

INFORMACJA
O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO
GMINY KAŹMIERZ
NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2019 R.



WSTĘP

Informacja o stanie mienia komunalnego obejmuje zestawienie danych dotyczących majątku Gminy Kaźmierz według stanu na dzień 31 grudnia 2018 r. Układ informacji zgodny jest z zapisami art. 267 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych. Informacja zawiera:

- dane dotyczące przysługujących Gminie Kaźmierz praw własności oraz innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach i spółdzielniach,
- dane o zmianach w stanie mienia komunalnego od dnia złożenia poprzedniej informacji,
- dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania,
- inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia.

Zgodnie z treścią art. 43 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, mieniem komunalnym jest własność i inne prawa majątkowe należące do poszczególnych gmin i ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw. Z powyższej definicji wynika, że pojęcie „mienie komunalne” obejmuje ogół aktywów.

Art. 3 ust. 1 pkt. 12 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości określa aktywa jako kontrolowane przez jednostkę zasoby majątkowe o wiarygodnie określonej wartości, powstałe w wyniku przeszłych zdarzeń, które spowodują w przyszłości wpływ do jednostki korzyści ekonomicznych. Cytowany wyżej artykuł zawiera dalej definicje poszczególnych składników aktywów. Aktywa dzielimy na trwałe i obrotowe.

- 1) Aktywa trwałe to aktywa zaangażowane w jednostce długoterminowo (powyżej jednego roku, licząc od dnia bilansowego). Do aktywów trwałych zalicza się: wartości niematerialne i prawne, środki trwałe (rzeczowe aktywa trwałe), środki trwałe w budowie, długoterminowe aktywa finansowe, należności długoterminowe oraz długoterminowe rozliczenia międzyokresowe.
- 2) Aktywa obrotowe to składniki, które są nietrwale związane z jednostką. Na skutek prowadzonej działalności znajdują się w ciągłym ruchu, a przechodząc przez kolejne fazy tej działalności przyjmują inną postać (np. należności z tytułu podatków po uregulowaniu przekształcają się w środki pieniężne). Korzyści ekonomiczne osiągnięte z tych aktywów realizowane są w okresie krótszym niż jeden rok. Do aktywów obrotowych zalicza się: rzeczowe aktywa obrotowe (głównie zapasy), należności krótkoterminowe, aktywa finansowe (głównie środki pieniężne) i rozliczenia międzyokresowe krótkoterminowe.

Mienie komunalne Gminy Kaźmierz będzie zaprezentowane w wyżej opisanym układzie.

1. PRZYSŁUGUJĄCE GMINIE PRAWA WŁASNOŚCI ORAZ INNE PRAWA MAJĄTKOWE.

WYSZCZEGÓLNIENIE	BO	BZ	wzrost+/spadek-
Aktywa trwale	81 609 273,99	80 420 240,66	-1 189 033,33
Wartości niematerialne i prawne	25 752,36	33 052,51	7 300,15
Rzeczowe aktywa trwale	81 567 521,63	80 371 188,15	-1 196 333,48
Grunty	23 148 511,00	23 360 593,99	212 082,99
Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	56 603 094,92	54 782 795,94	-1 820 298,98
Pozostałe środki trwałe	848 482,65	747 269,76	-101 212,89
Inwestycje (środki trwałe w budowie)	967 433,06	1 480 528,46	513 095,40
Długoterminowe aktywa finansowe	16 000,00	16 000,00	0,00
Akcje i udziały	16 000,00	16 000,00	0,00
Aktywa obrotowe	2 156 360,36	4 076 584,99	1 920 224,63
Zapasy	126 236,54	164 964,48	38 727,94
Należności i roszczenia	1 362 848,74	1 501 751,83	138 903,09
Należności finansowe krótkoterminowe	100,00	0,00	-100,00
Środki pieniężne	667 175,08	2 409 868,68	1 742 693,60
Rozliczenia międzyokresowe	28 079,83	24 608,65	-3 471,18
Suma aktywów	83 793 714,18	84 521 434,30	727 720,12

