

Protokół ze wspólnego posiedzenia Komisji Stałych Rady Gminy Kaźmierz
z dnia 13 października 2016 r.

Wspólne posiedzenie Komisji Stałych Rady Gminy Kaźmierz odbyło się w dniu 13 października 2016 r. Posiedzenie prowadziła Przewodnicząca Rady A. Wojciechowska.

Tematem obrad były projekty uchwał na najbliższą sesję.

1. T. Giec przedstawił projekt uchwały w sprawie ustanowienia służebności gruntowej na nieruchomości będącej własnością Gminy Kaźmierz.

Ustanowienie służebności przechodu i przejazdu jest niezbędne dla spełnienia wymogu dostępu działki nr 148/5 do drogi publicznej ul. Wschodniej w Kopaninie.

Radni jednogłośnie zaakceptowali projekt uchwały.

2. T. Giec omówił projekt uchwały w sprawie zbycia w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność gminy. Obecnie do budowy przepompowni wystarczy teren, który może być zlokalizowany w pasach drogowych. Przedmiotowa działka nr 202 w Kopaninie zostanie zbyta w cenie działki budowlanej.

Radni jednogłośnie zaakceptowali projekt uchwały.

3. Radni jednogłośnie zaakceptowali projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Gminnego programu Opieki nad Zabytkami dla Gminy Kaźmierz na lata 2016 – 2019.
4. Skarbnik przedstawił projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Kaźmierz na 2016 rok.

1. Z uwagi na faktyczne wykonanie dochodów z tytułu opłat za wydawanie koncesji na sprzedaż alkoholu należy zwiększyć plan o 20.100 zł, co powoduje konieczność przeznaczenia tych środków na profilaktykę antyalkoholową (zmienia się zapis w treści uchwały). dochody - rozdz. 75618 § 0480, wydatki – rozdz. 85154 § 4210 i 4300.
2. Zmiana klasyfikacji dla dochodów realizowanych przez Gminny Zespół Oświatowy z rozdz. 80114 do rozdz. 75085. Przesunięciu podlega kwota 472 zł.
3. Ogólna korekta planu dochodów w oparciu o faktyczne wykonanie za III kwartały oraz przewidywane w IV kwartale na kwotę 28.034 zł. Najważniejsze: r.75023 § 0960 – 106.300 zł, +70.300 zł § 0970 – odszkodowanie, podatek od środków transportowych kwota 11.500 zł przesunięta z osób fizycznych na prawne, r.75616 of § 032 podatek rolny -101.594 zł, § 036 podatek od spadków i darowizn -21.649 zł, § 091 – 10.000 zł, r.75618 opłata eksploatacyjna +110.000 zł, § 049 = adiacenckie + podziałowe + pas drogowy +20.600 zł, 80104 § 2310 + 70.000 zł, Mniej ważne: rozdz. 70005 na 0 (545 zł), r. 75011 § 2360 + 12 zł, 75601 § 0350 -

- 2.000 zł, 75615 § 0500 Wpływy z podatku od czynności cywilnoprawnych – 3.000 zł, § 091 – 2.000 zł, r. 75618 opłata skarbową +3.665 zł, rozdz. 80101 na 0 (250 zł)
4. Powyższa kwota posłużyła do zwiększenia planu wydatków na kwotę 28.034 zł.: 3.000 zł – dotacja dla OSP Chlewiska, 7.000 zł – remonty Sali gimnastycznej w Gimnazjum, 18.034 zł – konserwacja oświetlenia ulicznego.
 5. Wyodrębnienie paragrafu 422 (artykuły spożywcze) w rozdz. 75022 oraz 75412.
 6. Inne zmiany w planie wydatków, które polegają na przesuwaniu środków w ramach działów i rozdziałów – 60016, r. 80104 – wzrost o 20.000 zł dotacji dla innych gmin na przedszkola kosztem innych § dział 900 – składka SELEKT – 2.438 zł oraz 15.000 zł z zakupu energii na konserwacje i inwestycje w oświetleniu (90015).
 7. Aktualizacja załącznika zawierającego zadania realizowane w drodze umów z innymi JST – z powodu zwiększenia dotacji w rozdz. 80104 (dzieci z innych gmin objęte wychowaniem przedszkolnym w Gminie Kaźmierz).
 8. Aktualizacja treści uchwały spowodowana podziałem rezerw (r.75818) przez Wójta (Zarządzenie nr 116/16 z dnia 28 września 2016 r.) Wójt podzielił w nim rezerwę ogólną -120.000 zł na remonty dróg oraz rezerwę na zadanie inwestycyjne -55.000 zł na budowa linii oświetleniowej ulic. + 40.000 zł i +15.000 zł 75023 – termo modern.
- Radny T. Augustyn podjął dyskusję na temat obniżenia w budżecie Gminy wpływów z podatku rolnego.

Radni jednogłośnie zaakceptowali projekt uchwały.

5. Skarbnik omówił projekt uchwały w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na 2017 rok.

W proponowanej uchwale dla przedmiotów opodatkowania podlegających podatkowi od nieruchomości wskazano maksymalne stawki wskazane i ogłoszone w Obwieszczeniu Ministra Finansów.

Radni jednogłośnie zaakceptowali projekt w/w uchwały.

6. Skarbnik Gminy T. Olejnik przedstawił projekt uchwały w sprawie Zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kaźmierz na lata 2016 – 2030.

