

**Uchwała Nr XLVII/295/14**

**Rady Gminy Kaźmierz**

z dnia 27 maja 2014 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Kaźmierza - Kiączyną rejon ul. Szkolna i Poznańska III, Gmina Kaźmierz**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594, poz. 645, poz. 1318) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r., poz. 647, poz. 951 i poz. 1445 oraz z 2013 r. poz. 21, poz. 405, poz. 1238) Rada Gminy Kaźmierz uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowościach: Kaźmierz i Kiączyn z przeznaczeniem działek pod tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej.

2. Granice obszaru objętego planem przebiegają w rejonie dróg oznaczonych: nr geod. 192 - ul. Szkolna; nr geod. 19 - ul. Topazowa i nr geod. 31 - ul. Poznańska.

§ 2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem miejscowego planu określonego w § 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kaźmierz.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY RADY  
*Grzegorz Retkholz*  
Grzegorz Retkholz



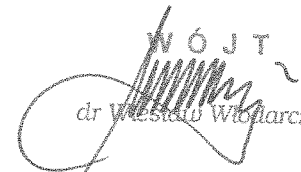
**Uzasadnienie**  
do uchwały Nr XLVII/295/14  
Rady Gminy Kaźmierz  
z dnia 27 maja 2014 r.

Opracowanie przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmuje działki położone w miejscowościach Kaźmierz i Kiączyn. Przedmiotowy teren leży wzdłuż urządzonych dróg uzbrojonych w infrastrukturę techniczną tj. sieć wodociągową, gazową i elektroenergetyczną. Obszar objęty opracowaniem jest spójny ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kaźmierz.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Kaźmierza - Kiączyna rejon ul. Szkolnej i Poznańskiej II, zatwierdzony uchwałą Nr XL/247/02 Rady Gminy Kaźmierz z dnia 19 czerwca 2002 r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego nr 138 poz. 3786 ) pozostawił wyloty dróg, a opracowanie planu zamknie obszar od strony południowej. Sporządzenie planu pozwoli zmienić parametry i wskaźniki dotyczące przede wszystkim istniejącego zagospodarowania oraz użytkowania terenu.

Dokonana przez Wójta Gminy Kaźmierz analiza pozwoliła powziąć decyzję o zasadności opracowania miejscowego planu dla przedmiotowego obszaru zgodnie z obowiązującymi zapisami w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Przyjąć zatem należy, że niniejszy projekt uchwały spełnia oczekiwania społeczności lokalnej, jak i stanowi kontynuację trendu rozwojowego gminy.

  
WÓJT  
dr Wiesław Włodarczyk