

PROJEKT

Uchwała nr Rady Gminy Kaźmierz z dnia 27 czerwca 2016 r.

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych w miejscowości Kaźmierz.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. , poz. 446), w związku art.13 ust.1 , art.34 ust.1, pkt.3 oraz art. 37 ust. 2, pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r., poz.1774, poz.1777,z 2016 r. poz.65) uchwała się co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w formie bezprzetargowej dotychczasowym najemcom , lokali mieszkalnych nr 10/1,12/1,12/2,12/3, z pomieszczeniami przynależnymi, położonych w budynku przy ul. Dworcowej 10 i 12 w Kaźmierzu, wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz udziałem w nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 461/3 obręb Kaźmierz o powierzchni 0,1500 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr PO1A/00023429/9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kaźmierz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie
do Uchwały nr
Rady Gminy Kaźmierz
z dnia 27 czerwca 2016 r.**

Zgodnie z art.34 ust.1, pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r. poz.446) najemcom posiadającym umowy najmu na czas nieokreślony przysługuje pierwszeństwo w nabyciu zajmowanego lokalu mieszkalnego.

Z wnioskami o sprzedaż lokali mieszkalnych wystąpili p. Andrzej Pawłowski, p. Barbara Kubiak, p.Mirosław Pielucha i p. Halina Tobis- najemcy lokali mieszkalnych położonych w budynku przy ulicy Dworcowej 12 i 10 w Kaźmierzu.

Z uwagi na powyższe uzasadnione jest wyrażenie zgody na sprzedaż lokali nr 10/1, 12/1, 12/2, 12/3 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.