

Protokół
z posiedzenia Komisji Budżetu i Gospodarki Komunalnej
z dnia 10 października 2012 r.

W dniu 10 października 2012 r. odbyło się posiedzenie Komisji Budżetu i Gospodarki Komunalnej. Komisja miała miejsce w salce konferencyjnej urzędu gminy. Posiedzenie zostało zwołane na wniosek Przewodniczącego Komisji Pana Andrzeja Szulca celem sporządzenia projektu listy osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu lokalu z mieszkaniowego zasobu Gminy Kaźmierz. Lista tworzona jest corocznie w terminie do 31 października, zgodnie z uchwałą Nr XIII/85/03 Rady Gminy Kaźmierz z dnia 25 września 2003r. w sprawie zasad i trybu zaspokajania potrzeb mieszkaniowych członków wspólnoty samorządowej.

Na początku posiedzenia komisji Przewodniczący powitał przybyłych radnych i zaproszonych gości (*listy obecności stanowią załączniki nr 1 i 2 do protokołu*) w osobie pracownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej oraz Biura Rady Gminy. Następnie odczytał pismo Dyrektora Zakładu Usług Komunalnych w Kaźmierzu informujące o wolnych lokalach w budynku komunalnym przy ul. Nowowiejskiej w Kaźmierzu (*stanowi ono załącznik nr 3 do protokołu*).

Korzystając z wiedzy pracownika GOPS członkowie komisji omówili szczegółowo sytuację bytową i mieszkalną wszystkich osób ubiegających się o najem lokalu komunalnego (*informacje te stanowią załącznik nr 4 do protokołu i zostały sporządzone na podstawie wniosków w/w osób oraz uzupełnione o informacje z GOPS – załącznik ze względu na zawarte dane nie podlega upublicznieniu*). Ze względu na ciężką sytuację niektórych wnioskodawców radni podjęli dyskusję dotyczącą zamiany mieszkań komunalnych, by uzyskać większe. Zgodnie z pismem Dyrektora ZUK wolne lokale mają jedynie 11,03 m² i 11,48 m². Są to za małe pomieszczenia dla rodzin wielodzietnych. Rozważono więc kwestię przyznania jednego lokalu wychowance Placówki Opiekuńczo Wychowawczej KANNAN z Szamotuł. Wniosek z placówki wpłynął już w kwietniu 2012 r. Wychowanka także wystosowała pismo w sprawie najmu lokalu i oświadczyła, że w dniu 31 sierpnia 2012 r. opuściła placówkę i się usamodzielniała. Radni wyrazili jednak obawy, czy powrót do środowiska, z którego została zabrana, będzie dobry dla jej funkcjonowania. Z uzyskanych informacji, wynika, że wychowanka miała zamieszkać w mieszkaniu chronionym we Wronkach, ale zrezygnowała. Przewodniczący Komisji wyraził też obawy, czy będzie ona w stanie utrzymać mieszkanie obciążone czynszem, skoro zamierza

kontynuować naukę. Radni zdecydowali by wystosować pismo do wychowanki Placówki, by ustosunkowała się do obaw członków komisji. Następnie radni ustalili listę osób ubiegających się o najem lokalu mieszkalnego, która stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu – *lista zgodnie z § 8 uchwały Nr XIII/85/03 Rady Gminy Kaźmierz z dnia 25 września 2003r. w sprawie zasad i trybu zaspokajania potrzeb mieszkaniowych członków wspólnoty samorządowej (Dz. U. Woj. Wlkp. Nr 177, poz. 3289) podlega upublicznieniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres jednego miesiąca, by umożliwić wniesienie ewentualnych zastrzeżeń.*

Członkowie komisji podjęli również temat byłych lokali komunalnych we wsi Radziny, które ma w zarządzie GOPS. Zaproponowano bowiem utworzenie w nich mieszkań tymczasowych, nie na stałe. Radny Daniel Kosicki stwierdził, że można by udostępnić je wychowance Placówki KANNAN na okres kontynuowania przez nią nauki. Radni mają jednak obawy, że przy takim rozwiązaniu mieszkania tymczasowego wprowadzonego lokatora będzie trudno wyprowadzić. Radny Zbigniew Smolarek stwierdził, że szkoda tych pomieszczeń, ponieważ mieszkanie jest bardzo ładne i będzie ulegało niszczeniu.

Komisja zakończyła się o godz. 19.40.

Na tym protokół zakończono.

Obradom przewodniczył:
Przewodniczący Komisji
Andrzej Szulc