



DOKUMENTACJA BUDOWLANA

BUDOWA ATLANY DREWNIANEJ W MSC. LIPNIK, GM. KIJE

INWESTOR: Urząd Gminy Kije
28 – 404 Kije
Kije 16

Zespół autorski :

Stanowisko		Imię i nazwisko	podpis	Data
Opracowała:	mgr	Agnieszka Moćko	<i>A. Moćko</i>	VIII.2017

KIELCE, SIERPIEŃ 2017

DOKUMENTACJA ZAWIERA:

- Strona tytułowa.
- Przedmiot opracowania.
- Podstawa opracowania.
- Funkcja.
- Zakres i ogólny opis robót budowlanych.
- Roboty budowlane do wykonania w zakresie remontu.
- Kontrola jakości, nadzór i odbiór techniczny.
- Uwagi.
- Informacja BIOZ.
- Część graficzna dokumentacji budowlanej.

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA.

Przedmiotem opracowania jest budowa altany drewnianej w msc. Lipnik gm. Kije na działce ewid. Nr 132

Podstawa opracowania:

- umowa z Inwestorem.
- wizja w terenie i pomiary własne;

2. FUNKCJA.

- altana będzie pełniła funkcje rekreacyjną;

3. ZAKRES I OGÓLNY OPIS ROBÓT BUDOWLANYCH

Przedmiotem opracowania jest budowa altany drewnianej w msc. Lipnik.

Roboty budowlane obejmować będą:

- a) wykonanie podłogi z kostki betonowej;
- b) budowa altany drewnianej.

4. ROBOTY BUDOWLANE DO WYKONANIA W ZAKRESIE REMONTU.

4.1 Wykonanie podłogi w kostki betonowej

Projektuje się wykonanie podłogi pod altaną o średnicy 6 m w kształcie ośmiokąta foremego.

Po wykonaniu korytowania pod podłogę należy ułożyć obrzeża betonowe 30 x 8 cm na ławie betonowej z betonu B-15

Warstwy konstrukcyjne podłogi.

1. Warstwa ścieralna z kostki betonowej o grubości 6 cm
2. Podsypka cementowo-piaskowa o grubości 5 cm
3. Podbudowa zasadnicza warstwa dolna z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie gr. 10 cm
4. warstwa odsączająca z piasku średniego o gr. 10 cm po zagęszczeniu

Kostkę należy układać na podsypce w taki sposób aby szczeliny między kostkami wynosiły od 2 do 3 mm. Kostkę należy układać ok. 1.5 cm wyżej od nawierzchni, gdyż w czasie wibrowania podsypka ulega zagęszczeniu.

Po ułożeniu kostek spoiny pomiędzy kostkami należy wypełnić piaskiem, a następnie zamieść powierzchnię ułożonych kostek przy użyciu szczotek ręcznych i przystąpić do ubijania nawierzchni. Po ubiciu nawierzchni należy uzupełnić szczeliny materiałem do wypełniania i zamieść nawierzchnię.

4.2 Budowa altany drewnianej.

Projektuje się wykonanie altany ośmiokątnej o średnicy 5,5 m z drewna sosnowego lub świerkowego o boku długości 2,5 m.



Słupy nośne drewniane 12 cm x 12 cm mocowane do stup fundamentowych betonowych za pomocą kotew stalowych zatopionych w betonie.

Stopy fundamentowe wykonać z betonu zwykłego kl. C15/20 zbrojonych stalą klasy 34GS (RB500).

Wysokość ścian bocznych 2,10 m.

Ściany boczne do wysokości 1 m pełne z desek montowanych na pióro i wpust.

Dach ośmiopłaciowy o regularnym kształcie, wypuszczony z każdej strony ok. 25 cm. Konstrukcja dachu wykonana z krokiew dachowych 7 cm x 14 cm wpartych na murlatach 12 cm x 12 cm przykryty deskami grubości 20 mm, pokryty gontem

bitumicznym zgrzewalnym. Kolor gontu do uzgodnienia z Zamawiającym (paleta standard). Kąt nachylenia dachu ok. 30 stopni. Wysokość całkowita 3,75 m.



Altana impregnowana dwukrotnie (podkład + kolor). Kolor drewnochronu do ustalenia z Zamawiającym (paleta standard).

5. KONTROLA JAKOŚCI, NADZÓR I ODBIÓR TECHNICZNY

Kontrola jakości stosowanych materiałów

Należy kontrolować czy materiały dostarczone na budowę odpowiadają wymaganiom technicznym oraz czy mają świadectwa jakości (certyfikaty).

W trakcie wykonywania robót, kontrolą należy objąć poszczególne jej etapy tj.:

- wykonywanie podłogi z kostki betonowej;
- budowa altany drewnianej;

Kontrola jakości powinna polegać na sprawdzeniu, czy poszczególne w/w etapy robót wykonywane są zgodnie z opracowanym projektem, świadectwami ITB, oraz przedmiotowymi normami i kartami technicznymi itp.

