

**Uchwała nr XXXVIII/251/17  
Rady Gminy Kaźmierz  
z dnia 19 czerwca 2017 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Sierpówko, Gmina Kaźmierz.**

Na podstawie 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579, poz. 1948 z 2017 r., poz. 730, poz. 935) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) Rada Gminy Kaźmierz uchwała, co następuje:

- § 1.1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Sierpówko, Gmina Kaźmierz pod tereny mieszkaniowe i usługowe.
2. Obszar objęty planem miejscowym położony jest przy drodze publicznej oznaczonej nr 1871P.
- § 2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem miejscowego planu określonego w § 1.
- § 3. Opracowanie i uchwalenie planu może następować w etapach, odrębnie dla poszczególnych obszarów.
- § 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kaźmierz.
- § 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCA RADY

*[Signature]*  
Aneta Wójcicka

**Uzasadnienie do  
Uchwały nr XXXVIII/251/17  
Rady Gminy Kaźmierz  
z dnia 19 czerwca 2017 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Sierpówko, Gmina Kaźmierz.**

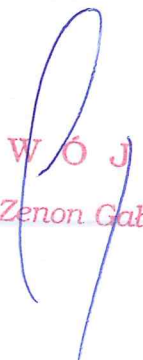
Rada Gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przedmiotowy teren położony jest wzdłuż drogi publicznej utwardzonej, która zapewni nowym terenom dobre powiązania komunikacyjne i rozbudowę infrastruktury technicznej. Powstanie nowych działek budowlanych jest możliwe tylko przez sporządzenie planu miejscowego, który określi kierunki i wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenu, a tym samym zapewni utrzymanie ładu przestrzennego oraz zrównoważonego rozwoju.

Obszar objęty opracowaniem jest spójny ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kaźmierz.

Dokonana przez Wójta Gminy Kaźmierz analiza pozwoliła powziąć decyzję o zasadności opracowania miejscowego planu dla przedmiotowego obszaru zgodnie z obowiązującymi zapisami w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Przyjąć zatem należy, że niniejszy projekt uchwały spełnia oczekiwania społeczności lokalnej, jak i stanowi kontynuację trendu rozwojowego gminy.

  
WÓJT  
Zenon Gałka