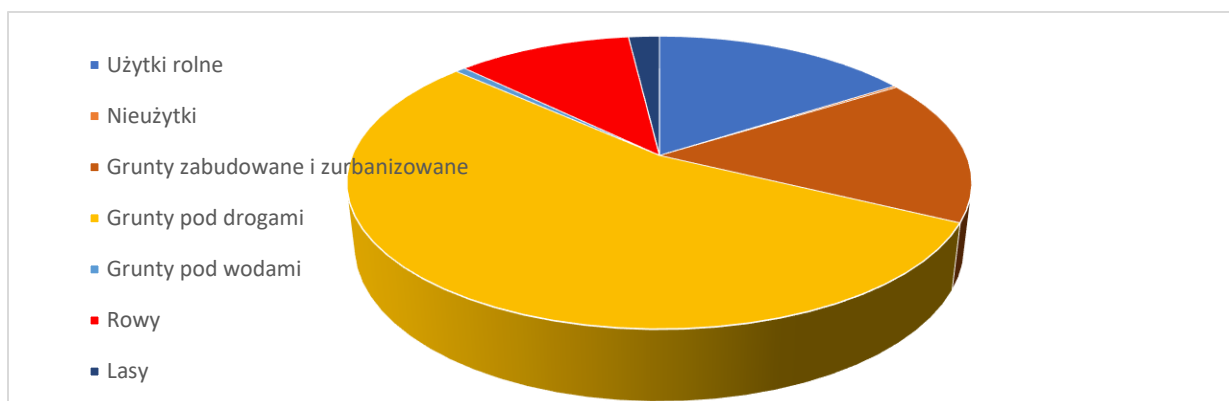
Wartość mienia komunalnego Gminy Kaźmierz na dzień 31 grudnia 2019 r. wynosiła 84.521.434,30 zł, co oznacza wzrost w stosunku do stanu wykazanego w poprzedniej informacji (tj. 83.930.385,57 zł) o 727.720,12 zł, czyli o 0,87%. Nastąpił spadek wartości środków trwałych o 1.196.333,48 zł spowodowany odpisami amortyzacyjnymi. Jednak wzrost stanu środków pieniężnych na rachunkach bankowych o 1.742.693,60 zł to zrównoważył i przyczynił się do ogólnego wzrostu majątku Gminy.

1.1 Grunty

Na dzień 31.12.2019 r. Gmina Kaźmierz była właścicielem 341,6651 ha gruntów, na co składały się:

Lp.	Grunty	Powierzchnia [ha]	Struktura
1.	Użytki rolne	54,3561	15,91%
2.	Nie użytki	0,7015	0,21%
3.	Grunty zabudowane i zurbanizowane	55,0509	16,11%
4.	Grunty pod drogami	185,9419	54,42%
5.	Grunty pod wodami	2,1147	0,62%
6.	Rowy	36,98	10,82%
7.	Lasy	6,52	1,91%
	Razem	341,6651	100,00%

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY KAŻMIERZ NA 31 GRUDNIA 2019 R.



Zmiany w ciągu 2019 roku:

Lp.	Grunty [ha]	Stan na 31.12.2018r.	Stan na 31.12.2019r.	Zmiana +/-
1.	Użytki rolne	53,3561	54,3561	1,0000
2.	Nieużytki	0,7275	0,7015	-0,0260
3.	Grunty zabudowane i zurbanizowane	55,0509	55,0509	0
4.	Grunty pod drogami	185,4739	185,9419	0,4680
5.	Grunty pod wodami	2,1147	2,1147	0
6.	Rowy	36,98	36,9800	0
7.	Lasy	6,52	6,5200	0
Razem		340,2231	341,6651	1,4420

Sposób zagospodarowania gminnych gruntów przedstawia poniższe zestawienie:

Lp.	Grunty	Ogółem [ha]	w zarządzie Gminy	Dzierżawa	Użytkowanie wieczyste	Trwały zarząd	Użyczenie
1.	Użytki rolne	54,3561	35,66	18,3353	0	0,3608	0
2.	Nieużytki	0,7015	0,7015	0	0	0	0
3.	Grunty zabudowane i zurbanizowane	55,0509	36,9338	2,7774	1,9997	9,2803	4,0597
4.	Grunty pod drogami	185,9419	185,9419	0	0	0	0
5.	Grunty pod wodami	2,1147	2,1147	0	0	0	0
6.	Rowy	36,98	36,98	0	0	0	0
7.	Lasy	6,52	6,52	0	0	0	0
Razem		341,6651	304,8519	21,1127	1,9997	9,6411	4,0597

1.2. Budynki i mieszkania

Wykaz budynków na dzień 31 grudnia 2019 r.

Lp.	Adres	pow. Całkowita	Liczba mieszkań	Rodzaj nieruchomości
1	Kaźmierz, ul. Prusa 5	399,55	6	Zamieszkała
2	Kaźmierz, ul. Nowowiejska 1	241,63	12	Zamieszkała
3	Kaźmierz, ul. Nowowiejska 3	59,55	2	Zamieszkała
4	Kaźmierz, ul. Gimnazjalna 6	166,30	5	Zamieszkała
5	Kaźmierz, ul. Leśna 28c/4	52,44	1	Zamieszkała
6	Radzyny 38	139,47	4	Zamieszkała
7	Radzyny 36	96,08	1	Niezamieszkała
8	Sokolniki Wielkie 3b	31,75	2	Zamieszkała
9	Chlewiska 14	97,00	2	Zamieszkała
RAZEM			35	

Na dzień 31 grudnia 2019 r. w gminnym zasobie mieszkaniowym figurują następujące mieszkania (w ostatniej kolumnie podano metraż):

Kaźmierz, ul. Prusa 5		
	ul. Prusa 5/5	88,98
	ul. Prusa 5/6	75,19
	ul. Prusa 5/11	64,29
	ul. Prusa 5/13	64,86
	ul. Prusa 5/8	53,33
	ul. Prusa 5/10	52,90

Radzyny, ul. Główna 38		
	Radzyny, ul. Główna 38a	39,57
	Radzyny, ul. Główna 38c/1	33,93
	Radzyny, ul. Główna 38c/2.	35,90
	Radzyny, ul. Główna 38b.	30,07

Radzyny, ul. Główna 36		96,08
------------------------	--	-------

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY KAŻMIERZ NA 31 GRUDNIA 2019 R.

