

PROJEKT Uchwały nr
Rady Gminy Kaźmierz
z dnia 2015 r.

w sprawie nabycia nieruchomości

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594, poz.645, poz.1318, z 2014r., poz.379, poza.1072) w związku z art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r.,poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906, poz. 1200) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się wolę nabycia na własność Gminy Kaźmierz w drodze umowy nieruchomości położonych w miejscowości Radziny oznaczonych jako działki nr ewidencyjnymi:

117/40 o powierzchni 0,0196 ha
117/75 o powierzchni 0,2887 ha
117/74 o powierzchni 0,0219 ha
117/73 o powierzchni 0,0630 ha

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kaźmierz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do projektu uchwały nr
Rady Gminy Kaźmierz
z dnia.....

Podjęcie niniejszej uchwały pozwoli na wykup nieruchomości, które zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego gminy zostały wydzielone pod drogi i ciągi pieszce zapewniające dojazd i przejście do powstałych działek budowlanych.

Działka nr 117/75 stanowi część ulicy Krętej, Wąskiej i Prostej, które są własnością Gminy Kaźmierz. Działki nr 117/40 i 117/74 przeznaczone są pod tereny ciągów pieszych, natomiast działka 117/73 stanowi poszerzenie drogi powiatowej.

Wykup przedmiotowych nieruchomości przez gminę ureguluje i poprawi komunikację na terenie miejscowości Radzyny oraz zapewni bezkolizyjny dostęp do wybudowanej infrastruktury. W wyniku negocjacji z właścicielem nieruchomości ustalono cenę za wykup w/w działek na kwotę 15.400,00 zł (3,91 zł za m²).

W świetle powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni zasadne.