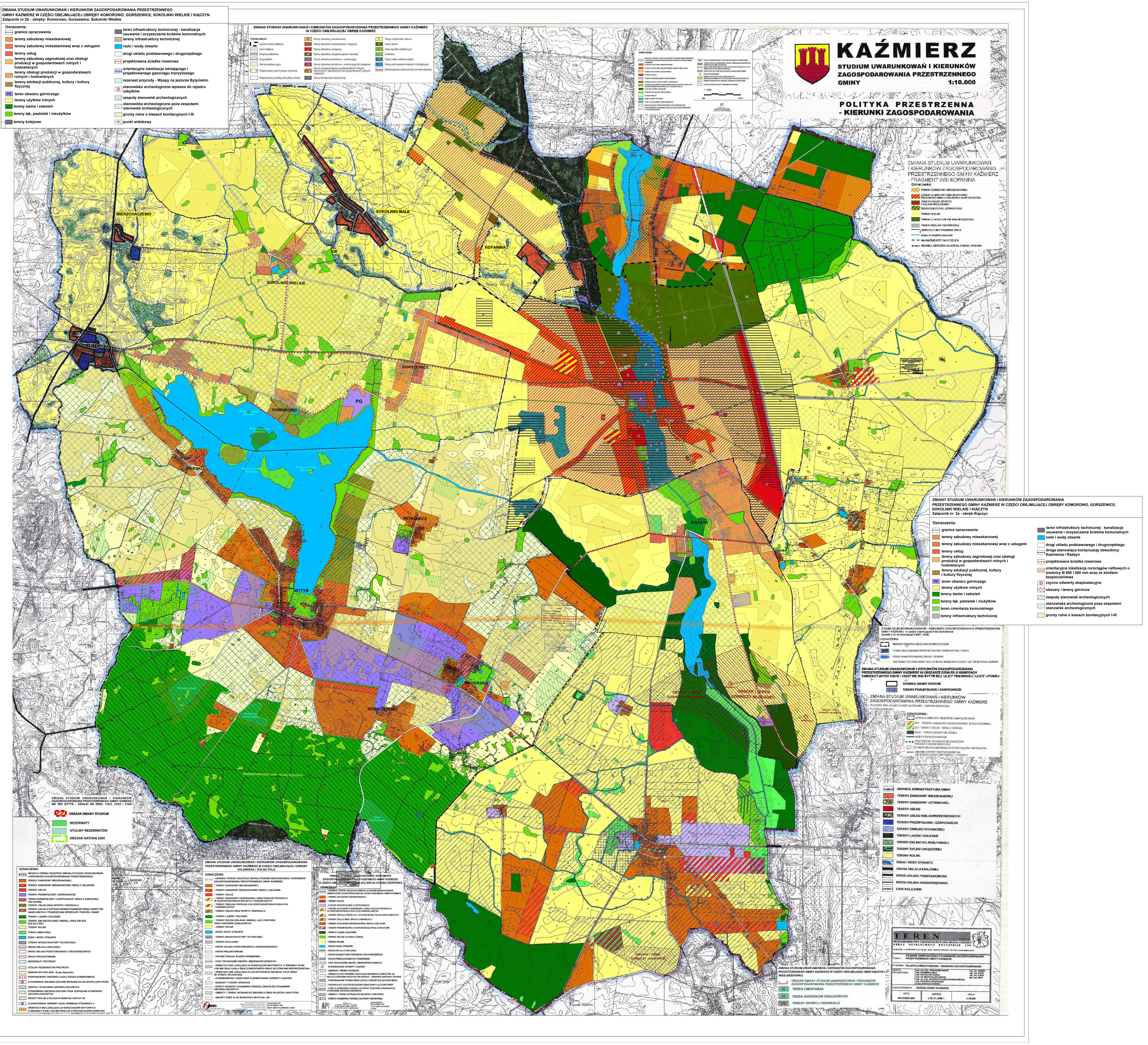
KAŹMIERZ
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY
1:10.000
POLITYKA PRZESTRZENNA - KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA
ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KAŹMIERZ W CZĘŚCI OBEJMUJĄCEJ OBRĘBY KOMOROWO, GORSZEWICE, SOKOLNIKI WIELKIE I KIĄCZYN
Załącznik nr 2b - obręby: Komorowo, Gorszewice, Sokolniki Wielkie
Oznaczenia:
granice opracowania
tereny zabudowy mieszkaniowej
tereny zabudowy mieszkaniowej wraz z usługami
tereny usług
tereny zabudowy zagrodowej oraz obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych i hodowlanych
tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych i hodowlanych
tereny edukacji publicznej, kultury i kultury fizycznej
PG teren obszaru górniczego
tereny użytków rolnych
tereny lasów i zalesień
tereny łąk, pastwisk i nieużytków
tereny kolejowe
teren infrastruktury technicznej - kanalizacja usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych
tereny infrastruktury technicznej
rzeki i wody otwarte
drogi układu podstawowego i drugorzędnego
projektowana ścieżka rowerowa
orientacyjna lokalizacja istniejącego i projektowanego gazociągu tranzytowego
rezerwat przyrody - Wyspy na jeziorze Bytyńskim
stanowisko archeologiczne wpisane do rejestru zabytków
zespoły stanowisk archeologicznych
stanowiska archeologiczne poza zespołami stanowisk archeologicznych
grunty rolne o klasach bonitacyjnych I-III
punkt widokowy
ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KAŹMIERZ W CZĘŚCI OBEJMUJĄCEJ OBRĘB KAŹMIERZ
Oznaczenia
Granica zmiany Studium
Linia kolejowa
Drogi ponadlokalne
Drogi lokalne
Sieć przesyłowa gazu
Projektowane ścieżki pieszo-rowerowe
Projektowany przebieg obwodnicy miasta
Tereny zabudowy mieszkaniowej
Tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej
Tereny zabudowy usługowej
Tereny zabudowy usługowej sportu i rekreacji
Tereny zabudowy techniczno - produkcyjnej
Tereny zabudowy techniczno - produkcyjnej lub usługowej
Tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych oraz gospodarstwach leśnych i rybackich
Tereny infrastruktury technicznej
Tereny użytkowane rolniczo
Tereny lasów
Teren ogrodów działkowych
Cmentarz
Tereny zieleni dolinnej niskiej
Tereny wód powierzchniowych śródlądowych
Archeologiczna strefa ochrony konserwatorskiej
WIERZCHACZEWO
SOKOLNIKI MAŁE
KOPANINA