Kaźmierz, ul. Gimnazjalna 6		
	ul. Gimnazjalna 6/4.	34,28
	ul. Gimnazjalna 6/6.	34,00
	ul. Gimnazjalna 6/1	45,19
	ul. Gimnazjalna 6/5.	21,47
	ul. Gimnazjalna 6/2.	31,36

Sokolniki Wielkie 3b		
	Sokolniki Wielkie 3b/1	15,34
	Sokolniki Wielkie 3b/2	13,57

Kaźmierz, ul. Nowowiejska 1		
	ul. Nowowiejska 1/1.	10,93
	ul. Nowowiejska 1/16.	34,11
	ul. Nowowiejska 1/12	10,99
	ul. Nowowiejska 1/12A	11,03
	ul. Nowowiejska 1/12B	11,48
	ul. Nowowiejska 1/11.	10,46
	ul. Nowowiejska 1/8.	11,11
	ul. Nowowiejska 1/4.	21,33
	ul. Nowowiejska 1/5.	44,12
	ul. Nowowiejska 1/3.	21,92
	ul. Nowowiejska 1/15.	21,89
	ul. Nowowiejska 1/9.	11,07
	ul. Nowowiejska 1/6.	21,19

Kaźmierz, ul. Nowowiejska 3		
	ul. Nowowiejska 3/2.	35,48
	ul. Nowowiejska 3/1.	24,07

Chlewiska 14/3		47,80
Chlewiska 14/4		49,20

Kaźmierz, ul. Leśna 28c/4		52,44
---------------------------	--	-------

1.3. Inne prawa majątkowe**1.3.1. Udziały w spółdzielniach.**

Na podstawie deklaracji z dnia 16.12.1991 r. Gmina Kaźmierz zgłosiła swoje przystąpienie do Banku Spółdzielczego w Dusznikach. Na dzień złożenia sprawozdania posiada 32 udziały po 500,00 zł każdy, co daje łącznie 16.000,00 zł. W omawianym okresie z tytułu dywidend od posiadanych udziałów osiągnięto dochód w kwocie 1.296,00 zł.

1.3.2. Ograniczone prawa rzeczowe.

Rejestr należności zhipotekowanych

Lp.	Kwota ogółem	Data wpisu na hipotekę	Opis
1.	7 477,47 zł	11.08.1998 r.	Hipoteka ustanowiona w związku z zakupem lokalu
2.	14 481,00 zł	04.07.2014 r.	Hipoteka ustanowiona w związku z zobowiązaniami podatkowymi, okres: III, IV rok 2012, cały rok 2013 i cały rok 2014
3.	29 175,00 zł	Nie podano	Hipoteka ustanowiona w związku z zobowiązaniami podatkowymi, okres: III i IV roku 2012, cały rok 2013 i cały 2014
4.	42 917,00 zł	07.09.2015 r.	Hipoteka przymusowa

Zastaw rejestrowy na nieruchomościach.

Na dzień sporządzenia sprawozdania Gmina nie posiada zastawów rejestrowych.

2. DANE O DOCHODACH UZYSKANYCH Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAWA WŁASNOŚCI – URZĄD GMINY

rozd. 70005 § 0470	Wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości.	25 688,75
rozd. 70005 § 0550	Wpływy z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości	26 572,46
rozd. 70005 § 0750	Wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze.	79 907,72

3. DANE O ZMIANACH W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO OD DNIA ZŁOŻENIA POPRZEDNIEJ INFORMACJI

Sprzedaży mienia gminnego dokonuje się na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz podejmowanych uchwał na okoliczność wcześniejszych informacji o stanie mienia komunalnego.

Nieruchomości nabyte przez Gminę w okresie od 1 stycznia do 31 grudnia 2019 r.

Lp.	Nabycie z dnia	Położenie	Działka			Cena nieruchomości zł		
			nr	Pow. ha	Opis użytków	Ogółem	w tym:	
							Grunt	Składniki budowlane
1.	08.02.2019	Kaźmierz	127/12	0,0037	droga	2 220,00	2 220,00	0,00
2.	14.03.2019	Kaźmierz	120/44	0,0055	droga	3 000,00	3 000,00	0,00
3.	14.03.2019	Kaźmierz	126/6	0,1441	droga	30 000,00	30 000,00	0,00
4.	11.04.2019	Kaźmierz	56/24	0,0991	droga	3 274,00	3 274,00	0,00
			56/25	0,2283	droga			
5.	25.06.2019	Kaźmierz	597/5	0,0511	droga	15 739,00	15 739,00	0,00
6.	26.08.2019	Sokolniki Małe	139/4	0,0710	grunt orny	25 600,00	25 600,00	0,00
7.	13.09.2019	Chlewiska	17/16	1,0291	grunt orny, pastwiska	0,00	0,00	0,00
8.	09.10.2019	Kiączyn	22/5	0,0120	droga	3 000,00	3 000,00	0,00
9.	17.10.2019	Kiączyn	22/7	0,0014	droga	350,00	350,00	0,00
10.	19.12.2019	Radzyny	117/116	0,0100	droga	2 500,00	2 500,00	0,00
Razem				1,6553	x	85 683,00	85 683,00	0,00

Nieruchomości zbyte przez Gminę w okresie od 1 stycznia do 31 grudnia 2019 r.

