

Projekt

z dnia 7 grudnia 2017 r.

Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR
RADY GMINY KAŻMIERZ

z dnia 18 grudnia 2017 r.

w sprawie nabycia nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017r., poz. 1875), w związku z art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r., poz.2147, poz.2260 z 2017r. poz.624, poz.820, poz.1509, poz.1529, poz.1595) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się wolę nabycia na własność Gminy Kaźmierz w drodze umowy nieruchomości położonych w miejscowości Kaźmierz oznaczonych jako działki nr ewidencyjne:

1136/8 o powierzchni 0,0211 ha
1511/1 o powierzchni 0,2590 ha
1511/3 o powierzchni 0,0378 ha
1511/10 o powierzchni 0,0298 ha
1519/1 o powierzchni 0,2014 ha
1519/8 o powierzchni 0,1780 ha
1519/21 o powierzchni 0,1717 ha
1519/29 o powierzchni 0,4465 ha
1519/35 o powierzchni 0,1098 ha
1519/44 o powierzchni 0,1206 ha
1519/53 o powierzchni 0,0938 ha
1519/55 o powierzchni 0,1538 ha

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kaźmierz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do uchwały nr

Rady Gminy Kaźmierz

z dnia

Podjęcie niniejszej uchwały pozwoli na wykup dróg, które powstały w związku z przeprowadzonym przez właścicieli nieruchomości podziałów geodezyjnych, w wyniku których zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego gminy zostały wydzielone drogi zapewniające dojazd do nowo powstałych działek budowlanych.

Działki gruntu nr 1511/1,1511/3,1511/10,1136/8 położone są w zachodniej części miejscowości Kaźmierz, w zasięgu oddziaływania ulicy Nowowiejskiej. Dwie działki już wykorzystywane są pod drogi, które obsługują osiedle domów jednorodzinnych w tym rejonie. Pozostałe działki nr 1519/1, 1519/8, 1519/21, 1519/29, 1519/35, 1519/44, 1519/53, 1519/55 położone są we wschodniej części Kaźmierza, w zasięgu oddziaływania ulic Marii Konopnickiej i Mikołaja Reja. Część tych działek będzie kontynuacją istniejących już ulic Cypriana Kamila Norwida, Adama Asnyka, Kazimierza Przerwy Tetmajera. Natomiast działka 1519/55 wydzielona została pod przyszłą obwodnicę Kaźmierza oznaczona jest symbolem KDZ.

Jednocześnie gmina wszczęła postępowanie dotyczące naliczenia opłaty adiacenckiej podziałowej, która zrekompensuje wszystkie koszty wykupu nieruchomości wymienionych w uchwale.

Wykup przedmiotowych nieruchomości przez gminę ureguluje i poprawi komunikację na terenie Gminy Kaźmierz .