

Uchwała Nr XXVIII/152/12
Rady Gminy Kaźmierz
z dnia 22 września 2012 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie wydzierżawienia gruntu stanowiącego własność gminy

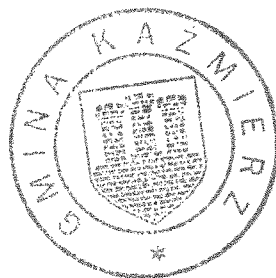
Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz.1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055 oraz Nr 116, poz. 1203, z 2005r. Nr 172, poz. 1441, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173 , poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz.1458 , z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz.142 i 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230, z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281, z 2012r. poz. 567) w związku z art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz.675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz.1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz.789, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XXX/182/2001 Rady Gminy Kaźmierz z dnia 25 kwietnia 2001r. w sprawie wydzierżawienia gruntu stanowiącego własność gminy § 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 1. Wyraża się zgodę na bezprzetargowe wydzierżawienie do dnia 31.12.2021r. na rzecz „Polska Telefonía Komórkowa – Centertel” Sp. z o.o. nieruchomości gruntowej o powierzchni 1000m², zabudowanej stacją bazową telefonii komórkowej, będącej częścią działki nr 1361 położonej w Kaźmierzu obręb Kaźmierz, której lokalizację oznaczono na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do uchwały.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kaźmierz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2013 r.



PRZEWODNICZĄCY RADY


Grzegorz Reinholz
Grzegorz Reinholz

Uzasadnienie
do uchwały Nr XXVIII/152/12
Rady Gminy Kaźmierz
z dnia 22 września 2012 r.

TELIT Management Sp. z o.o. w Warszawie działając w imieniu i na rzecz Polskiej Telefonii Komórkowej – Centertel Sp. z o.o. wystąpił z wnioskiem o renegotjację warunków umowy dzierżawy (OCS 6086) z dnia 23.07.2001 r. w zakresie stawki czynszu, przedłużenia czasu obowiązywania dotychczasowej umowy oraz możliwości przeprowadzenia na koszt dzierżawcy światłowodowej linii telekomunikacyjnej do stacji bazowej. W czasie obowiązywania umowy zmianie uległ opis nieruchomości w następstwie zniesienia nazwy miejscowości Nowa Wieś i włączenia jej terenów w obręb geodezyjny Kaźmierz.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym wydzierżawienie na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata jest możliwe wyłącznie za zgodą rady gminy.

Zapewnienie ciągłości funkcjonowania stacji bazowej, która stanowi część sieci PTK CENTERTEL Sp. z o.o., konieczność uaktualnienia opisu przedmiotu dzierżawy oraz negocjowanie zaproponowanych warunków umowy czyni podjęcie uchwały działaniem celowym i uzasadnionym.

W C I T

Wiesław Włodarczyk