Lp.	Zbycie z dnia	Położenie	Działka			Cena nieruchomości netto
			nr	Pow. ha	Opis użytków	
1.	05.02.2019	Radzyny	184/1	0,0172	droga	7 880,00
2.	01.04.2019	Bytyń	22/17	0,1001	grunty orne	25 000,00
3.	26.08.2019	Sokolniki Małe	138	0,0700	droga	25 500,00
4.	30.10.2019	Kaźmierz	1459/1	0,0032	nieużytki	12 446,00
			1024/1, 1029/1	0,0228		
Razem				0,2133	x	70 826,00

4. INFORMACJE O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY KAŻMIERZ BĘDĄCEGO W POSIADANIU POZOSTAŁYCH JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH

GMINNY OŚRODEK KULTURY W KAŻMIERZU

- I. Wycena majątku Gminy na dzień 31.12.2019 r. będącego w posiadaniu Gminnego Ośrodka Kultury w Kaźmierzu
 1. Składniki mienia komunalnego w oparciu o aktywa bilansowe – jednostka nie posiada, z uwagi na jej likwidację.
- II. Zmiany w majątku na przestrzeni roku 2019
 1. Stan środków trwałych na 1.01.2019 r.:
 - wartość brutto – 227.888,32 zł,
 - wartość umorzenia – 211.965,82 zł,
 - wartość netto – 15.922,50 zł.
 2. Środki trwałe w 2019 r.:
 - Ośrodek zakupił środki trwałe w 2019 r. o wartości 1.400,00 zł (tj. dodatkowe punkty świetlne, szafa rack do oświetlenia sceny w sali kina),
 - otrzymano nieodpłatnie środki trwałe o wartości 18.400,80 zł, w tym:
 - Saksofon sopranowy Weitklang-Solist – 2.706,00 zł,
 - Saksofon tenorowy Silvertone – 4.735,50 zł,
 - Saksofon tenorowy Biercelav – 4.329,60 zł,
 - Saksofon altowy Majestic – 3.247,20 zł,
 - Saksofon altowy Vito – 3.382,50 zł.
 - zlikwidowano środki trwałe o wartości 13.440,18 zł, w tym:
 - Telewizor Grundig 28 – 1.895,00 zł,
 - Uchwyt sufitowy projektora VizArt Leader Mount, okablowanie, akcesoria montażowe – 1.895,00 zł,
 - Wieszaki drewniane (290x170, 320x170) 56szt bliźniaczych wieszaków – 871,00 zł,
 - Stolik RTV – 165,00 zł
 - Żelazko i deska – 150,00 zł,
 - Deska do prasowania – 180,40 zł
 - Aparat fotograficzny Canon Prima BF-80 – 201,20 zł,
 - Krzesła ISO szaro-czarne 45 szt. – 2.799,35 zł,
 - Meble kuchenne - olcha mydełko (2xszafka dolna 80 pod zlew; 5xszafka dolna 80; szafka dolna 40 z szufladami; szafka dolna 60; blaty) – 2.799,35 zł,
 - Zlewozmywak kwas. 2-komorowy Franke Daria – 149,00 zł,
 - Piekarnik z szybą biały – 79,00 zł,
 - Pulpit do nut - 3 szt. – 390,00 zł,
 - Aparat telefoniczny komórkowy Nokia 206 – 1,23 zł
 - Aparat telefoniczny komórkowy Nokia 301 – 1,00 zł,
 - Odkurzacz spalinowy Lider YLD30C 1,36KM – 439,00 zł.
 - Przekazał nieodpłatnie do Gminy Kaźmierz wszystkie środki trwałe, wyposażenie, z uwagi na likwidację jednostki o wartości brutto – 234.248,94 zł, wartość umorzenia – 220.167,20 zł, wartość netto – 14.081,74 zł.
 3. Wartość umorzeń środków w 2019 r.:
 - umorzenia środków trwałych w 2019 r. – 21.641,56 zł,
 - zmniejszenie umorzeń w wyniku likwidacji środków trwałych – 13.440,18 zł,
 - zmniejszenie umorzeń w wyniku przekazania majątku Gminie Kaźmierz – 220.167,20 zł,

4. Stan środków trwałych na dzień 31.12.2019 r. – nie posiada.
- III. Sposób dysponowania majątkiem
- IV. Składniki majątku będącego w posiadaniu Gminnego Ośrodka Kultury w Kaźmierzu były używane na potrzeby działalności, nie podlegały użyczeniu.
- V. Przychód osiągnięty z majątku 2019 r.
- VI. Ośrodek osiąga przychody z majątku z tytułu organizowanych ognisk muzycznych, które w roku 2019 osiągnęły poziom 790,00 zł.

