

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów aktywizacji gospodarczej w miejscowości Sierpówko, Gmina Kaźmierz.

Na podstawie 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz.446, poz. 1579, poz. 1948) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 poz.904, poz.961, poz.1250, poz.1579) Rada Gminy Kaźmierz uchwala, co następuje:

- § 1.1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Sierpówko.
2. Granice obszaru objętego planem przebiegają w rejonie dróg: (nr geodezyjny 11), oraz krajowej 92 (nr geodezyjny 1).
- § 2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem miejscowego planu określonego w § 1.
- § 3. Opracowanie i uchwalenie planu może następować w etapach, odrębnie dla poszczególnych obszarów.
- § 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kaźmierz.
- § 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCA RADY

Arleta Wojciechowska
Arleta Wojciechowska

Uzasadnienie do
Uchwały nr XXXV/233/17
Rady Gminy Kaźmierz z dnia 27 marca 2017 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów aktywizacji gospodarczej w miejscowości Sierpówko, Gmina Kaźmierz.

Opracowanie przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmuje działki położone w miejscowości Sierpówko. Przedmiotowy teren leży wzdłuż dwóch dróg, jedna z nich to droga krajowa Nr 92. Obszar objęty opracowaniem jest spójny ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kaźmierz.

Podjęcie uchwały umożliwi uruchomienie nowych terenów pod aktywizację gospodarczą. Nowa oferta terenów z przeznaczeniem pod tereny przemysłowe i gospodarcze zwiększy atrakcyjność gminy dla potencjalnych inwestorów.

Grunty przeznaczone pod przedmiotowy plan miejscowy posiadają klasę bonitacji RIVa, R IVb, nieużytki i łąki.

Dokonana przez Wójta Gminy Kaźmierz analiza pozwoliła powziąć decyzję o zasadności opracowania miejscowego planu dla przedmiotowego obszaru zgodnie z obowiązującymi zapisami w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Przyjąć zatem należy, że niniejszy projekt uchwały spełnia oczekiwania społeczności lokalnej, jak i stanowi kontynuację trendu rozwojowego gminy.


WÓJT
Zenon Gałka

Załącznik

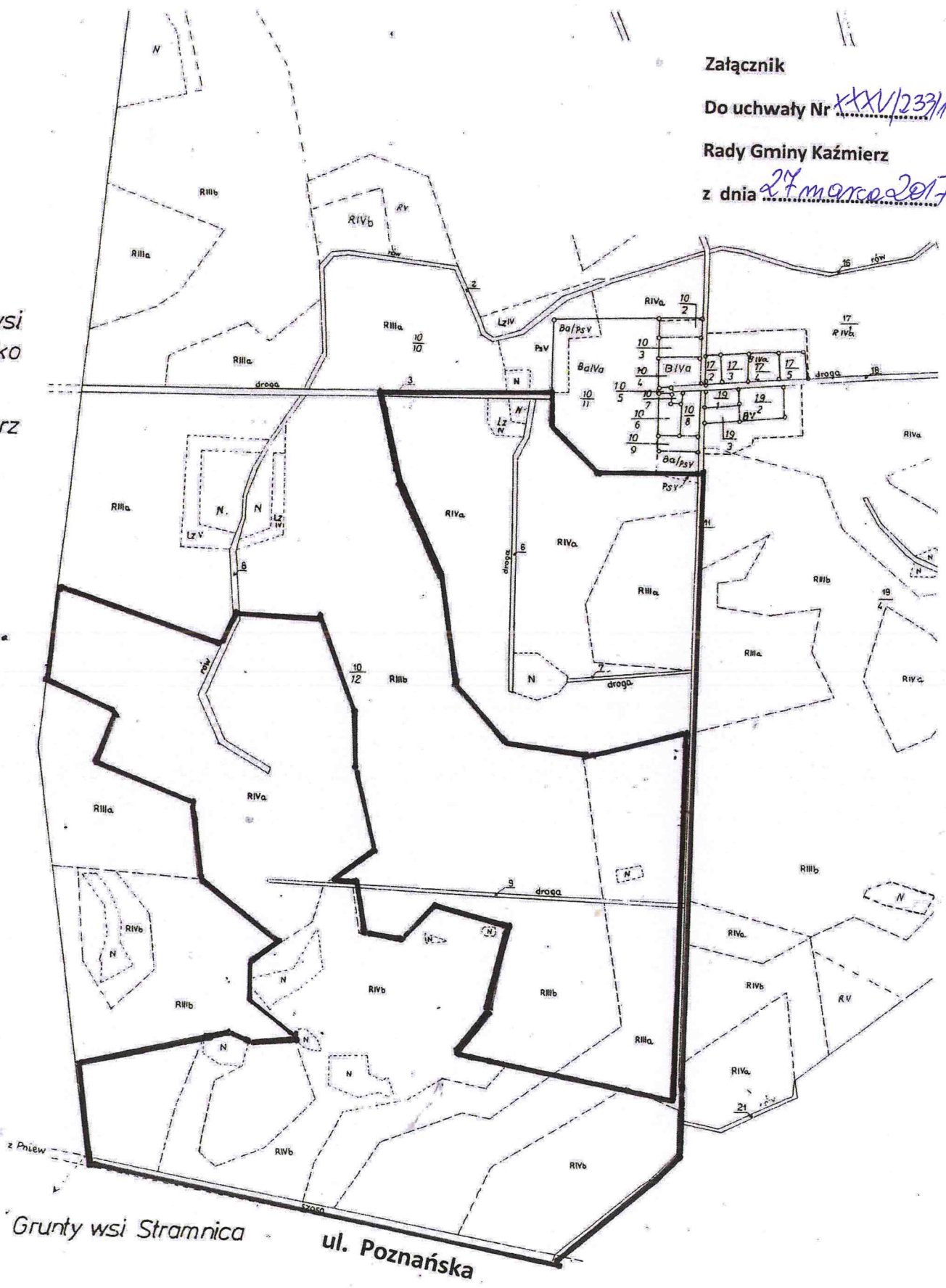
Do uchwały Nr *XXV/233/11*

Rady Gminy Kaźmierz

z dnia *24 marca 2017*

Grunty wsi
Młodasko

Gmina
Kaźmierz



Grunty wsi Stramnica

ul. Poznańska



granice obszaru objęte projektem m.p.z.p.

PRZEWODNICZĄCA RADY

Arleta Wojciechowska
Arleta Wojciechowska