

OGŁOSZENIE
WÓJTA GMINY KAŻMIERZ
z dnia 16 czerwca 2014 r.
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste,
użytkowanie, najem lub dzierżawę

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.(Dz. U. z 2014r. poz.518,) Wójt Gminy Kaźmierz

ogłasza, co następuje:

I.

Z zasobu nieruchomości Gminy Kaźmierz przeznaczone zostały do zbycia i dzierżawy następujące nieruchomości (*wykaz na następnej stronie*).

II.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobą wymienionym w art.34 ust.1 pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Termin		Opłaty wg stawek procentowych			Terminy				
zagospoda- rowania	Wartość gruntu	pierwsza	roczna	aktualizacja	wnoszenia opłat	Aktualiza- cja opłat	Okres umowy	Cena nieruchomości	Wysokość czynszu
11	12	13	14	15	11	12	13	14	15
-	-	-	-	-	-	-	-	380.000,00 zł + Vat	-
-	-	-	-	-	-	-	-	57.000,00 zł + Vat za dz.483/47(droga)	-
-	-	-	-	-	-	-	-	50.000,00 zł + Vat za dz.483/47(droga)	-

Termin		Opłaty wg stawek procentowych			Terminy				
zagospodarowania	Wartość gruntu	pierwsza	roczna	aktualizacja	wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena nieruchomości	Wysokość czynszu
11	12	13	14	15	11	12	13	14	15
-	-	-	-	-	-	-	-	40.500,00 zł	-
-	-	-	-	-	-	-	-	14.895,00 zł + Vat	Grunt stanowi własność Gminy oddany w użyt. wieczyste i podlega zbyciu w drodze bezprzetargowej
-	-	-	-	-	31.08.	-	3 lata	-	1500,00zł

Termin		Opłaty wg stawek procentowych			Terminy				
zagospoda- rowania	Wartość gruntu	pierwsza	roczna	aktualizacja	wnoszenia opłat	Aktualiza- cja opłat	Okres umowy	Cena nieruchomości	Wysokość czynszu
11	12	13	14	15	11	12	13	14	15
-	-	-	-	-	10 każdego miesiąca	-	3 lata	-	100,00 zł + vat za miesiąc
-	-	-	-	-	10 każdego miesiąca	-	3 lata	-	100,00 zł + vat za miesiąc

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	sprzedaży/oddania w	wieczyste-go użytkowa-nia	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	138/4, 138/3 i 138/2	PO1A/00023420/6	Łączna 0,3449	Gaj Wielki	Zabudowana bud. mieszkalno-użytkowym(dawna szkoła z częścią mieszkalną) oraz trzema bud. gospodarczymi z dostępem do drogi publicznej	Bez określonego przeznaczenia	sprzedaż	-	-
2.	483/46 483/47	PO1A/00019389/5	0,1323 0,0100	Kaźmierz	niezabudowana	Bez przeznaczenia- Ewid.grunt.- grunty orne i droga	Sprzedaż-działka 483/46 do sprzedaży wraz z 1/2 udziału w działce 483/47		
3.	483/48 483/47	PO1A/00019389/5	0,1154 0,0100	Kaźmierz	niezabudowana	Bez przeznaczenia- Ewid.grunt.- grunty orne i droga	Sprzedaż-działka 483/48 do sprzedaży wraz z 1/2 udziału w działce 483/47		

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Przeznaczona do:		
							sprzedaży/oddania w	wieczystego użytkownika	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4.	1371/1	PO1A/00048929/5 (grunt) PO1A/00050905/8 (lokal mieszkalny)	0,0400	Kaźmierz ul. Dworcowa 37/2	Zabudowana budynkiem mieszkalnym, w którym znajduje się lokal nr 2 o pow. użyt. 39,80 m2 i pomieszczeniami przynależnymi o pow.15,1 m2	Bez określonego przeznaczenia w planie	Sprzedaż - następuje wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz udziałem w prawie użyt. wieczystego gruntu stanowiącego dz.1371/1	-	-
5.	255/6	PO1A/00062855/9	0,0336	Kaźmierz	zabudowana	Bez określonego przeznaczenia w planie - w ewid. gruntów tereny mieszkaniowe	Sprzedaż - rzecz użyt. wieczystego w drodze bezprzetargowej	-	-
6.	117/18	PO1A/00019565/3	4,1520	Bytyń	Niezabudowana	Bez przeznaczenia- Ewid.grunt.- tereny rekreacyjno-wypoczynkowe(będzie wykorzystany rolniczo-jako łąką)	-	-	dzierżawy

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Przeznaczona do:		
							sprzedaży/oddania w	wieczyste-go użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
7.	1031	PO1A/00019379/2	0,1848	Kaźmierz	Zabudowana budynkiem strażnicy	Bez przeznaczenia w planie	-	-	Do dzierżawy przeznaczona powierzchnia dachowa budynku strażnicy OSP w Kaźmierzu
8.	81/8	PO1A/00020098/8	0,0867	Pólko obręb Wierzchaczewo	Zabudowana budynkiem świetlicy wiejskiej	Bez przeznaczenia w planie	-	-	Do dzierżawy przeznaczona powierzchnia dachowa budynku świetlicy wiejskiej w Półku