Planowany przychód z majątku 2020 r. Ośrodek w roku 2020 nie planuje przychodów z majątku, z uwagi na jego likwidację z dniem 31.12.2019 r.

BIBLIOTEKA PUBLICZNA GMINY KAŻMIERZ

Na dzień 31.12.2019 roku Biblioteka Publiczna Gminy Kaźmierz posiadała:

1. Środki trwałe o wartości netto 121.008,35 zł, w tym:
 - działka o powierzchni 2.900 m² – wartość 58.000,00 zł,
 - budynek o powierzchni 492,8 m²; wartość początkowa -137.631,09 zł, umorzenie 85.018,92 zł, wartość netto 52.612,17 zł,
 - ogrodzenie + płot, wartość początkowa 4.532,90 zł, umorzenie 4.515,81 zł, wartość netto 17,09 zł,
 - pozostałe środki trwałe grupy 3-6; wartość początkowa 137.828,79 zł, umorzenie 134.505,15 zł, wartość netto 2.591,64 zł,
 - wyposażenie, grupa 8, wartość początkowa 95.440,06 zł, całkowicie umorzone,
 - wartości niematerialne i prawne; wartość początkowa 20.660,28 zł, całkowicie umorzone,
 - zbiory biblioteczne wartości 508.883,89 zł w 100% umorzone.
2. Stan środków obrotowych na dzień 31.12.2019 r. wynosił:
 - środki na rachunku bankowym – 35.547,53 zł.
 - należności na dzień sprawozdawczy nie wystąpiły.
3. Zmiany w majątku na przestrzeni roku 2019. W omawianym okresie nie nastąpiły zmiany.
4. Osiągnięty dochód i sposób dysponowania majątkiem.
Składniki majątku będącego w posiadaniu Biblioteki są używane na potrzeby jednostki i nie przynoszą dochodów.

ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH W KAŻMIERZU

- VII. Wycena majątku Gminy na dzień 31.12.2019 r. będącego w posiadaniu Zakładu Usług Komunalnych w Kaźmierzu
2. Składniki mienia komunalnego w oparciu o aktywa bilansowe:
 - a) Aktywa trwałe:
 - Wartości niematerialne i prawne (21oprogramowań):
 - wartość brutto – 42.143,41 zł,
 - wartość umorzenia – 41.079,27 zł,
 - wartość netto – 1.064,14 zł
 - Rzeczowe aktywa trwałe:
 - środki trwałe:

- grunty
 - wartość brutto – 357.058,73 zł,
 - wartość umorzenia – 0,00 zł,
 - wartość netto – 357.058,73 zł
 - budynki i budowle
 - wartość brutto – 4.941.477,99 zł,
 - wartość umorzenia – 2.343.727,33 zł,
 - wartość netto – 2.597.750,66 zł
 - urządzenia techniczne i maszyny:
 - wartość brutto – 5.878.792,19 zł,
 - wartość umorzenia – 5.361.556,15 zł,
 - wartość netto – 517.236,04 zł
 - środki transportu
 - wartość brutto – 1.276.423,75 zł,
 - wartość umorzenia – 840.000,30 zł,
 - wartość netto – 436.423,45 zł
 - inne środki trwałe (wyposażenie, przyrządy, narzędzia, itp.):
 - wartość brutto – 195.985,81 zł,
 - wartość umorzenia – 195.985,81 zł,
 - wartość netto – 0,00 zł
 - Należności długoterminowe – nie wystąpiły.
 - Długoterminowe aktywa finansowe – nie wystąpiły.
- b) Aktywa obrotowe:
- Zapasy:
 - materiały – 163.605,31 zł (materiały wod.-kan., oleje i inne materiały na magazynie),
 - pozostałe zapasy – nie wystąpiły.
 - Należności krótkoterminowe:
 - należności z tytułu dostaw i usług – 320.093,34 zł, w tym:
 - z tytułu usług świadczonych przez Zakład – 320.071,34 zł,
 - z tytułu nadpłaconej kaucji za butlę wody – 22,00 zł.
 - Należności od budżetów – 54.309,75 zł – Vat naliczony do rozliczenia w miesiącu styczniu 2020 r. – 38.937,18 zł oraz korekta roczna Vat – 15.372,57 zł (rozrachunki z Gminą Kaźmierz),
 - Pozostałe należności krótkoterminowe – 17.068,89 zł (rozrachunki sporne, przedawnione z Enea Operator).
 - Środki pieniężne w kasie i na rachunkach bankowych:
 - Stan środków pieniężnych na rachunkach bankowych – 147.877,53 zł.
 - Pozostałe aktywa obrotowe i rozliczenia międzyokresowe:
 - Rozliczenia międzyokresowe – 21.267,69 zł, w tym:
 - z tytułu ubezpieczeń majątkowych, komunikacyjnych – 21.146,49 zł,
 - z tytułu dostępu do portalu internetowego Inforlex – 121,20 zł.

