

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest bieżąca konserwacja i usuwanie awarii sieci wodno – kanalizacyjnej na terenie Gminy Kije

1. Opis istniejącej infrastruktury wodociągowo - kanalizacyjnej będącej przedmiotem zamówienia

Sieć kanalizacyjna sanitarna:

- Długość sieci (tłoczna i grawitacyjna) – 101,1 km
- Przyłącza – 966
- Przepompownie – 35 (w tym 2 przydomowe)
- Oczyszczalnia ścieków o przepustowości 480 m³/dobę planowana do przebudowy w latach 2018 - 2019

Sieć wodociągowa:

- Długość sieci – 93,5 km
- Przyłącza – 1573
- Ujęcia wody – 2
- Zbiorniki wyrównawcze – 2

2. Zadania w zakresie utrzymania i konserwacji zbiorowych urządzeń wodociągowych.:

- 1) Utrzymanie w należytym stanie technicznym urządzeń wodociągowych, a w szczególności bieżąca konserwacja urządzeń i rurociągów, tj. uzupełnianie wadliwej lub uszkodzonej armatury i wyposażenia, czyszczenie urządzeń i rurociągów, odpowietrzanie sieci
- 2) Niezwłoczne usuwanie wszelkich przecieków i nieszczelności na sieciach wodociągowych i przyłączach
- 3) Bezzwłoczne przystąpienie do usuwania awarii nie później niż w ciągu 4 godzin od zgłoszenia i usuwanie awarii nie później niż w ciągu 24 godzin od zgłoszenia. Zamknięcie odpowiednich zaworów zabezpieczające przed utratą wody z sieci musi nastąpić do 4 godzin od zgłoszenia. Przez awarie zamawiający rozumie uszkodzenie rurociągów lub urządzeń wodociągowych powodujące lub mogące spowodować stratę wody, przerwę w dostawie wody i inne zagrożenia. Wykonawca podejmuje czynności polegające na usunięciu przyczyn i skutków awarii. W przypadku wystąpienia awarii w okresie dłuższym niż 12 godzin, Wykonawca uruchomi zastępczy, zbiorowy punkt poboru wody. Będzie to możliwie najbliższy hydrant p.poż. z zamontowanym zaworem.
- 4) Uruchamianie zastępczego poboru na polecenie Zamawiającego.
- 5) Prowadzenie dokumentacji eksploatowanych obiektów i sieci
- 6) Opiniowanie tzw. przyłączy do sieci wodociągowej dla nowo wybudowanych przyłączy:
 - kontrola robót zanikowych,
 - konsultacje z Zamawiającym dotyczące projektowanych materiałów,
 - zamykanie odpowiednich zaworów na czas wpięcia,
 - instalacja kompletów wodomierzowych dostarczonych przez Zamawiającego,
 - plombowanie podliczników,
 - kontrola wykonania i dokonywanie odbiorów wybudowanych przyłączy,
 - kontrola użytych przez inwestorów materiałów poprzez porównanie ich z warunkami wydanymi przez Gminę Kije.
 - sporządzanie protokołu odbioru przyłączy, plombowania oraz demontażu liczników,
 - dokonywanie odbioru z udziałem przedstawiciela Zamawiającego.
- 7) Dokonywanie odcięcia dopływu wody do posesji na polecenie Zamawiającego.
- 8) Realizacja obowiązków wynikających z rozporządzenia ministra zdrowia z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. z 2007 r. Nr 61, poz. 417 z późn. zm.), w szczególności:

- badania próbek wody na warunkach opisanych w rozporządzeniu i w porozumieniu z Sanepidem,
 - sporządzanie protokołów z badania
- 9) Dopełnianie obowiązków wynikających z przepisów ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm.) własnym staraniem i na własny koszt w przypadku prowadzenia robót w pasie drogowym
 - 10) Zamykanie i otwieranie zasuw na przyłączach wodociągowych na żądanie Zamawiającego. Dotyczy w szczególności zamykania zasuw na okres zimowy.
 - 11) Wymiana elementów/materiałów o słabym stanie technicznym po uzgodnieniu z Zamawiającym lub na żądanie Zamawiającego.
 - 12) Płukanie hydrantów według potrzeb lub na żądanie Zamawiającego.
 - 13) Wykonywanie pomiarów ciśnienia i wydajności hydrantów na żądanie Zamawiającego.
 - 14) Dokonywanie odczytów wodomierzy u odbiorców wody zgodnie z harmonogramem odczytów Gminy Kije, oraz doręczanie wystawionych faktur do odbiorców przez inkasenta.

