

**w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Radzyny rej. ul. Maków Polnych, Gmina Kaźmierz**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647, poz. 951 i poz. 1445 oraz z 2013 r. poz. 21, poz. 405, poz. 1238) Rada Gminy Kaźmierz uchwala, co następuje:

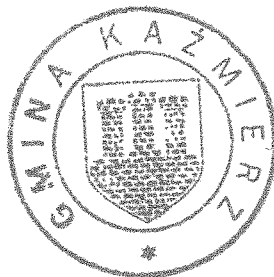
§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Radzyny z przeznaczeniem działek pod tereny zabudowy mieszkaniowej.

2. Granice obszaru objętego planem przebiegają wzdłuż drogi oznaczonej nr geodezyjnym 289 – ul. Maków Polnych.

§ 2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem miejscowego planu określonego w § 1.

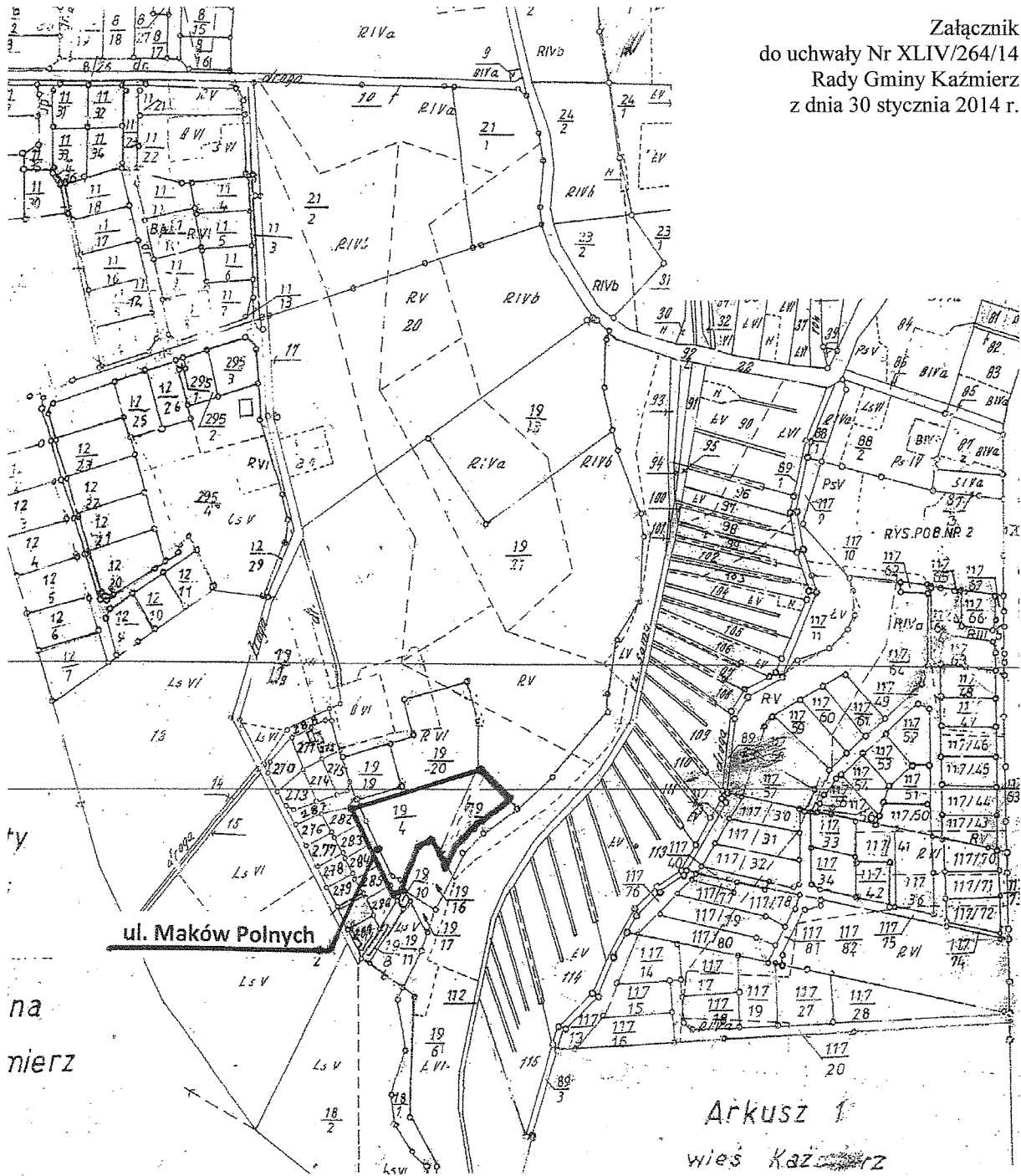
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kaźmierz.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY RADY  
*Grzegorz Reinholz*  
Grzegorz Reinholz

Załącznik  
do uchwały Nr XLIV/264/14  
Rady Gminy Kaźmierz  
z dnia 30 stycznia 2014 r.



na  
nierz

ul. Maków Połnych

Arkusz 1  
wies Kaźmierz

— granice obszaru objęte projektem m.p.z.p.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Grzegorz Reinholz

**Uzasadnienie**  
do uchwały Nr XLIV/264/14  
Rady Gminy Kaźmierz  
z dnia 30 stycznia 2014 r.

Opracowanie przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmuje działki o łącznej powierzchni ok. 0,83 ha położone w miejscowości Radzyny. Przedmiotowy teren leży wzdłuż urządzonej drogi uzbrojonej w infrastrukturę techniczną tj. sieć wodociągową i elektroenergetyczną. Obszar objęty opracowaniem jest spójny ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kaźmierz.

Sporządzenie planu pozwoli zmienić parametry i wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenu. Wprowadzone zmiany pozwolą na uruchomienie przedmiotowego terenu, który od 11 lat jest nieaktywny.

Dokonana przez Wójta Gminy Kaźmierz analiza pozwoliła powziąć decyzję o zasadności opracowania miejscowego planu dla przedmiotowego obszaru zgodnie z obowiązującymi zapisami w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Przyjąć zatem należy, że niniejszy projekt uchwały spełnia oczekiwania społeczności lokalnej, jak i stanowi kontynuację trendu rozwojowego gminy.

PRZEWODNICZĄCY RADY  
  
Grzegorz Reinholz