

## OGŁOSZENIE

### WÓJT GMINY KAŻMIERZ OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

Przedmiotem przetargu są następujące nieruchomości:

| Lp. | Działka<br>Nr ewid. | Księga<br>wieczysta | Pow.<br>w ha     | Miejsco-<br>wość | Opis<br>nieruchomości                                    | Przeznaczenie w planie<br>miejscowym                                                                   | Cena wywoławcza<br>działki (zł) netto | Wadium<br>(zł) |
|-----|---------------------|---------------------|------------------|------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------|
| 1   | 2                   | 3                   | 4                | 5                | 6                                                        | 7                                                                                                      | 8                                     | 9              |
| 1.  | 926/9               | PO1A/00019397/4     | 0,4242           | Kaźmierz         | niezabudowana                                            | Bez określonego<br>przeznaczenia<br>ewid.gruntów- grunty orne                                          | 231.000,00                            | 23.100,00zł    |
| 2.. | 926/13              | PO1A/00019397/4     | 0,7143           | Kaźmierz         | niezabudowana                                            | Bez określonego<br>przeznaczenia,<br>Ewid.gruntów – grunty orne                                        | 371.000,00                            | 37.100,00 zł   |
| 3.. | 926/14              | PO1A/00019397/4     | 0,5606           | Kaźmierz         | niezabudowana                                            | Bez określonego<br>przeznaczenia<br>Ewid.gruntów- grunty orne                                          | 295.000,00                            | 29.500,00 zł   |
| 4.  | 2/88 i<br>2/89      | PO1a/00033524/8     | Łączna<br>0,0936 | Piersko          | niezabudowana                                            | Bez określonego<br>przeznaczenia<br>Ewid.gruntów- teren rolny i<br>tereny rekreacyjno-<br>wypoczynkowe | 65.000,00 zł                          | 6.500,00 zł    |
| 5.  | 1371/3              | PO1A/00060869/6     | 0,0900           | Kaźmierz         | Niezabudowana<br>-działka w<br>użytkowaniu<br>wieczystym | Bez przeznaczenia<br>Ewid. gruntów: grunty rolne,<br>sady                                              | 73.000,00zł                           | 7.300,00zł     |
| 6.  | 926/7               | PO1A/00019397/4     | 0,3004           | Kaźmierz         | niezabudowana                                            | Bez przeznaczenia<br>Ewid. Gruntów: grunty orne                                                        | 160.000,00                            | 16.000,00 zł   |
| 7.  | 81/24               | PO1A/00020098/8     | 0,1374           | Pólko            | niezabudowana                                            | Bez przeznaczenia<br>Ewid. Gruntów: grunty orne                                                        | 55.000,00                             | 5.500,00 zł    |
| 8.  | 81/25               | PO1A/00020098/8     | 0,1138           | Pólko            | niezabudowana                                            | Bez przeznaczenia<br>Ewid. Gruntów: grunty orne                                                        | 45.000,00                             | 4.500,00 zł    |

#### Warunki przetargu:

Przetarg ustny odbędzie się w dniu **23 lipca 2014r. o godz. 12<sup>00</sup>** w siedzibie Urzędu Gminy w Kaźmierzu, ul. Szamotulska 20.

Wysokość wadium wynosi **10 % ceny wywoławczej**. Wadium należy wpłacić na określony obiekt. Wpłata wadium musi nastąpić najpóźniej do dnia **18 lipca 2014 r** na konto nr 83907200020200027320000005 Bank Spółdzielczy Duszniki O/Kaźmierz ( adres - Urząd Gminy Kaźmierz ul.Szamotulska 20). Za datę wpłaty przyjmuje się datę wpływu środków na w/w rachunek. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu. Wadium zwraca się natychmiast po przetargu. Wadium wpłacone przez osobę, która wygrała przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. Wybrany nabywca zobowiązany jest do uiszczenia ustalonej ceny nabycia, przed zawarciem aktu notarialnego w terminie ustalonym przez Wójta.

W przypadku uchylania się przez wygrywającego przetarg od zawarcia aktu notarialnego, wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Kaźmierz. W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego ponosi nabywca. Do ceny nabycia **działki nr 2/89** zostanie doliczony **23% podatek VAT**. Na działkach nr 81/24 i 81/25 położonych w Pólku posadowiono bezumownie garaże. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego ponosi nabywca Przetarg może być odwołany z uzasadnionych przyczyn.

Ogłoszenie o przetargu zostało wywieszona w na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędzie Gminy oraz na stronie internetowej urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej.

Szczegółowe informacje o warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Kaźmierzu, ul.Szamotulska 20 pokój nr 10, tel. 29 37 313 lub 29 37329.