Nadzór techniczny nad robotami

Ze względu na szczególny charakter robót powinny być one wykonywane przez wyspecjalizowaną firmę posiadającą stosowne rekomendacje lub autoryzację.

Przy wykonywaniu robót konieczny jest systematyczny nadzór techniczny, prowadzony przez wykonawcę robót, a także nadzór inwestorski.

Odbiór robót

Odbiorem technicznym należy objąć wszystkie wymienione wyżej etapy robót.

Po zakończeniu robót powinien być dokonany odbiór ostateczny.

Konieczne jest wykonanie odbiorów robót w następujących etapach:

- wykonywanie podłogi z kostki betonowej;
- budowa altany drewnianej;

Po zakończeniu zadania odbiór końcowy powinien zostać potwierdzony sporządzeniem protokołu odbioru robót.

6. UWAGI

- Wszelkie wątpliwości przyszłego wykonawcy winny być wyjaśnione przed złożeniem oferty przetargowej.
- Wszelkie zamienne rozwiązania techniczne zaproponowane przez wykonawcę robót winny być uzgodnione z Inwestorem i projektantem.
- Roboty należy prowadzić zgodnie z Polskimi Normami i odpowiednimi przepisami budowlanymi i BHP

Zastosowane materiały winny posiadać odpowiednie atesty oraz powinny odpowiadać odpowiednim Polskim Normom.

7. INFORMACJA BIOZ

W trakcie budowy nie przewiduje się wykonywania robót:

1. których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególne wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi
2. przy prowadzeniu których występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi
3. stwarzające zagrożenie promieniowaniem jonizującym
4. prowadzone w pobliżu linii wysokiego napięcia lub czynnych linii komunikacyjnych
5. stwarzających ryzyko utonięcia pracowników
6. prowadzonych w studniach, pod ziemią i w tunelach

7. wykonywanych przez kierujących pojazdami zasilanymi z linii napowietrznych
8. wykonywanych w kesonach, z atmosferą wytwarzaną ze sprężonego powietrza
9. wymagających użycia materiałów wybuchowych

Materiały wyjściowe:

- Istniejąca dokumentacja budowlana;
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa terenu.

Przewidywane zagrożenia w czasie realizacji robót oraz miejsce i czas ich występowania

a) Prace transportowe

- transport na pomosty robocze materiałów budowlanych;
- transport gruzu z terenu rozbiórki;

Zagrożenia dla zdrowia i życia:

- potrącenie przez szalę wyciągu WBT w trakcie jej jazdy
- potrącenie pracownika spadającym przedmiotem z wysokości

b) Eksploatacja urządzeń, maszyn, elektronarzędzi i instalacji elektrycznych

- rozproszanie energii po placu budowy
- obsługa urządzeń zasilanych prądem elektrycznym.

Zagrożenia dla zdrowia i życia:

- porażenie prądem elektrycznym;
- urazy powodowane częściami roboczymi maszyn i urządzeń
- nadmierny hałas i wibracje
- poparzenia przy niewłaściwym stosowaniu palników gazowych;

c) Komunikacja na placu budowy.

- Ciągi piesze i drogi kołowe na placu budowy;
- Komunikacja pionowa – schody, drabiny.

d) Zagrożenia dla zdrowia i życia:

- upadek lub potrącenia pracownika podczas przejścia po placu budowy
- upadek w czasie schodzenia lub wchodzenia na stanowisko pracy na wysokości.

Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

- a) Przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych pracownicy będą uczestniczyli w instruktażach BHP na temat sposobu realizacji tych robót, wymaganych sposobów postępowania, zakresu wymaganych osłon osobistych.
- b) Pracownicy zostaną zapoznani i potwierdzą własnym podpisem instruktaż związany z tzw. "ryzykiem zawodowym" na stanowisku pracy.
- c) Instruktaże będą prowadzone przez kierownika lub mistrza budowy.

Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia wraz z zapewnieniem bezpiecznej i sprawnej komunikacji.