VIII. Zmiany w majątku na przestrzeni roku 2019

5. Stan środków trwałych na 01.01.2019 r.:

- wartość brutto – 12.426.512,33 zł,
- wartość umorzenia – 8.208.756,30 zł,
- wartość netto – 4.217.756,03 zł.

6. Środki trwałe w 2019 r.:

- przyjęte z inwestycji – 80.755,85 zł, wymiana 3 pomp głębinowych i szafy sterowniczej na SUW w Kaźmierzu,
- zakupione przez Zakład – 190.750,68 zł, w tym:
 - samochód osobowy Panda – 7.500,00 zł,
 - przyczepa ciężarowa Autosan – 6.000,00 zł,
 - zmywarka CDP CANDY – 909,67 zł,

- wykaszarka sp. 545 Rx (2 sztuki) – 5.880,00 zł,
 - miniciągnik Kubota L1361 HDW – 97.662,00 zł,
 - kosiarka Koala 1200 – 20.541,00 zł,
 - pług prosty z TUZ przedni – 9.225,00 zł,
 - posypywarka mini 400 H Dexwal – 2.952,00 zł,
 - tablet Inari, stacja dokująca, antena – 12.345,84 zł,
 - ogrodzenie oczyszczalni ścieków w Pólku – 7.620,00 zł,
 - pilarka spalinowa MS 211 – 1.299,00 zł,
 - młot udarowy GSH 16-30 – 4.748,40 zł,
 - wykaszarka 545 Rx – 2.950,00 zł,
 - moduł radio – bluetooth – 300,00 zł,
 - sprężarka olejowa HL 325/50 – 486,99 zł,
 - telefon Nokia 3.1 biała (8 sztuk) – 1.935,57 zł,
 - telefon Samsung Galaxy J4 (6 sztuk) – 2.405,00 zł,
 - rusztowanie aluminiowe – 1.608,13 zł,
 - pilarka szablowa 18V – 1.121,14 zł,
 - drabina aluminiowa 3*12 – 950,41 zł,
 - wózek paletowy ręczny – 865,00 zł,
 - garaż blaszany – 1.445,53 zł,
 - zlikwidowano środki trwałe o wartości 48.280,39 zł, w tym
 - wykaszarki spalinowe (18 sztuk) – 34.150,64 zł,
 - pompa głębinowa (2 sztuki) – 11.478,68 zł
 - telefony komórkowe (19 sztuk) – 2.651,07 zł,
7. Wartość umorzeń środków w 2019 r. – 532.513,29 zł, w tym:
- umorzenia środków trwałych w 2019 r. – 579.894,68 zł,
 - zmniejszenie umorzeń w wyniku likwidacji środków trwałych – 47.381,39 zł,
8. Stan środków trwałych na dzień 31.12.2019 r.
- wartość brutto – 12.649.738,47 zł, wzrost o 1,80%,
 - wartość umorzenia – 8.741.269,59 zł, wzrost o 6,49%,
 - wartość netto – 3.908.468,88 zł, spadek o 7,33%.
- IX. Sposób dysponowania majątkiem
- Składniki majątku będącego w posiadaniu Zakładu Usług Komunalnych w Kaźmierzu są używane na potrzeby działalności, nie podlegają użyczeniu, za wyjątkiem autobusu Mercedes o nr rej. PSZ59YR, który jest użyczony gminnej jednostce budżetowej.
- X. Przychód osiągniany z majątku 2019 r.
- Zakład osiągał przychody z majątku z tytułu:
1. sprzedaży wody (stacje uzdatniania wody, przepompownie) – 1.470.954,02 zł,
 2. najmu, dzierżawy lokali mieszkalnych, użytkowych, gruntu (nie będących w posiadaniu Zakładu) – 137.724,34 zł,
 3. świadczonych usług centralnego ogrzewania i podgrzewania wody z kotłowni osiedlowej przy ul. Prusa 5 w Kaźmierzu – 221.362,75 zł,
 4. odprowadzania i zrzutu ścieków do oczyszczalni ścieków (oczyszczalnie ścieków, przepompownie ścieków, ciągnik PSZAW12, PSZ08SV, samochód Man PSZ61552, wozy asenizacyjne) – 1.749.468,46 zł,
 5. usług budowy przyłączy, sieci wod.-kan. – 317.453,74 zł.
- Wszystkie przychody osiągnięte w majątku zostały przeznaczone na pokrycie kosztów działalności, nie są odprowadzane do budżetu.
- XI. Planowany przychód z majątku 2020 r.
- Zakład w roku 2020 planuje przychody z majątku na poziomie roku 2019.

