

**w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Kaźmierz rejon ul. Szkolnej i ul. Jana Pawła II, Gmina Kaźmierz.**

Na podstawie 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz.446, poz. 1579) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 poz.904, poz.961, poz.1250, poz.1579 ) Rada Gminy Kaźmierz uchwała, co następuje:

§ 1.1. Przystępuje się do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Kaźmierz rejon ul. Szkolnej i ul. Jana Pawła II, Gmina Kaźmierz pod tereny mieszkaniowe i usługowe.

2. Obszar objęty planem miejscowym położony jest przy drogach publicznej oznaczonych; nr 1865P - ul. Jana Pawła II i nr 1872P - ul. Szkolna.

§ 2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem miejscowego planu określonego w § 1.

§3. Opracowanie i uchwalenie planu może następować w etapach, odrębnie dla poszczególnych obszarów.

§ 4. Traci moc uchwała Nr XIV/84/15 Rady Gminy Kaźmierz z dnia 26 października 2015r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Kaźmierz rejon ul. Szkolnej i ul. Jana Pawła II, , Gmina Kaźmierz

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kaźmierz.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCA RADY

*Arleta Wojciechowska*  
Arleta Wojciechowska

## Uzasadnienie

do Uchwały nr XXXIII/214/17

Rady Gminy Kaźmierz

z dnia 30 stycznia 2017 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Kaźmierz rejon ul. Szkolnej i ul. Jana Pawła II, Gmina Kaźmierz.**

Rada Gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Kaźmierz - Kiączyna, rejon ul. Szkolnej i Poznańskiej II zatwierdzony uchwałą Nr XL/247/02 z dnia 19 czerwca 2002r. (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2002r, Nr 138, poz. 3786) na działce nr 126/3 przewiduje drogę wewnętrzną bez przejazdu. Wprowadzenie zmian w obowiązującym miejscowym planie pozwoli na realizację połączenia tej drogi z ul. Gimnazjalną. W ten sposób uzyskamy nowy układ komunikacyjny, który odciąży ruch na ul. Szkolnej i ul. Gimnazjalnej oraz usprawni dowóz dzieci do szkół.

Z uwagi na to, że działka nr 126/3 leży w sąsiedztwie działek objętych uchwałą Nr XIV/84/15 Rady Gminy Kaźmierz z dnia 26 października 2015r, objęcie tego terenu jednym planem miejscowym zmniejszy koszty procedury planistycznej oraz pozwoli na racjonalne wykorzystanie czasu pracy. Zatem skoro projektem, niniejszej uchwały objęto zarówno działkę nr 126/3 jak i działki sąsiadujące, których dotyczy uchwała Nr XIV/84/15 Rady Gminy Kaźmierz z dnia 26 października 2015r jej uchylenie jest zasadne.

Obszar objęty opracowaniem jest spójny ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kaźmierz.

Dokonana przez Wójta Gminy Kaźmierz analiza pozwoliła powziąć decyzję o zasadności opracowania miejscowego planu dla przedmiotowego obszaru zgodnie z obowiązującymi zapisami w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Przyjąc zatem należy, że niniejszy projekt uchwały spełnia oczekiwania społeczności lokalnej, jak i stanowi kontynuację trendu rozwojowego gminy.

ZASTĘPCA WÓJTA

Ryszard Gąska

