

Ogłoszenie o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości o nr ew. 276, położonej w miejscowości Kokot, nr ew. 640, położonej w miejscowości Włoszczowice oraz nr ew. 568, położonej w miejscowości Kliszów.

Wójt Gminy Kije ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości:

Lp.	Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia działki w ha	Księga wieczysta	Miejscowość	Cena wywoławcza	Wadium
1.	276	0.7300	Brak	Kokot	32 340,00 zł	2 000,00 zł
2.	640	0.1100	Brak	Włoszczowice	4 360,00 zł	850,00 zł
3.	568	0.3800	Brak	Kliszów	5 970,00 zł	1 100,00 zł

Ad 1.

Opis nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, położona w miejscowości Kokot. Dojazd do nieruchomości drogą publiczną krajową. Zgodnie z danymi ewidencji gruntów i budynków, na nieruchomość składają się użytki rolne - R.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kije, przyjętego Uchwałą Rady Gminy w Kijach Nr XIV/123/04 z dnia 16 lipca 2004 roku (Dz. Urzęd. Woj. Św. Nr 208, poz. 2758 z późn. zm.), nieruchomość położona jest w całości w terenach oznaczonych symbolem RP, tj. tereny upraw polowych.

Termin zagospodarowania nieruchomości:

Nieokreślony

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 z późn. zm.): upłynął 15 lipca 2013 roku.

Ad 2.

Opis nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, położona w miejscowości Włoszczowice. Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową, publiczną gminną. Zgodnie z danymi ewidencji gruntów i budynków, na nieruchomość składają się pastwiska trwałe – Ps oraz nieużytki – N.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kije, przyjętego Uchwałą Rady Gminy w Kijach Nr XIV/123/04 z dnia 16 lipca 2004 roku (Dz. Urzęd. Woj. Św. Nr 208, poz. 2758 z późn. zm.), nieruchomość położona jest w całości w terenach oznaczonych symbolem RŁ, tj. tereny łąk i pastwisk.

Termin zagospodarowania nieruchomości:

Nieokreślony

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 z późn. zm.): upłynął 15 lipca 2013 roku.

Ad 3.

Opis nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, położona w miejscowości Kliszów. Dojazd do nieruchomości drogą wewnętrzną gruntową. Zgodnie z danymi ewidencji gruntów i budynków, na nieruchomość składają się użytki rolne – R oraz leśne – Ls.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kije, przyjętego Uchwałą Rady Gminy w Kijach Nr XIV/123/04 z dnia 16 lipca 2004 roku (Dz. Urzęd. Woj. Św. Nr 208, poz. 2758 z późn. zm.), nieruchomość położona jest w całości w terenach oznaczonych symbolem LD, tj. tereny dolesień.

Termin zagospodarowania nieruchomości:

Nieokreślony

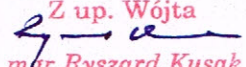
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 z późn. zm.): upłynął 15 lipca 2013 roku.

Czas, miejsce i warunki przetargu:

1. Przetarg odbędzie się w dniu **2 września 2013 roku**, o godzinie 10.00 w Sali Konferencyjnej Urzędu Gminy w Kijach, Kije 16, 28-404 Kije.
2. Cena sprzedaży prawa własności nieruchomości ustalona w przetargu płatna jest przed podpisaniem umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego. Koszty sporządzenia aktu, w tym opłaty notarialne i sądowe ponosi nabywca.
3. Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium przez uczestnika **w terminie do dnia 28 sierpnia 2013 roku**. Wadium należy wnieść na rachunek Urzędu Gminy w Kijach NRB: 96 8509 0002 2003 0015 2392 0003.
4. Uczestnik przetargu przed jego otwarciem zobowiązany jest do przedłożenia:
 - 1/. dowodu wpłaty wadium;
 - 2/. w przypadku osób fizycznych – dowodu tożsamości, właściwych pełnomocnictw;
 - 3/. w przypadku osób fizycznych zamierzających nabyć nieruchomość w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą – dowodu tożsamości, wyciągu z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, właściwych pełnomocnictw;
 - 4/. w przypadku osób prawnych oraz jednostek nieposiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji – **aktualnego** (wystawionego nie wcześniej niż na trzy miesiące przed terminem przetargu) wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących.
5. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej.
6. Małżonkowie biorą udział w przetargu razem osobiście, lub jeden z małżonków okazując pełnomocnictwo współmałżonka.
7. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się w poczet ceny sprzedaży nieruchomości. Wadium pozostałych uczestników przetargu podlega zwrotowi zgodnie z obowiązującymi przepisami. W przypadku uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy wadium nie podlega zwrotowi.

Dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki Inwestycji Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy w Kijach, pok. Nr 13 lub 17, tel. 41 3568009 w. 13 lub 17.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów.

Z up. Wójta

mgr Ryszard Kusak
ZASTĘPCA WÓJTA