

UCHWAŁA NR
RADY GMINY KAŻMIERZ
z dnia.....

w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kaźmierz

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz.446) oraz art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199 poz.443, poz.774, poz.1265, poz.1434, poz.1713, poz.1777, poz.1830, poz.1890), Rada Gminy Kaźmierz uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla gminy Kaźmierz.

§ 2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granicę obszaru objętego zakresem studium.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kaźmierz.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
UCHWAŁA NR.....
RADY GMINY KAŹMIERZ
z dnia.....

w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kaźmierz.

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kaźmierz pozwoli na spełnienie wymagań ładu przestrzennego oraz zrównoważonego rozwoju.

Zmiana obowiązującego studium umożliwi:

1. Realizację inwestycji celu publicznego.
2. Zmianę perspektywicznych funkcji ujętych w Studium .
3. Utrzymanie ładu przestrzennego oraz racjonalne gospodarowanie przestrzenią
4. Dostosowanie do wymogów wynikających z obowiązujących ustaw.

Zmiana Studium pozwoli na określenie kierunków zagospodarowania i użytkowania terenów oraz uszczegółowi terminologię dotyczącą przeznaczenia terenów i ich funkcji. Zmiany dokonywane umożliwią szczegółową analizę i weryfikację istniejącego przeznaczenia terenów.

Wniesione zmiany będą nawiązywać do zadań i programów ujętych w obowiązującym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Wielkopolskiego.

Wprowadzone zmiany w Studium umożliwią uchwalenie tekstu jednolitego, które umożliwi czytelność przedmiotowego dokumentu.