

UCHWAŁA NR XLVIII/303/18
RADY GMINY KAŻMIERZ

z dnia 19 lutego 2018 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji inwestycji celu publicznego, jaką jest dwutorowa napowietrzna linia elektroenergetyczna 400 kV Piła Krzewina - Plewiska

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, poz. 2232; z 2018 r. poz. 130) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073, poz. 1566) Rada Gminy Kaźmierz uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji inwestycji celu publicznego, jaką jest dwutorowa napowietrzna linia elektroenergetyczna 400 kV Piła Krzewina - Plewiska.

2. Obszar objęty planem miejscowym położony jest w gminie Kaźmierz w części północno - wschodniej obrębu Chlewiska.

§ 2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem miejscowego planu określonego w § 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Kaźmierz.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



WICEPRZEWODNICZĄCY RADY

Jerzy Kamiński

Uzasadnienie

do Uchwały nr XLVIII/303/18

Rady Gminy Kaźmierz

z dnia 19 lutego 2018 r.

Niniejsza uchwała ma na celu wprowadzenie do aktów prawa miejscowego gminy inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym (krajowym) polegającej na budowie dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV Piła Krzewina - Plewiska.

Obszar objęty planem miejscowym położony jest w gminie Kaźmierz w części północno - wschodniej obrębu Chlewiska.

Realizacja ww. zadania służy poprawie bezpieczeństwa energetycznego kraju. Linia Piła Krzewina - Plewiska ma kluczowe znaczenie dla zagwarantowania stabilnych dostaw prądu do północnej i zachodniej Polski, a zwłaszcza województwa wielkopolskiego. Inwestycja jest odpowiedzią na rosnące potrzeby w zakresie energii elektrycznej w ujęciu regionalnym i krajowym, jak również potrzebę zapewnienia ciągłości dostaw energii elektrycznej o stałym napięciu i mocy biernej.

Planowana inwestycja stanowi inwestycję celu publicznego w rozumieniu art. 6 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zmianami). Zgodnie z art. 4 ust.1 ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym „Ustalenie przeznaczenia terenu, rozmieszczenie inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.”

Specyfika projektowanej inwestycji wiąże się z wprowadzeniem ograniczeń przestrzennych oraz prawnych wynikających między innymi z charakteru liniowego tej inwestycji, czy konieczności ustanowienia pasa technologicznego o szerokości 35 m na każdą stronę od osi linii. Najlepszą formą prawnego umocowania przedmiotowej inwestycji w przestrzeni gminy jest ujęcie jej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Konieczność zastosowania trybu planu wynika również z obowiązujących przepisów z zakresu ochrony gruntów rolnych i leśnych. Przepisy te narzucają konieczność uzyskania zgody właściwych organów na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne. Specyfika inwestycji oraz terenów, przez które przechodzi projektowana linia wymusza taką konieczność, zaś przedmiotowe zgody można uzyskać jedynie w procedurze planu miejscowego.

ZASTĘPCA WÓJTA

Ryszard Gaska

Załącznik Nr .1.....
do Uchwały Nr XLVIII/303/18
Rady Gminy Kaźmierz
z dnia 19.lutego..... 2018 r.

0 0.1 0.2 0.4 0.6 0.8 1 km