SOKOLNIKI WIELKIE
GORSZEWICE
KOMOROWO
PG
PIERSKO
WITKOWICE
KIĄCZYN
BYTYŃ
MŁODASKO
GORGOSZEWO
OBSZAR I TEREN GÓRNICZY MŁODASKO
OBSZAR I TEREN GÓRNICZY JANKOWICE
OBSZAR NATURA 2000 - Grądy Bytyńskie
ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KAŹMIERZ - FRAGMENT WSI KOPANINA
Oznaczenia:
TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I ZABUDOWY GOSPODARCZEJ
TERENY USŁUG SPORTU I ZIELENI URZĄDZONEJ
TEREN ZABUDOWY LETNISKOWEJ
TERENY ROLNE
TERENY LASÓW LUB ZIELENI URZĄDZONEJ
TEREN OBSŁUGI TECHNICZNEJ
ORIENTACYJNY PRZEBIEG DRÓG
WODY POWIERZCHNIOWE
NAJWAŻNIEJSZE PASY ZIELENI
GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM
ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KAŹMIERZ W CZĘŚCI OBEJMUJĄCEJ OBRĘBY KOMOROWO, GORSZEWICE, SOKOLNIKI WIELKIE I KIĄCZYN
Załącznik nr 2a - obręb Kiączyn
Oznaczenia:
granice opracowania
tereny zabudowy mieszkaniowej
tereny zabudowy mieszkaniowej wraz z usługami
tereny usług
tereny zabudowy zagrodowej oraz obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych i hodowlanych
tereny edukacji publicznej, kultury i kultury fizycznej
PG teren obszaru górniczego
tereny użytków rolnych
tereny lasów i zalesień
tereny łąk, pastwisk i niużytków
teren cmentarza komunalnego
tereny infrastruktury technicznej
teren infrastruktury technicznej - kanalizacja usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych
rzeki i wody otwarte
drogi układu podstawowego i drugorzędnego
droga stanowiąca kontynuację obwodnicy Kaźmierza i Radzyn
projektowana ścieżka rowerowa
orientacyjna lokalizacja rurociągów naftowych o średnicy Ø 800 i 500 mm wraz ze strefami bezpieczeństwa
czynne odwierty eksploatacyjne
obszary i tereny górnicze
zespoły stanowisk archeologicznych
stanowiska archeologiczne poza zespołami stanowisk archeologicznych
grunty rolne o klasach bonitacyjnych I-III
ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KAŹMIERZ w części obejmującej wieś Gorszewice
OZNACZENIA
GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM
TEREN USŁUG WIELKOPRZESTRZENNYCH I EKSPLOATACJI TORFU
WODY POWIERZCHNIOWE: ROWY I JEZIORO
ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KAŹMIERZ W OBSZARZE DZIAŁEK O NUMERACH EWIDENCYJNYCH 120/16 I 120/27 WE WSI BYTYŃ REJ. ULICY PNIEWSKIEJ I ULICY LIPOWEJ
GRANICA ZMIANY STUDIUM
TERENY PRZEMYSŁOWE I GOSPODARCZE
ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KAŹMIERZ
