

RADA GMINY KAŻMIERZ

64-530 Kaźmierz, ul. Szamotulska 20
woj. wielkopolskie

**Uchwała Nr LI/325/14
Rady Gminy Kaźmierz
z dnia 30 października 2014 r.**

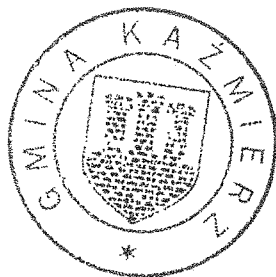
w sprawie zamiany nieruchomości

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594, z 2014 r., poz.3 79, poza. 1072) w związku z art.15 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 906) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy zamiany nieruchomości położonej w Radzynie, oznaczonej jako działka nr 24/4 o pow. 7884 m², zapisanej w Kw nr PO1A/00059008/3 stanowiącej własność Gminy Kaźmierz, na nieruchomość położoną w Radzynie, oznaczoną jako działka nr 23/4 o pow. 3598 m², zapisanej w Kw nr PO1A/00001509/4 stanowiącą własność Pana

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kaźmierz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



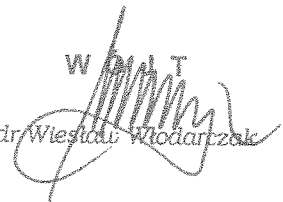
PRZEWODNICZĄCY RADY
Grzegorz Retnholz
Grzegorz Retnholz

Uzasadnienie
do uchwały Nr LI/325/14
Rady Gminy Kaźmierz
z dnia 30 października 2014 r.

Zgodnie z art.15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 906) nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa oraz własność jednostki samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub osób prawnych. W przypadku nierównej wartości zamiennych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości zamiennych nieruchomości. Wartość zamiennych nieruchomości zostanie ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały pozwoli na przejęcie działki nr 23/4, która zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Radzyny gm. Kaźmierz zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Kaźmierz nr XXX/165/2012 z dnia 29 listopada 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2013 r., poz. 2448) przeznaczona jest pod tereny zieleni urządzonej wraz z parkingiem.

Przejęcie w/w nieruchomości pozwoli na zabezpieczenie miejsc parkingowych dla osób korzystających z rekreacji i wypoczynku przy zbiorniku „Radzyny”.

W
M
T

dr Wiesława Włodarczyk