

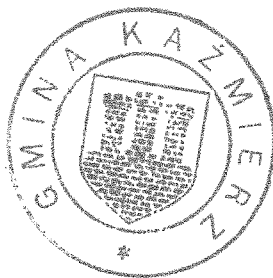
**w sprawie sprzedaży w drodze przetargowej lokalu mieszkalnego w miejscowości Kaźmierz**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r., poz. 594, poz. 645, poz. 1318), w związku z art. 13, ust.1 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego lokalu mieszkalnego nr 2 o powierzchni użytkowej 39,80 m<sup>2</sup>, z pomieszczeniami przynależnymi położonego w budynku przy ul. Dworcowej 37 w Kaźmierzu, wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz udziałem w prawie użytkowania wieczystego gruntu stanowiącego działkę nr 1371/1 z obrębu Kaźmierz o powierzchni 0,0400 ha, na której usytuowany jest ww. budynek dla którego prowadzona jest księga wieczysta nr PO1A/00048929/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kaźmierz.

§ 3 .Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

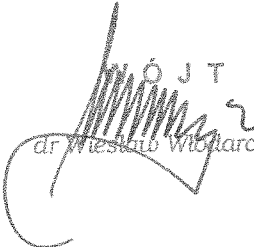


PRZEWODNICZĄCY RADY  
*Grzegorz Reibold*  
Grzegorz Reibold

**Uzasadnienie**  
do uchwały XLVII/284/14  
Rady Gminy Kaźmierz  
z dnia 27 maja 2014 r.

Do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego została przeznaczona nieruchomość lokalowa położona w Kaźmierzu przy ul. Dworcowej 37. Nieruchomość stanowi lokal mieszkalny nr 2 o powierzchni użytkowej 39,80 m<sup>2</sup> składający się z 2 pokoi i kuchni, z pomieszczeniami przynależnymi (skrytka, piwnica) o pow. użytkowej 15,1 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w części wspólnej budynku oraz udziałem w prawie użytkowania wieczystego gruntu stanowiącego działkę nr 1371/1 o powierzchni 0,0400 ha posiadającej urządzoną księgę wieczysta nr PO1A/00048929/5. Dla nieruchomości lokalowej prowadzona jest księga wieczysta nr PO1A/00050905/8. Przeznaczenie lokalu do zbycia podyktowane jest złym stanem technicznym, który kwalifikuje ww. nieruchomość do przeprowadzenia remontu kapitalnego. W związku z powyższym zbycie lokalu pozwoli na uniknięcie kosztów związanych z jego utrzymaniem oraz remontem.

Z uwagi na powyższe uzasadnione jest wyrażenie zgody na sprzedaż opisanego wyżej lokalu wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej.

  
dr Wiesław Włodarczyk