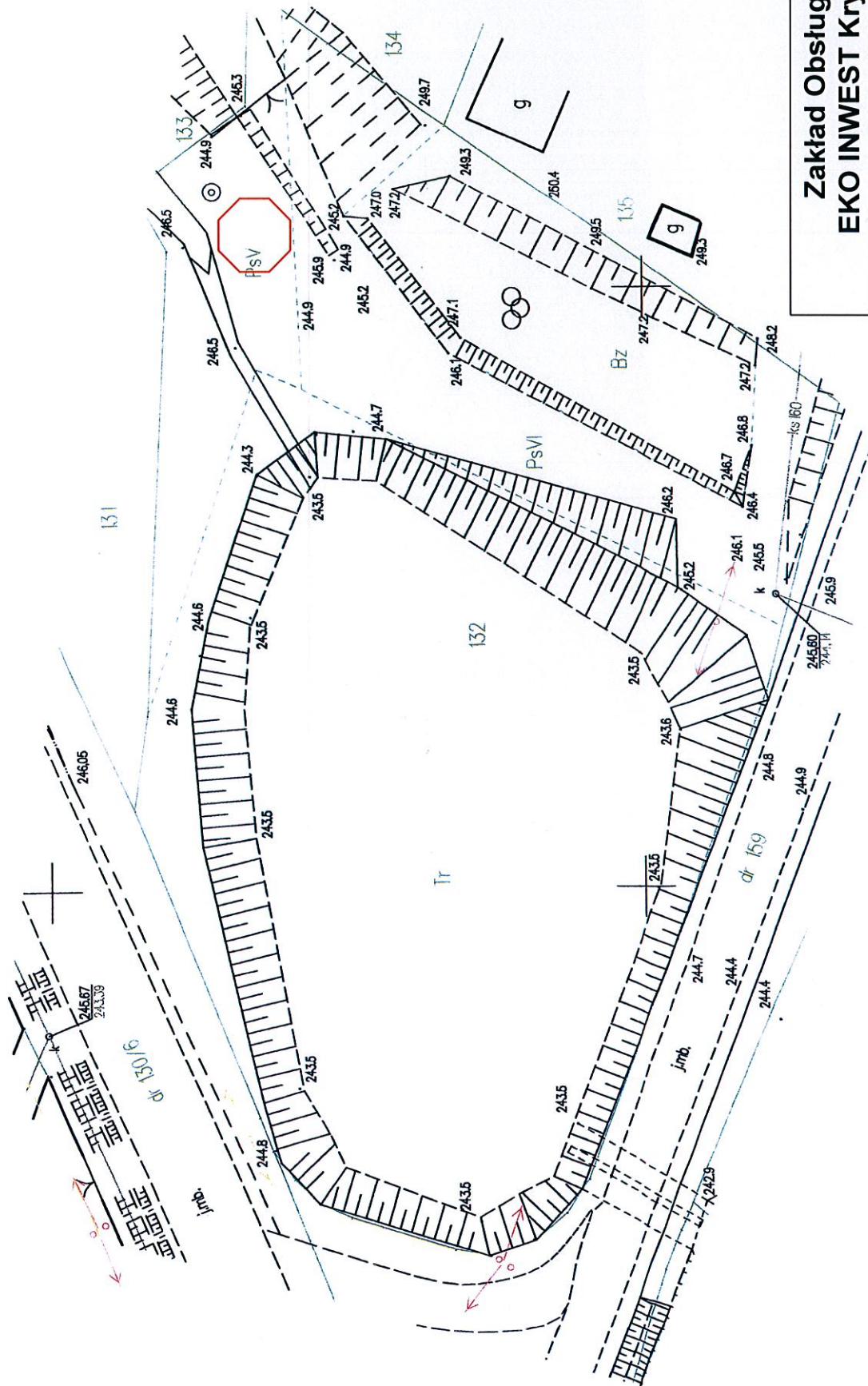
- a) Zatrudnieni przy robotach pyłących stosują okulary i maski przeciwpyłowe, a pracujący młotami udarowymi stosują również ochronniki słuchu.
- b) Obsługa maszyn i urządzeń odbywać się winna przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia. Stanowiska pracy maszyn i urządzeń zlokalizować poza rejonami zagrożonymi upadkiem przedmiotów z wysokości. Na bieżąco utrzymywać urządzenia w pełnej sprawności technicznej i zapewniać bieżącą ich konserwację.
- c) Drogi i ciągi komunikacji pieszej utrzymywać w należytym porządku z zapewnieniem odpowiedniego oświetlenia. Wewnątrz budynku zapewnić dogodne dojścia do stanowisk pracy, wejścia do budynku w strefie zagrożonej upadkiem przedmiotów z wysokości zabezpieczyć daszkami ochronnymi. Doraźnie do komunikacji pionowej stosować drabiny przystawne w pełni sprawne i posiadające certyfikaty, o wysokości 0,75 m ponad poziom na który prowadzą.

Zgodnie z Prawem Budowlanym na powyższe roboty wg art. 30 należy dokonać zgłoszenia do Starostwa Powiatowego w Pińczowie, na 21 dni przed przystąpieniem wykonawcy do prac budowlanych.

OPRACOWAŁA:

mgr Agnieszka Moćko

CZĘŚĆ GRAFICZNA
DOKUMENTACJI BUDOWLANEJ



Zakład Obsługi Inwestycji EKO INWEST Krystyna Wiorek	
Obiekt	działka 132
Adres	msc. Lipnik
Przedmiot rysunku	Altana
Opracowała	Agnieszka Moćko
	skala: 1:500