

**RADA GMINY KAŻMIERZ**

64-530 Kaźmierz, ul. Szamotulska 20  
woj. wielkopolskie

**Uchwała nr XXX/193/16  
Rady Gminy Kaźmierz  
z dnia 21 listopada 2016 r.**

**w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych w miejscowości Kaźmierz.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. , poz. 446, poz.1579), w związku art.13 ust.1 , art.34 ust.1, pkt.3 oraz art. 37 ust. 2, pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2015 r., poz.1774, poz.1777, z 2016r. poz.1250 i poz.1271) uchwała się co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w formie bezprzetargowej dotychczasowym najemcom , lokali mieszkalnych nr 5/1, 5/2, 5/3, 5/4, 5/7, 5/9, 5/12, 5/14, 5/15, 5/16, 5/17, 5/18, z pomieszczeniami przynależnymi, położonych w budynku przy ul. Prusa 5 w Kaźmierzu, wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz udziałem w nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 599/8 obręb Kaźmierz o powierzchni 0,2254 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr PO1A/00023480/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kaźmierz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCA RADY

*Arleta Wojciechowska*  
Arleta Wojciechowska

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały nr XXX/193/16**  
**Rady Gminy Kaźmierz**  
**z dnia 21 listopada 2016 r.**

**w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych w miejscowości Kaźmierz.**

Zgodnie z art.34 ust.1, pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2015r. poz.1774,poz.1777, z 2016r. poz.1250 i poz.1271) najemcom posiadającym umowy najmu na czas nieokreślony przysługuje pierwszeństwo w nabyciu zajmowanego lokalu mieszkalnego.

Z wnioskami o sprzedaż lokali mieszkalnych wystąpili p. Mirosława Ałty, p.Małgorzata i Zbigniew Filipiakowie, p.Bożena i Włodzimierz Malinowscy, p.Mieczysława Pecelt, p.Grażyna Kordeczka, p.Bronisława Stachowiak, p.Maria Szudrzyńska, p.Irena Gruszka, p.Robert Winiecki, p.Zenon Pawlaczyk, p.Alicja Sowa, p.Adam Armista - najemcy lokali mieszkalnych położonych w budynku przy ulicy Prusa 5 w Kaźmierzu.

Z uwagi na powyższe uzasadnione jest wyrażenie zgody na sprzedaż lokali nr 5/1, 5/2, 5/3, 5/4, 5/7, 5/9, 5/12, 5/14, 5/15, 5/16, 5/17, 5/18 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

  
W Ó J T  
Zenon Gałka