

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem i dzierżawę

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia lokalu/ gruntu do oddania w najem/dzierżawę	Nr Księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu najmu/ dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Okres umowy	Uwagi
1.	Działka nr 473/2 Obręb 0014 Stawiany Gmina Kije	2,1500 ha	KIIP/00022 371/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, rodzaże użytków i klasy gruntów: RIIIb, RIVa, RIVb, RV, RVI	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagosp. Przestrzennym Gminy Kije, przyjętym Uchwałą Nr XIV/123/04 Rady Gminy w Kijach z dnia 16 lipca 2004 roku (Dz. Urzęd. Woj. Święto. Nr 208, poz. 2758 z późn. zm.) działka położona w granicach terenu oznaczonego symbolem RP tj. tereny upraw polowych.	Nieokreślony	277 zł	Do dnia 30-tego marca każdego roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	
2.	Część działki nr 874 Obręb 0008 Kije Gmina Kije	0,0084 ha	KIIP/00021 359/0	Część niezabudowanej działki gruntu, teren utwardzony, rodzaj użytku Bi.	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kije, przyjętym Uchwałą Nr XXIX/209/13 Rady Gminy w Kijach z dnia 16 maja 2013 roku (Dz. Urzęd. Woj. Święto. z 2013 r, poz.2523), działka położona w granicach terenu oznaczonego symbolem IUO tj. tereny usług oświaty.	Nieokreślony	6,70 zł za 1 stanowisko powierzchni 0,0021 ha	Do dnia 20-tego każdego miesiąca	Umowa dzierżawy do 3 lat	Do dzierżawy przeznaczone są 4 stanowiska o pow. 0,0021 ha każde.
3.	Działka nr 353/3 Obręb 0008 Kije ul. Szkolna 17/3 Gmina Kije	Powierzchnia lokalu 29 m ²	KIIP/00021 359/5	Nieruchomość gruntowa zabudowana. Przedmiotem najmu jest część lokalu mieszkalnego, na który składa się kuchnia, łazienka, pokój i korytarz.	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kije, przyjętym Uchwałą Nr XXIX/209/13 Rady Gminy w Kijach z dnia 16 maja 2013 roku (Dz. Urzęd. Woj. Święto. z 2013 r, poz.2523), działka położona w granicach terenu oznaczonego 4MNU tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej.	Nieokreślony	165,30 zł	Do dnia 10-tego każdego miesiąca	Umowa najmu do 3 lat	

1. Szczegółowe warunki dzierżawy/ najmu ww. nieruchomości zostaną określone w umowie dzierżawy/najmu. Opłaty podlegają corocznej waloryzacji według wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszonych przez Prezesa GUS. Wysokości podanych opłat z tytułu najmu/dzierżawy nie obejmują opłat za media oraz podatku od nieruchomości. Dodatkowe opłaty dotyczące mediów oraz opłat lokalnych będą zawarte w umowie dzierżawy/najmu.

2. W przypadku, gdy o najem/dzierżawę tej samej nieruchomości ubiega się więcej niż jedna osoba, ustalenie podmiotu następuje w drodze przetargu. Dotychczasowemu dzierżawcy/najemcy przysługuje pierwszeństwo zawarcia umowy na dalszy okres w trybie bezprzetargowym pod warunkiem, że wywiązał się z postanowień umowy i przed jej wygaśnięciem złożył wniosek o zawarcie umowy na dalszy okres i o ile nie będzie to kolidowało z interesami Gminy Kije.

3. Szczegółowych informacji w sprawie dzierżawy/najmu można uzyskać w Urzędzie Gminy Kije pokój nr 14 lub pod nr tel. 41 356 80 09 wew. 14.

4. Wykaz został wywieszony na 21 dni począwszy od dnia 20.11.2018 r. do dnia 11.12.2018 r.