

**UCHWAŁA NR XXV/217/17  
RADY GMINY W KIJACH**

z dnia 22 marca 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w formie darowizny prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Hajdaszek na rzecz Województwa Świętokrzyskiego.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tj. Dz. U z 2016 r ,poz. 446) oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2016 r, poz.2147 ze zm.) Rada Gminy Kije uchwała, co następuje:


**§ 1. 1.** Wyraża się zgodę na przekazanie w formie darowizny na rzecz Województwa Świętokrzyskiego prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Hajdaszek, gmina Kije oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 302/6 o pow. 2,7048 ha, której właścicielem jest Skarb Państwa, a Gmina Kije posiada prawo użytkowania wieczystego. Zapisaną w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pińczowie Wydział Ksiąg Wieczystych pod numerem KW KI1P/00028242/1 z przeznaczeniem na realizację zadania związanego z budową Ośrodka o nazwie „Stacja Hajdaszek – Kolejowy Skansen”.

2. Warunki przekazania nieruchomości zostaną określone w akcie notarialnym.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kije.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Giminy

  
**mgr Sławomir Wątroba**

## Uzasadnienie


W związku z trwającymi pracami prowadzonymi przez Zespół Świętokrzyskich i Nadnidziańskich Parków Krajobrazowych w Kielcach, związanych z realizacją projektu pod nazwą „Stacja Hajdaszek – Kolejowy Skansen ” zlokalizowanej na działce nr ew. 302/6 o pow. 2,7048 ha położonej w miejscowości Hajdaszek, której właścicielem jest Skarb Państwa, natomiast Gmina Kije posiada prawo użytkowania wieczystego. Uznaje się za zasadne przekazanie prawa użytkowania wieczystego w/w działki w formie darowizny przez Gminę na rzecz Województwa Świętokrzyskiego, gdyż wnioskodawca przedmiotowy grunt przeznaczy na realizację zadań związanych z budową w miejscowości Hajdaszek ośrodka o nazwie „Stacja Hajdaszek – Kolejowy Skansen”.

Jednocześnie uważa się, że realizacja projektu przyniesie wiele korzyści Gminie i jej mieszkańcom w postaci nowych miejsc pracy, promocji wykraczającej poza granice województwa, a nawet kraju. Projekt wykorzysta walory przyrodniczo-środowiskowe związane ze strefą ochronną „Natura 2000” oraz stanowił będzie jednocześnie powrót do historii lat 80, kiedy to stacja Hajdaszek stanowiła połączenie węzła kolejowego Jędrzejów –Bogoria, trasa linii kolejowej przebiegała przez naszą Gminę dając jej mieszkańcom wiele miejsc pracy. Wspólnie z projektem realizowanym pod nazwą „Ośrodek Edukacji Przyrodniczej na Ponidziu” w miejscowości Umianowice stanowiły będą projekt partnerski.

Zasadnym zatem jest przekazanie przedmiotowej nieruchomości na rzecz Województwa Świętokrzyskiego.

Stosownie do art.18 pkt.2 ust. 9 a ustawy z dnia 08 marca 1990 r o samorządzie gminnym, do kompetencji Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawianie lub ich wynajmowanie na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Mając powyższe na uwadze niezbędne jest przedłożenie niniejszej uchwały pod obrady Rady Gminy.

Zam. Wójta  
  
mgr inż. Grzegorz Goniński  
ZASTĘPCA WÓJTA