

**Projekt Uchwały nr  
Rady Gminy Kaźmierz  
z dnia                    2015r**

**w sprawie: wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie od Agencji Nieruchomości Rolnych Oddziału Terenowego w Poznaniu lokali mieszkalnych położonych na terenie gminy Kaźmierz.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r., poz. 594, poz.64, poz.1318, z 2014r. poz.379, poz.1072) uchwała się co następuje:

**§ 1.**Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie w drodze umowy od Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Poznaniu, w trybie art.24 ust.5 pkt.1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U. z 2015r., poz.1014) lokali mieszkalnych, wyszczególnionych w załączniku do niniejszej uchwały.

**§ 2.**Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kaźmierz.

**§ 3.**Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **UZASADNIENIE**

### **do uchwały nr Rady Gminy Kaźmierz z dnia**

Wymienione w załączniku do niniejszej uchwały lokale mieszkalne wchodzą w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa i pozostają w dyspozycji Agencji Nieruchomości Rolnych Oddziału Terenowego w Poznaniu. Przekazanie Gminie Kaźmierz w trybie art.24 ust.5 pkt. 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991r.

o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U. z 2015r., poz.1014) lokali mieszkalnych powoduje w szczególności nabycie wydzielonych i niewydzielonych lokali mieszkalnych oraz związanych z nimi pomieszczeń przynależnych, a także niezbędnych do korzystania z lokali gruntów.

Przedmiotowe lokale położone są w miejscowości Sokolniki Wielkie , stanowią pustostany i znajdują się w stanie technicznym pozwalającym na ich zamieszkiwanie.

W zasobach Gminy Kaźmierz ilość mieszkań komunalnych i socjalnych jest niewystarczająca . Zapotrzebowanie na te mieszkania systematycznie wzrasta. Przyjęcie wyżej wymienionych lokali mieszkalnych lub udziałów w prawie własności nieruchomości wpłynie pozytywnie na zaspokojenie potrzeb miejscowej społeczności. Gmina Kaźmierz będzie ubiegała się o środki na ewentualne remonty przyjętych mieszkań od Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Poznaniu.

W świetle powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni zasadne.