W CZĘŚCI OBEJMUJĄCEJ WIEŚ MŁODASKO – OBSZAR WSCHODNI
PLANSZA KIERUNKI
OZNACZENIA:
GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM
MN - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
ZO - TERENY ZIELENI WRAZ Z CIEKAMI
KD-Z - TEREN DROGI PUBLICZNEJ
WODY POWIERZCHNIOWE
PAS TERENU WOLNEGO OD ZABUDOWY WZDŁUŻ CIEKÓW WODNYCH
STREFA BEZPIECZEŃSTWA OD RUROCIĄGÓW NAFTOWYCH
GRANICA STREFY BEZPIECZEŃSTWA OD RUROCIĄGÓW NAFTOWYCH (FRAGMENT)
GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY
TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
TERENY ZABUDOWY LETNISKOWEJ
TERENY USŁUG
TERENY USŁUG WIELKOPRZESTRZENNYCH
TERENY PRZEMYSŁOWE I GOSPODARCZE
TERENY OBSŁUGI TECHNICZNEJ
TERENY LASÓW I DOLESIEŃ
TERENY ZIELENI DOLINNEJ NISKIEJ
TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
TERENY ROLNE
RZEKI I WODY OTWARTE
DROGA RELACJI KRAJOWEJ
DROGI UKŁADU PODSTAWOWEGO
DROGI UKŁADU DRUGORZĘDNEGO
LINIA KOLEJOWA
ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KAMIERZ WE WSI BYTYŃ - DZIAŁKI NR EWID. 210/3, 210/5 i 210/6
OBSZAR ZMIANY STUDIUM
REZERWATY
OTULINY REZERWATÓW
OBSZAR NATURA 2000
OZNACZENIA:
GRANICA TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WRAZ Z USŁUGAMI
TERENY USŁUG
TERENY PRZEMYSŁOWE I GOSPODARCZE
TEREN PRZEMYSŁOWY I GOSPODARCZY WRAZ Z ZABUDOWĄ USŁUGOWĄ
TERENY USŁUG ORAZ SPORTU I REKREACJI
TERENY USŁUG Z DOPUSZCZENIEM ROZMIESZCZENIA OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000M²
TERENY LASÓW I DOLESIEŃ
TERENY ZIELENI DOLINNEJ NISKIEJ, ORAZ ZIELENI IZOLACYJNEJ
TERENY ROLNE
TEREN CMENTARZA
RZEKI I WODY OTWARTE
TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
DROGA RELACJI KRAJOWEJ
DROGI UKŁADU PODSTAWOWEGO I DRUGORZĘDNEGO
DROGI PROJEKTOWANE
REZERWATY PRZYRODY
OTULINY REZERWATÓW PRZYRODY
OBSZAR NATURA 2000 - Grądy Bytyńskie
PROPONOWANY PRZEBIEG CIĄGU PIESZO-ROWEROWEGO
STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
ZESPOŁY STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE POZA ZESPOŁAMI STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
GRUNTY ROLNE O KLASACH BONITACYJNYCH I-III
ZLIKWIDOWANY ODWIERT GAZU ZIEMNEGO STRAMNICA-1
ORIENTACYJNA LOKALIZACJA RUROCIĄGÓW NAFTOWYCH O ŚREDNICY Ø 800 I 500 MM WRAZ ZE STREFAMI BEZPIECZEŃSTWA
ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KAŹMIERZ W CZĘŚCI OBEJMUJĄCEJ OBRĘBY CHLEWISKA I DOLNE POLE
