

O G Ł O S Z E N I E
o przetargu na sprzedaż nieruchomości

Wójt Gminy Kije ogłasza przetarg pisemny ograniczony na sprzedaż niżej wymienionych działek:

Lp	Numer ew. działki	Powierzchnia działki w ha	Księga wieczysta	Miejscowość	Plan	Cena (ostateczna wartość ustalona zgodnie z wyceną rzeczoznawcy) w zł
1.	451	1,4800	brak	BORCZYN	RP	8.000,00
2.	37	1,2800	brak	GÓRKI	2UPS	52.000,00
3.	226/5	1,2477	brak	KOKOT	1MN/RŁ	42.040,00
4.	854/3	1,2500	K11P/00033567/3	KIJE	4UPS/14MNU	48.130,00
5.	470/1	0,2200	brak	LIPNIK	1MN/KZ/RP	4.220,00

I. W przetargu mogą uczestniczyć tylko osoby spełniające wymogi określone w art. 2 ust. 1-3 i art. 6 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U. z 2012r., poz. 803 z późn. zm.) **dotyczy działek z poz. 1 i 3**

II. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie przez uczestnika wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej nieruchomości, zaokrąglonej do pełnych dziesiątek złotych przelewem na konto Urzędu Gminy Kije Nr 96 8509 0002 2003 0015 2392 0003 w BS Pińczów o/Kije w terminie **do dnia 10 lipca 2017 roku /włącznie/**.

III. **Kompletne oferty należy składać w terminie do dnia 10 lipca 2017 roku.**

Oferta powinna zawierać:

- 1) adres zamieszkania uczestnika lub adres do korespondencji,
- 2) datę jej sporządzenia
- 3) oferowaną cenę i sposób jej zapłaty,
- 4) dowód wpłaty wadium,
- 5) oświadczenie , iż oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje je bez zastrzeżeń,
- 6) oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych oferenta w zakresie niezbędnym do przeprowadzania procedury sprzedaży nieruchomości będącej przedmiotem przetargu
- 7) pisemne, potwierdzone przez Wójta Gminy oświadczenia oferenta o:

- osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego,
- łącznej powierzchni użytków rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego,
- posiadaniu kwalifikacji rolniczych o których mowa w art. 6 ust. 2 pkt. 2 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, w przypadku uczestnika będącego rolnikiem indywidualnym

Punkt 7 dotyczy działek z poz. 1 i 3

8) w przypadku uczestnictwa w przetargu osoby prawnej – przedłożenie aktualnego wypisu z właściwego dla danego podmiotu rejestru. W przypadku reprezentowania osoby prawnej przez pełnomocnika oprócz aktualnego wypisu przedłożenie notarialnie potwierdzonego pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego

9) w przypadku uczestnictwa w przetargu pełnomocnika osoby fizycznej – notarialnie potwierdzone pełnomocnictwo upoważniającego do działania w imieniu uczestnika na każdym etapie postępowania przetargowego

10) w przypadku uczestnictwa w przetargu jednego z małżonków – przedłożenie pisemnej zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego, lub złożenia przez osobę przystępującą do przetargu dokumentu świadczącego o istnieniu rozdzielności pomiędzy małżonkami

IV. Otwarcie Przetargu nastąpi w dniu **11 lipca 2017r. o godzinie 9⁰⁰** w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Kije. **Kompletne oferty należy składać w sekretariacie Urzędu Gminy Kije do dnia 10 lipca 2017 roku do godziny 15⁰⁰ z dopiskiem „przetarg na działkę”.**

V. Wadium wpłacone przez uczestnika który przetarg wygrał, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, a pozostałym uczestnikom zwrócone niezwłocznie po zakończeniu przetargu. Wadium przepada w razie uchylenia się przez oferenta, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

VI. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego ponosi nabywca.

VII. Wójt Gminy zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek oferty.

Bliższych informacji o zbywanych nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy Kije pok. Nr 14 lub telefonicznie /41/ 35 68 099 w.14.

Kije, dnia 10 lipca 2017 roku.

Wójt Gminy Kije