Zmiana polega na określeniu nowych limitów finansowych na poszczególne lata, w związku ze składaniem wniosku o dofinansowanie zadania pod nazwą „Budowa kanalizacji sanitarnej w Młodasku”. (w roku 2016 r. przeznaczyć kwotę 19.000 zł, w roku 2017 kwotę 1.751.000 zł, w roku 2018 kwotę 2.000.000 zł)

Należy również zaktualizować w załączniku nr 1 kolumnę „2016” pozycje dochody i wydatki, zgodnie projektem zmian w budżecie Gminy.

7. B. Jeziorna przedstawiła projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Bytyń rej. ul. Lipowej i Okrężnej, Gmina Kaźmierz.

W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów działalności gospodarczej – Bytyń oraz zmiany miejscowego planu zagospodarowania

przestrzennego gminy Kaźmierz w w/w zakresie, teren ten jest przeznaczony pod ośrodek produkcji zwierzęcej z możliwością przeznaczenia na ośrodek usługowy. Z uwagi na atrakcyjne sąsiedztwo Jeziora Bytyńskiego i tereny sportu i rekreacji oraz obiekty zabytkowe, zasadnym jest zmiana przeznaczenia terenu na zabudowę mieszkaniową.

Radni jednogłośnie zaakceptowali projekt uchwały.

8. B. Jeziorna omówiła projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Gaj Wielki, rej. ul. Jankowickiej i Kościelnej, Gmina Kaźmierz.

Dla przedmiotowego terenu były wydane decyzje o warunkach zabudowy oraz wykonane podziały geodezyjne, w wyniku których powstały nowe układy komunikacyjne i działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. W studium część działki jest przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe, a pozostała część pod produkcję rolną. Ponadto w bezpośrednim sąsiedztwie przedmiotowego terenu jest sporządzany plan miejscowy, do którego podczas publicznego wyłożenia wniesiono uwagi, które przyczyniły się do szerszego spojrzenia na rozwój planistyczny tych terenów.

Biorąc pod uwagę rozwiązania układów komunikacyjnych czy budowę infrastruktury technicznej oraz dobro sąsiedzkie celowym jest sporządzenie planu miejscowego, który określi kierunki i wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenu, a tym samym zapewni utrzymanie ładu przestrzennego oraz zrównoważonego rozwoju.

Radni jednogłośnie zaakceptowali projekt uchwały.

Zastępca Wójta – R. Gąska podkreślił, że obecnie tendencja zabudowy mieszkaniowej przesuwa się w stronę Gaju Wielkiego.

9. B. Jeziorna przedstawiła projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Radzyny, rej. ul. Głównej IIIA, Gmina Kaźmierz.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Radzyn, rej. ul. Głównej „III” w Gminie Kaźmierz z 2001 r. zabezpieczył tereny pod infrastrukturę techniczną (przepompownie ścieków, urządzenia elektrotechniczne).

Za podjęciem w/w uchwały przemawiają następujące aspekty:

- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Radzyn z 2001 r. zabezpieczył teren pod infrastrukturę techniczną. Z uwagi na obecne rozwiązania technologiczne oraz wymagania dysponentów tych urządzeń należy zlikwidować lub zminimalizować powierzchnie tych terenów
- sporządzenie omawianego planu pozwoli na zmianę parametrów i wskaźników dotyczących istniejącego zagospodarowania oraz użytkowania terenu

- połączenie tych terenów (dwa plany) zmniejszy koszty prowadzenia procedury formalno - prawnej, jak również pozwoli na racjonalne wykorzystanie czasu pracy

Zastępca Wójta poinformował radnych o kolejnej fali rozbudowy sieci internetu szerokopasmowego w okresie lat 2016/2017 przez firmy zewnętrzne w oparciu o środki pozyskane z Unii Europejskiej. Projekt ten ma objąć następujące miejscowości: Sokolniki Wielkie, Sokolniki Małe, Pólko, Młodasko, Gaj Wielki, Sierpówko, Radzyny, Kopaninę i Witkowice.

B. Jeziorna poinformowała radnych o treści rozstrzygnięcia nadzorczego Wojewody Wielkopolskiego o wydaniu uchwały z naruszeniem prawa. Dotyczy to uchwały nr XXIII/157/2016 Rady Gminy Kaźmierz w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Kopanina Rej. „Zachodnia I”, Gmina Kaźmierz.

Zarzut Wojewody związany był ze zbyt ogólnikowym uzasadnieniem do uchwały.

10. Zastępca Wójta omówił projekt uchwały w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego pomiędzy Miastem Poznań a Gminą Tarnowo Podgórne oraz Gminą Kaźmierz w zakresie lokalnego transportu zbiorowego.

System komunikacji Tarnowa Podgórnego przyłączono do aglomeracji poznańskiej.

Podjęcie wspólnych działań pozwoli pasażerom (w tym mieszkańcom Kaźmierz) na korzystanie z zalet integracyjnej komunikacji zbiorowej Gminy Kaźmierz, Gminy Tarnowo Podgórne i Miasta Poznania.

(zakup jednego biletu na różne środki transportu w ramach aglomeracji Poznańskiej)

Radny A. Szulc poruszył problem komunikacji pomiędzy wioskami w obrębie gminy Kaźmierz.(zapropozował zakup busa przez Gminę)

Radny B. Hałaszkiewicz zwrócił uwagę na zastoisko wody przy wjeździe z ul. Nowowiejskiej z ulicą Miodową.

M. Jakubowski poinformował o wspólnej wizji Zarządu Dróg Powiatowych i Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska polegającej na przeglądzie drzew wskazanych do wycinki na drodze Kaźmierz – Szamotuły. Zakwalifikowano 44 sztuki drzew do dalszej procedury uzgodnień.

Wspólne posiedzenie Komisji Stałych Rady Gminy Kaźmierz zakończyło się o godzinie 19¹⁰.

Protokół sporządził
Jacek Knele