3. Zadania w zakresie utrzymania i konserwacji zbiorowych urządzeń kanalizacji sanitarnej:

- 1) Bieżąca konserwacja i naprawy urządzeń, przepompowni ścieków usuwanie awarii i usterek oraz dbałość o stan techniczny sieci kanalizacyjnej, przyłączy lub odcinków przyłączy będących w gestii Zamawiającego.
- 2) Bieżąca konserwacja i naprawy urządzeń, przepompowni ścieków usuwanie awarii i usterek oraz dbałość o stan techniczny oczyszczalni ścieków o przepustowości 480m³/dobę zlokalizowanej w miejscowości Umianowice planowanej do przebudowy w latach 2018- 2019.
- 3) Udział pracowników w szkoleniu z obsługi przebudowanej oczyszczalni przeprowadzonym przez wykonawcę przebudowy oczyszczalni ścieków.
- 4) Zgłaszanie zamawiającemu awarii urządzeń przebudowanej oczyszczalni ścieków będących na gwarancji.
- 5) Bezzwłoczne przystąpienie do usuwania awarii nie później niż w ciągu 4 godzin od zgłoszenia i usuwanie awarii jednak nie później niż w ciągu 24 godzin od zgłoszenia.
W przypadku awarii sieci lub przyłączy kanalizacyjnych na czas braku przepływu i usunięcia awarii ścieki będą wypompowywane i wywożone do oczyszczalni wozem asenizacyjnym na koszt wykonawcy. Przez awarie zamawiający rozumie uszkodzenie, zatkanie, usterkę itd. rur i urządzeń kanalizacyjnych powodujące lub mogące spowodować wyciek ścieków, przerwę w odbiorze ścieków i inne zagrożenia. Wykonawca podejmuje czynności polegające na usunięciu przyczyn i skutków awarii.
- 6) Dokonywanie odcięcia odbioru ścieków od dostawców na polecenie Zamawiającego.
- 7) Opiniowanie tzw. przyłączeń do sieci kanalizacyjnej dla nowo wybudowanych przyłączy:
 - kontrola robót zanikowych,
 - konsultacje z zamawiającym dotyczące projektowanych materiałów,
 - zamykanie odpowiednich zaworów na czas wpięcia,
 - kontrola zainstalowanych urządzeń pomiarowych, których zakup należy do inwestora wykonującego przyłącze,
 - kontrola wykonania i dokonywanie odbiorów wybudowanych przyłączy,
 - kontrola zastosowanych przez inwestorów materiałów i urządzeń pomiarowych na przyłączach kanalizacyjnych poprzez porównanie ich z warunkami wydanymi przez Gminę Kije.
 - sporządzanie protokołu odbioru przyłączy,
 - dokonywanie odbioru z udziałem przedstawiciela Zamawiającego.
- 5) Wymiana elementów/materiałów o słabym stanie technicznym po uzgodnieniu z Zamawiającym lub na żądanie Zamawiającego. Dotyczy w szczególności zużytych elementów przepompowni ścieków.
- 6) Montowanie blokad wypływu ścieków do sieci kanalizacyjnej z przyłączy na żądanie Zamawiającego.

- 7) Wykonywanie badań jakościowych ścieków na żądanie i we wskazanych przez Zamawiającego punktach.
- 8) Wykonywanie badań ścieków oczyszczonych zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym RLiO.VII.6341.39.2014.
- 9) Doręczanie wystawionych faktur do odbiorców przez inkasenta.

4. Zasady prowadzenia dokumentacji eksploatacyjnej:

- ewidencja awarii i napraw,
- ewidencja wykonywanych czynności kontrolnych wymienionych w kolejnym punkcie (pkt.
- ewidencja zgłoszeń,
- ewidencja wykonanych przez inwestorów przyłączy,
- ewidencja mienia zdemontowanego i zamontowanego

5. Zasady kontroli stanu technicznego sieci i urządzeń:

- 1) Kontrola sieci wodociągowej i kanalizacyjnej pod względem szczelności - co 1 miesiąc;
- 2) Kontrola hydrantów p.poż. - co 2 miesiące;
- 3) Kontrola urządzeń pomiarowych - jednostkowo na podstawie zgłoszeń Zamawiającego i niezależnie od zgłoszeń Zamawiającego 1 raz w roku przegląd wszystkich urządzeń pomiarowych,
- 4) Kontrola przepompowni przydomowych - co 2 miesiące
- 5) Dokumentowanie fotograficzne zatorów na przydomowych przepompowniach spowodowanych przez wpuszczenie przez dostawcę ścieków nieodpowiednich odpadów do sieci - wg potrzeb;
- 6) Kontrola przepompowni zbiorczych wraz z konserwacją i czyszczeniem - co 1 miesiąc
- 7) Przed wykonaniem czynności kontrolnych Wykonawca zgłasza Zamawiającemu planowane kontrole i datę ich przeprowadzenia. Zamawiający będzie miał możliwość uczestniczenia w kontroli.

Inne istotne warunki zamówienia:

Do obowiązków wykonawcy należeć będzie także likwidacja (utyliczacja) zużytego sprzętu, urządzeń lub innego wyposażenia, po uzyskaniu wcześniejszej akceptacji Zamawiającego. Utylizacja następować będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,

Wykonawca przystępujący do przetargu musi: posiadać czynny całodobowo telefon alarmowy, tzw. pogotowie wodno-kanalizacyjne. Telefon zostanie udostępniony do wiadomości publicznej mieszkańców gminy. Telefon jest niezbędny do przyjmowania zgłoszeń dotyczących m. in. awarii i usterek dotyczących zakresu objętego niniejszym postępowaniem.

Przy kalkulacji ceny Wykonawca uwzględni koszty zakupionych materiałów i urządzeń niezbędnych przy realizacji przedmiotu zamówienia do 2000,00 zł netto. miesięcznie. Koszty przekraczające miesięcznie podaną kwotę na zakupiony materiał i urządzenia niezbędny do realizacji przedmiotu zamówienia obciążają Zamawiającego.

W ofercie należy podać cenę całkowitą wynikającą z realizacji zadania przez okres 24 miesięcy. Wykonawca wystawiać będzie faktury za świadczone usługi w systemie miesięcznym, wyliczone jako iloczyn całkowitej ceny ofertowej i liczby miesięcy - tj. 24. Jeśli pierwszy miesiąc obowiązywania umowy nie będzie pełnym kalendarzowym miesiącem, Zamawiający dokona zapłaty na rzecz Wykonawcy za rzeczywistą ilość dni, w których Wykonawca świadczył usługę, biorąc pod uwagę wynagrodzenie miesięczne.