

NL.271.9.2013

Kaźmierz, 26.08.2013r.

## WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy zamówienia publicznego pn:  
**„Przebudowę drogi Komorowo-Gorszewice km 0+000 do 0+995”**

1. Dot. Rozdz. 5 SIWZ formularza ofertowego i projektu umowy - wnosimy o modyfikację treści niniejszego punktu w taki sposób, aby termin na realizację zamówienia – wyznaczony był np. w miesiącach od dnia przekazania placu budowy a nie sztywną datą, ponieważ na tym etapie Wykonawca nie wie do końca ile ma tak naprawdę czasu na realizację zamówienia. Nie wiadomo jak długo będzie trwać procedura przetargowa, czy będą odwołania oraz kiedy zostanie podpisana umowa.

**Zamawiający nie modyfikują treści formularza ofertowego i projektu umowy w zakresie terminu realizacji zamówienia.**

2. Dot. Rozdz. 20 pkt. 11 SIWZ – wnosimy o usunięcie treści niniejszego punktu, ponieważ jego treść jest niezgodna z Ustawą Pzp i narusza zasadę równego traktowania wykonawców. Zgodnie z ustawą Pzp – jeżeli okres realizacji zamówienia jest dłuższy niż rok – zabezpieczenie może być wniesione przez potrącenia z należności za częściowo wykonane roboty bud., z tym że w dniu zawarcia umowy wykonawca musi wnieść co najmniej 30% kwoty zabezpieczenia, a wniesienie pełnej wysokości zabezpieczenia nie może nastąpić później niż do połowy okresu, na który została zawarta umowa.

W przedmiotowym postępowaniu termin realizacji zamówienia jest poniżej 1 roku, a więc zabezpieczenie należytego wykonania umowy (obojętnie w jakiej formie składane) musi zabezpieczać interes Zamawiającego na cały okres realizacji zamówienia oraz rękojmi już od dnia podpisania umowy.

**Zamawiający nie usuwa treści pkt 11 SIWZ**

3. Dot. par. 5 projektu umowy – wnosimy o dopisanie do treści niniejszego paragrafu zapisu o tym, że płatność będzie dokonywana fakturami częściowymi – jeden raz w miesiącu.

**Treść zapisu pozostaje zgodna z §5 projektu umowy**

4. Dot. par. 8 ust. 1 projektu umowy - wnosimy o modyfikację treści niniejszych punktów zmieniając wyraz „opóźnienie” na „zwłokę”.

**Treść zapisu pozostaje zgodna z §8 projektu umowy**

5. Dot. par. 10 ust. 2 projektu umowy – wnosimy o modyfikację treści niniejszego punktu w taki sposób aby termin na usunięcie wad i usterek wynosił „4 dni od zgłoszenia lub w innym ustalonym z Zamawiającym terminie”.

**Treść zapisu pozostaje zgodna z §10 ust 2 projektu umowy**

6. Dot. par. 11 projektu umowy – czy Zamawiający dopuszcza rozliczenie z podwykonawcami w formie umowy cesji wierzytelności?

**Treść zapisu pozostaje zgodna z §11 projektu umowy**

7. W związku z tym, iż zgodnie z art. 144 ust. 1 Pzp – „Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany” oraz zgodnie z wyrokiem KIO z dnia 01.09.2010 r. sygn. Akt KIO/UZP 1776/10 – „dopuszczenie przez zamawiającego możliwości zmiany umowy o zamówienie publiczne, bez określenia warunków na jakich dokona zmian, a więc bez określenia konkretnych okoliczności, w których będzie do takiej zmiany uprawniony, jest niezgodne z wymogami art. 144 ust. 1 pzp.” wnosimy o dopisanie do projektu umowy zapisu dot. innych ewentualnych zmian umowy tj.:

„1) Zamawiający dopuszcza zrealizowanie jakiegokolwiek części robót, objętych przedmiotem umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych wad tej dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wykonaniem nienależytym przedmiotu umowy.

2) Jeżeli wystąpią roboty zamienne wynikające z zasad wiedzy technicznej - na podstawie kosztorysu różnicowego między kosztorysem do oferty i późniejszym zostanie wyliczona różnica tj. zapłata wynagrodzenia;

3) Zamawiający dopuszcza zmianę terminu wykonania zamówienia, w przypadku opóźnień w wykonaniu robót budowlanych wywołanych błędami w dokumentacji projektowej przekazanej wykonawcy;

4) Zamawiający dopuszcza zmianę umowy z powodu wad projektu, bez dokonania, których wykonanie umowy podstawowej jest niemożliwe lub umowa zostanie wykonana nienależycie

5) W przypadku zmiany przepisów obowiązujących w przedmiocie stawki podatku VAT określonej w Ofercie Wykonawcy, wartość brutto zamówienia zostanie aneksem do Umowy odpowiednio dostosowana, kwota netto pozostanie bez zmian;

6) Zamawiający dopuszcza również zmiany w umowie:

a) w przypadku odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków geologicznych, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy;

b) w przypadkach odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych, w szczególności braku zinwentaryzowania obiektów budowlanych lub zinwentaryzowania obiektów budowlanych w sposób wadliwy;

c) w przypadku wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji;

d) w przypadku zaistnienia innych okoliczności prawnych, ekonomicznych lub technicznych, skutkujących niemożliwością wykonania lub należytego wykonania Umowy zgodnie z jej postanowieniami;

e) w przypadku nadzwyczajnej zmiany okoliczności, o których mowa w art. 357[1] par. 1 Kodeksu cywilnego, w zakresie niezbędnym do usunięcia rażącej straty Wykonawcy.

**Zamawiający nie dopisuje sugerowanych zmian umowy, pozostają zapisy zgodne z z §12 ust 3 projektu umowy**

WÓJT  
Włodzisław Włodarczyk