GMINNE JEDNOSTKI OŚWIATOWE

I. Informacja o stanie mienia

ZESTAWIENIE ZBIORCZE	WARTOŚĆ EWIDENCYJNA	WARTOŚĆ KSIĘGOWA NA 31.12.2019
Grupa 1. Grunty	2 066 270,37	2 066 270,37
Grupa 2. Budynki i budowle w trwałym zarządzie	22 828 686,51	17 388 551,66
Grupa 3. Urządzenia techniczne i maszyny	2 295 614,62	801 100,07
Grupa 4. Środki transportu	615 492,94	294 785,81
RAZEM aktywa trwałe	27 806 064,44	20 550 707,91
Olej napędowy (dowożenie)	-	1 359,17
Węgiel (kuchnia SP Kaźmierz)	-	0,00
Zapasy	-	1 359,17
Należności z tytułu dostaw i usług	-	0,00
Należności z tytułu opłat za pobyt dzieci w przedszkolach w Kaźmierzu, Gaju Wielkim, Bytniu	-	7 580,79
Pozostałe należności	-	0,00
Należności z tytułu pożyczek z Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych	-	0,00
RAZEM Należności krótkoterminowe	-	7 580,79
Środki pieniężne na rachunkach bankowych	-	38 477,52
Środki pieniężne na rachunkach bankowych (środki ZFŚS)	-	38 477,52
OGŁEM AKTYWA	27 806 064,44	20 598 125,39

SP Kaźmierz	WARTOŚĆ EWIDENCYJNA	WARTOŚĆ KSIĘGOWA NA 31.12.2019
Grupa 1. Grunty	679 274,37	679 274,37
Grupa 2. Budynki i budowle w trwałym zarządzie	17 401 609,65	13 521 342,63
Grupa 3. Urządzenia techniczne i maszyny	1 502 797,78	362 359,44
Grupa 4. Środki transportu	0,00	0,00
RAZEM aktywa trwałe	19 583 681,80	14 562 976,44
Olej napędowy (Dowożenie)	-	0,00
Węgiel (kuchnia SP Kaźmierz)	-	0,00
Zapasy	-	0,00
Należności z tytułu dostaw i usług	-	0,00
Należności z tytułu opłat za pobyt dzieci w przedszkolach w Kaźmierzu, Gaju Wielkim, Bytniu	-	345,00
Pozostałe należności	-	0,00
Należności z tytułu pożyczek z Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych	-	0,00
RAZEM Należności krótkoterminowe	-	345,00
Środki pieniężne na rachunkach bankowych	-	25 767,40
Środki pieniężne na rachunkach bankowych (środki ZFŚS)	-	25 767,40
OGŁEM AKTYWA	19 583 681,80	14 589 088,84

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY KAŻMIERZ NA 31 GRUDNIA 2019 R.

Zespół Szkolno-Przedszkolny w Bytniu	WARTOŚĆ EWIDENCYJNA	WARTOŚĆ KSIĘGOWA NA 31.12.2019
Grupa 1. Grunty	592 000,00	592 000,00
Grupa 2. Budynki i budowle w trwałym zarządzie	1 739 794,25	837 266,58
Grupa 3. Urządzenia techniczne i maszyny	640 217,16	403 293,38
Grupa 4. Środki transportu	0,00	0,00
RAZEM aktywa trwałe	2 972 011,41	1 832 559,96
Olej napędowy (Dowożenie)	-	0,00
Węgiel (kuchnia SP Kaźmierz)	-	0,00
Zapasy	-	0,00
Należności z tytułu dostaw i usług	-	0,00
Należności z tytułu opłat za pobyt dzieci w przedszkolach w Kaźmierzu, Gaju Wielkim, Bytniu	-	4 356,99
Pozostałe należności	-	0,00
Należności z tytułu pożyczek z Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych	-	0,00
RAZEM Należności krótkoterminowe	-	4 356,99
Środki pieniężne na rachunkach bankowych	-	8 884,78
Środki pieniężne na rachunkach bankowych (środki ZFŚS)	-	8 884,78
OGŁEM AKTYWA	2 972 011,41	1 845 801,73

Przedszkole Kaźmierz	WARTOŚĆ EWIDENCYJNA	WARTOŚĆ KSIĘGOWA NA 31.12.2019
Grupa 1. Grunty	174 996,00	174 996,00
Grupa 2. Budynki i budowle w trwałym zarządzie	3 172 282,61	2 648 288,30
Grupa 3. Urządzenia techniczne i maszyny	107 744,56	20 776,78
Grupa 4. Środki transportu	0,00	0,00
RAZEM aktywa trwałe	3 455 023,17	2 844 061,08
Olej napędowy (Dowożenie)	-	0,00
Węgiel (kuchnia SP Kaźmierz)	-	0,00
Zapasy	-	0,00
Należności z tytułu dostaw i usług	-	0,00
Należności z tytułu opłat za pobyt dzieci w przedszkolach w Kaźmierzu, Gaju Wielkim, Bytniu	-	2 878,80
Pozostałe należności	-	0,00
Należności z tytułu pożyczek z Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych	-	0,00
RAZEM Należności krótkoterminowe	-	2 878,80
Środki pieniężne na rachunkach bankowych	-	3 803,32
Środki pieniężne na rachunkach bankowych (środki ZFŚS)	-	3 803,32
OGŁEM AKTYWA	3 455 023,17	2 850 743,20

