu;

3. Psy muszą być wyprowadzane na uwięzi, a psy ras uznawanych za agresywne dodatkowo w kagańcu.

4. Psy muszą być wyprowadzane tylko przez osoby, które są w stanie sprawować odpowiedni nadzór nad zwierzęciem, a psy ras uznawanych za agresywne, ich mieszkańcy oraz inne zagrażające otoczeniu, wyłącznie przez osoby dorosłe;

5. Zwolnienie psa ze smyczy jest dozwolone, gdy właściciel lub opiekun ma możliwość sprawowania kontroli nad jego zachowaniem. Nie wolno zwalniać ze smyczy psów ras uznawanych za agresywne i ich mieszkańców.

§ 19

1. Obowiązek usuwania padłych zwierząt domowych spoczywa na:

- właściciela zwierzęcia,
- zarządcy drogi, gdy padłe zwierzę znajduje się na jezdni lub w obrębie pasa drogowego,
- gminie w odniesieniu do terenów jej podległych.

2. Wykonanie tego obowiązku polega na zleceniu odbioru i unieszkodliwienia padłego zwierzęcia przedsiębiorcy świadczącemu usługi odbioru i unieszkodliwiania zwłok zwierzęcych i posiadających stosowne zezwolenie w zakresie gospodarki odpadami weterynaryjnymi.

Rozdział 7

Wymagania odnośnie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

§ 20

1. Na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej zwierzęta gospodarskie mogą być utrzymywane pod następującymi warunkami:

- 1) Hodowla i utrzymanie zwierząt gospodarskich może odbywać się wyłącznie w odpowiednio przystosowanych i wybudowanych obiektach inwentarskich wg powszechnie obowiązujących przepisów.
- 2) Teren nieruchomości musi być zabezpieczony w sposób uniemożliwiający opuszczenie go przez zwierzęta.
- 3) Zwierzęta należy utrzymywać w sposób zapewniający innym osobom zamieszkującym na nieruchomości lub nieruchomościach sąsiednich ograniczenie uciążliwości takich, jak hałas czy odory;
- 4) Nieruchomość należy wyposażyć w płytę do składowania obornika oraz zbiornik na gnojowicę spełniające wymogi prawa budowlanego.

§ 21

1. Ule pszczele należy ustawiać w odległości co najmniej 10 m od granicy nieruchomości oraz 30 m od granicy z drogą publiczną lub najbliższymi zabudowaniami, w których przebywają ludzie lub zwierzęta. Dopuszcza się zmniejszenie podanych wyżej odległości pod warunkiem umieszczenia między ulami, a sąsiadującą nieruchomością ściany oddzielenia w postaci gęstego szpaleru krzewów, muru, płotu bądź innej szczelnej przegrody o wysokości co najmniej 3 metry.

Rozdział 8

Wyznaczanie obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania.

§ 22

1. Deratyzacji podlegają obszary:
 - 1) zabudowane budynkami wielorodzinnymi
 - 2) zabudowane obiektami użyteczności publicznej
 - 3) punkt selektywnej zbiórki odpadów komunalnych
2. Deratyzacja powinna być dokonana w każdym roku w marcu i październiku.
3. Deratyzację należy również przeprowadzać każdorazowo w przypadku wystąpienia kolonii gryzoni.