OZNACZENIA
- GRANICA TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KAŹMIERZ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WRAZ Z USŁUGAMI
- TERENY USŁUG
- TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ ORAZ OBSŁUGI PRODUKCJI W GOSPODARSTWACH ROLNYCH I HODOWLANYCH
- TERENY OBSŁUGI PRODUKCJI W GOSPODARSTWACH ROLNYCH I HODOWLANYCH
- TERENY USŁUG ORAZ SPORTU I REKREACJI
- TERENY LASÓW I DOLESIEŃ
- TERENY ZIELENI DOLINNEJ NISKIEJ, ŁĄK I PASTWISK ORAZ OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
- TERENY ROLNE
- RZEKI I WODY OTWARTE
- TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- TERENY KOLEJOWE
- DROGI UKŁADU PODSTAWOWEGO I DRUGORZĘDNEGO
- DROGI PROJEKTOWANE
- PROJEKTOWANA ŚCIEŻKA ROWEROWA
- PASY TECHNICZNE CIEKÓW I ZBIORNIKÓW WODNYCH
- ORIENTACYJNA LOKALIZACJA RUROCIĄGÓW NAFTOWYCH O ŚREDNICY Ø 800 I 500 MM ORAZ KABLA ŚWIATŁOWODOWEGO WRAZ ZE STREFAMI BEZPIECZEŃSTWA
- ORIENTACYJNA LOKALIZACJA LINII WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110 kV WRAZ ZE STREFĄ TECHNICZNĄ
- ZLIKWIDOWANE I CZĘŚCIOWO ZLIKWIDOWANE ODWIERTY GAZOWE
- OBSZARY I TERENY GÓRNICZE
- STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ ZESPOŁÓW STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
- OBIEKTY I TERENY WPISANE DO EWIDENCJI ORAZ REJESTRU ZABYTKÓW
- GRUNTY ORNE KLAS BONITACYJNYCH IIIa i IIIb
ZAŁĄCZNIK NR DO UCHWAŁY NR RADY GMINY KAŹMIERZ Z DNIA
ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KAŹMIERZ W CZĘŚCI OBEJMUJĄCEJ OBRĘB GAJ WIELKI I OBRĘB SIERPÓWKO
ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KAŹMIERZ W CZĘŚCI OBEJMUJĄCEJ WIEŚ KIĄCZYN I WIEŚ SIERPÓWKO
OBSZAR ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KAŹMIERZ
ZC TEREN CMENTARZA
ZD TEREN OGRÓDKÓW DZIAŁKOWYCH
US TERENY SPORTU I REKREACJI
TEREN
PRZEDSIĘBIORSTWO ZAGOSPODAROWANIA MIASTA I OSIEDLI
URBAN DEVELOPMENT ENTERPRISE LTD
TEMAT: STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KAŹMIERZ
RYSUNEK: POLITYKA PRZESTRZENNA – KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA
ZESPÓŁ PROJEKTOWY: mgr inż. arch. EWA KRAKOWSKA, mgr KAZIMIERZ BALD, mgr KRZYSZTOF KARSKI, mgr inż. MIECZYSŁAW ŻABICKI, mgr inż. arch. AGNIESZKA SOBCZAK-BRZEZIŃSKA, mgr WOJCIECH GRADOWSKI, techn. MARIUSZ NOWICKI
ZLECENIODAWCA: ZARZĄD GMINY KAŹMIERZ
DATA: WRZESIEŃ 2001
UMOWA: z 30.11.1999 r.
SKALA: 1:10.000