

**UCHWAŁA NR XXV/216/17  
RADY GMINY W KIJACH**

z dnia 22 marca 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w formie darowizny prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Umianowice na rzecz Województwa Świętokrzyskiego.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tj. Dz. U z 2016 r ,poz. 446) oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2016 r, poz.2147 ze zm.) Rada Gminy Kije uchwała, co następuje:


§ 1. 1. Wyraża się zgodę na przekazanie w formie darowizny, prawa użytkowania wieczystego na rzecz Województwa Świętokrzyskiego nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Umianowice oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 180 o pow. 8,9600 ha, której właścicielem jest Skarb Państwa, a Gmina Kije posiada prawo użytkowania wieczystego. Zapisaną w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pińczowie Wydział Ksiąg Wieczystych pod numerem KW KIIP/00031111/8 z przeznaczeniem na realizację zadań związanych z budową ośrodka pod nazwą „Ośrodek Edukacji Przyrodniczej na Ponidziu” w miejscowości Umianowice gmina Kije.

2. Warunki przekazania nieruchomości zostaną określone w akcie notarialnym.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kije.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Giminy

  
mgr Sławomir Wątroba

## Uzasadnienie

W związku z trwającymi pracami prowadzonymi przez Zespół Świętokrzyskich i Nadnidziańskich Parków Krajobrazowych w Kielcach, związanych z realizacją projektu pod nazwą „Ośrodek Edukacji Przyrodniczej na Ponidziu” zlokalizowanej na działce nr ew. 180 o pow. 8,9600 ha położonej w miejscowości Umianowice, której właścicielem jest Skarb Państwa, natomiast Gmina Kije posiada prawo użytkowania wieczystego. Uznaje się za zasadne przekazanie prawa użytkowania wieczystego w/w działki w formie darowizny przez Gminę na rzecz Województwa Świętokrzyskiego, gdyż wnioskodawca przedmiotowy grunt przeznaczy na realizację zadań związanych z budową w miejscowości Umianowice ośrodka pod nazwą „Ośrodek Edukacji Przyrodniczej na Ponidziu”.

Jednocześnie uważa się, że realizacja projektu przyniesie wiele korzyści Gminie i jej mieszkańcom w postaci nowych miejsc pracy, promocji wykraczającej poza granice województwa, a nawet kraju. Projekt wykorzysta walory przyrodniczo-środowiskowe związane ze strefą ochronną „Natura 2000”. Jednocześnie wspólnie z projektem realizowanym w miejscowości Hajdaszek stanowią projekt partnerski.

Zasadnym zatem jest przekazanie w formie darowizny przez Gminę prawa użytkowania wieczystego przedmiotowej nieruchomości na rzecz Województwa Świętokrzyskiego.

Stosownie do art.18 pkt.2 ust. 9 a ustawy z dnia 08 marca 1990 r o samorządzie gminnym, do kompetencji Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawianie lub ich wynajmowanie na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Mając powyższe na uwadze niezbędne jest przedłożenie niniejszej uchwały pod obrady Rady Gminy.

*Z up. Adonia*  
*mgr inż. Andrzej Ciarek*  
ZASTĘPCA WÓJTY