

**UCHWAŁA NR XIX/135/2012
RADY GMINY W KIJACH**

z dnia 31 sierpnia 2012 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na czas określony przekraczający trzy lata
i odstąpienie od przetargowego trybu jej zawarcia**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy części działki gruntu o numerze ewidencyjnym 180/3, położonej w miejscowości Gołuchów, Gminie Kije, dla której w Sądzie Rejonowym w Pińczowie prowadzona jest Księga Wieczysta 17319.

2. Obszar dzierżawy o powierzchni ok 700 m² wskazano w załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Umowę o której mowa w § 1 zawiera się na okres 15 lat i wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu jej zawarcia.



§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kije.

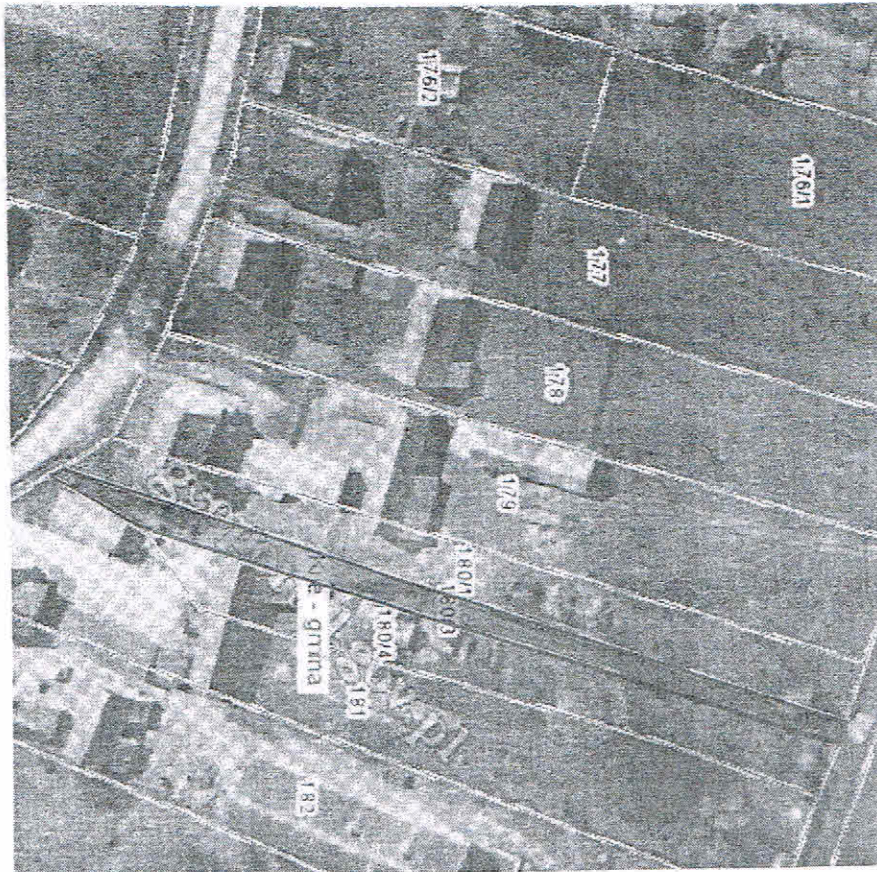
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy


Ryszard Chrobot

Załącznik graficzny
do Uchwały Nr XIX/135/2012
Rady Gminy w Kijach
z dnia 31 sierpnia 2012 roku

-  - DZIAŁKA NR 180/3
-  - GRANICE DZIERŻAWY



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Ryszard Chrobot
Ryszard Chrobot

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), do kompetencji Rady Gminy należy podejmowanie uchwała w sprawach przekraczających zakres zwykłego zarządu, do których zalicza się m. in. wyrażenie zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata. Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) zawarcie m. in. umowy dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata następuje w drodze przetargu. Rada Gminy może jednak wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu jej zawarcia. Wydierżawienie części działki gruntu o numerze ewidencyjnym 180/3, położonej w miejscowości Gołuchów, Gminie Kije, dla której w Sądzie Rejonowym w Pińczowie prowadzona jest Księga Wieczysta 17319, ma polepszyć sposób zagospodarowania działek sąsiadujących o numerach ewidencyjnych 180/4 oraz 181 przez ich właściciela i stanowi warunek wyrażenia przez niego zgody na wydierżawienie części tych działek Gminie Kije, w związku z zamiarem realizacji projektu ścieżki ekologiczno – dydaktycznej. W świetle powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione i konieczne.

WÓJT

mgr Krzysztof Stolina

