

**Uchwała nr XXIV/168/16
Rady Gminy Kaźmierz
z dnia 27 czerwca 2016r**

zmieniająca uchwałę w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r., poz. 446) w związku z art. 34 ust.1 pkt 3, art.37 ust.2 pkt 1, art.68 ust.1 pkt.7 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r.,poz. 1774, poz.1777, z 2016r. poz.65) uchwała się co następuje:

§1.W uchwale Nr XX/123/16 Rady Gminy Kaźmierz z dnia 15 lutego 2016r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2016r. poz.1505, poz.3673),wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 3 uchyla się ust. 3,
- 2) w § 5:

a) ust.1 otrzymuje brzmienie:

„ 1. Od ceny, o której mowa w § 4 udziela się bonifikaty według następujących zasad:

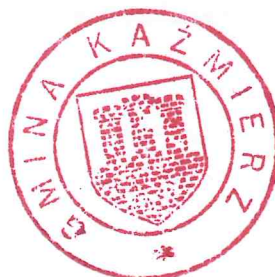
- 1) 10% - w przypadku, równoczesnej sprzedaży minimum 75% lokali mieszkalnych,
- 2) 25% - w przypadku, równoczesnej sprzedaży wszystkich lokali mieszkalnych,
- 3) 25% - w przypadku, gdy dotychczasowy najemca wnosi w całości zapłatę ceny sprzedaży za lokal mieszkalny przed zawarciem umowy przenoszącej własność nieruchomości.”

b) ust. 2 otrzymuje brzmienie:

”2. Przez równoczesną sprzedaż lokali mieszkalnych należy rozumieć złożenie wniosków o wykup w tym samym przedziale czasowym nie dłuższym niż 4 miesiące od dnia złożenia pierwszego wniosku i przystąpienie do umowy sprzedaży równocześnie przez najemców lokali w danym budynku w ilościach określonych w ust.1 pkt 1 i 2 .”

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kaźmierz.

§3.Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.



PRZEWODNICZĄCA RADY
Arleta Wójcickowska
Arleta Wójcickowska

U Z A S A D N I E N I E

**do Uchwały nr XXIV/168/16
Rady Gminy Kaźmierz z dnia 27 czerwca 2016 r.**

Podjęcie niniejszej uchwały umożliwi większości lokatorom, którzy są najemcami, a najem został nawiązany na czas nieokreślony wykup lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność gminy Kaźmierz.


W O J T
Zenon Gałka