Gminny Zespół Oświatowy	WARTOŚĆ EWIDENCYJNA	WARTOŚĆ KSIĘGOWA NA 31.12.2019
Grupa 1. Grunty	620 000,00	620 000,00
Grupa 2. Budynki i budowle w trwałym zarządzie	515 000,00	381 654,15
Grupa 3. Urządzenia techniczne i maszyny	44 855,12	14 670,47
Grupa 4. Środki transportu	615 492,94	294 785,81
RAZEM aktywa trwałe	1 795 348,06	1 311 110,43
Olej napędowy (Dowożenie)	-	1 359,17
Węgiel (kuchnia SP Kaźmierz)	-	0,00
Zapasy	-	1 359,17
Należności z tytułu dostaw i usług	-	0,00
Należności z tytułu opłat za pobyt dzieci w przedszkolach w Kaźmierzu, Gaju Wielkim, Bytniu	-	0,00
Pozostałe należności	-	0,00
Należności z tytułu pożyczek z Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych	-	0,00
RAZEM Należności krótkoterminowe	-	0,00
Środki pieniężne na rachunkach bankowych	-	22,02
Środki pieniężne na rachunkach bankowych (środki ZFŚS)	-	22,02
OGŁEM AKTYWA	1 795 348,06	1 312 491,62

II. Zwiększenia i zmniejszenia aktywów w 2019 roku.

Nakłady w 2019 roku na aktywa trwałe – 55 119,00 zł, w tym:

- Kosiarka GUDBROD Gaj Wielki z UG Kaźmierz – 11 500,00 zł,
- Piec natryskowy SP Bytyń – 29 889,00 zł,
- Ogródzenie SP Kaźmierz – 13 730,00 zł,

W 2019 roku zlikwidowano/przekazano aktywa trwałe – 118 606,88 zł, w tym:

- Budynek szkolny - Szkoła Podstawowa w Gaju Wielkim, ul Kościelna, rok ok. 1930; sprzedany – 86 671,42 zł,
- Budynek gospodarczy- Szkoła Podstawowa w Gaju Wielkim, ul Kościelna 1, (brak przeznaczenia, do rozbiórki); rok ok. 1930; rozebrany – 10 144,95 zł,
- Budynek gospodarczy - Szkoła Podstawowa w Sokolnikach Wielkich 8, (brak przeznaczenia, do rozbiórki) rok ok. 1930; rozebrany – 6 516,55 zł,
- Zestaw komputerowy - Szkoła Podstawowa im. M. Dąbrowskiej w Kaźmierzu – 782,80 zł,
- Kopiarka cyfrowa KM- Szkoła Podstawowej w Kaźmierzu – 3 891,80 zł,
- Kopiarka UTAX- Szkoła podstawowa w Sokolnikach Wielkich – 5 368,00 zł,
- Kopiarka cyfrowa - Szkoła Podstawowa w Gaju Wielkim – 5 231,36 zł.

III. Dochody z mienia w 2019 r.

Dochody z tytułu najmu pomieszczeń oświatowych fakturuje Urząd Gminy i ujmowane są w dochodach w rozdz. 70005. W GZO ujęto dochód z tytułu świadczonej usługi transportowej – 7.500,00 zł

GMINNY OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ W KAŻMIERZU

Wycena majątku Gminy na dzień 31.12.2019 r. będącego w posiadaniu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kaźmierzu

a. Składniki mienia komunalnego w oparciu o aktywa bilansowe:

a) Aktywa trwałe:

- Wartości niematerialne i prawne – nie wystąpiły
- Rzeczowe aktywa trwałe:
 - Środki trwałe:
 - urządzenia techniczne i maszyny:
 - wartość brutto – 47.887,01 zł
 - wartość umorzenia – 47.537,69 zł
 - wartość netto – 349,32 zł
- Należności długoterminowe – nie wystąpiły.
- Długoterminowe aktywa finansowe – nie wystąpiły.

b) Aktywa obrotowe- 0,00 zł

- Środki pieniężne na rachunku bankowym - 0,00 zł

Zmiany w majątku na przestrzeni roku 2019

1. Stan środków trwałych na 1.01.2019 r.:

- Wartość brutto – 61.048,01 zł
- Wartość umorzenia – 59.650,73 zł
- Wartość netto – 1.397,28 zł

2. Wartość umorzeń środków w 2019 r. – 1.047,96 zł

4. Stan środków trwałych na dzień 31.12.2019 r.

- a. Wartość brutto – 47.887,01 zł
Wartość umorzenia – 47.537,69 zł
- b. Wartość netto – 349,32 zł

Sposób dysponowania majątkiem.

Składniki majątku będącego w posiadaniu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kaźmierzu są używane na potrzeby działalności jednostki i nie przynoszą dochodów.

.....
Kaźmierz, dnia 30 marca 2020 roku