

Protokół
ze wspólnego posiedzenia Komisji Stałych Rady Gminy
z dnia 10 listopada 2011 r.

Kolejne wspólne posiedzenie Komisji Stałych Rady Gminy odbyło się w dniu 10 listopada 2011 r. w salce konferencyjnej urzędu gminy, o godz. 18.30. Zostało zwołane na wniosek Przewodniczącego Rady Gminy Pana Grzegorza Reinholza. Uczestniczyło w nim 15 radnych oraz zaproszeni goście: Wójt, Sekretarz Gminy, Skarbnik Gminy oraz pracownicy urzędu gminy (*listy obecności stanowią załączniki nr 1 i 2 do protokołu*)

Posiedzenie zostało zwołane w celu omówienia projektów uchwał na zbliżającą się sesję rady gminy.

Uchwały omówiono w następującej kolejności:

- 1) uchwała w sprawie programu współpracy Gminy Kaźmierz z organizacjami pozarządowymi oraz z innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2012 r. – zostanie przeanalizowana na sesji;
- 2) uchwała w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2012 rok – pracownik Wydziału Księgowości, Podatków i Opłat Pani Edyta Hamera wyjaśniła, że 19 października br. Minister Finansów podpisał projekt obwieszczenia dotyczący stawek maksymalnych podatków, na którym na wcześniejszych posiedzeniach radni pracowali. Przypomniała, że podatek od nieruchomości został obniżony w 3 przedmiotach. Dochód z podatku to kwota ok. 3 000 000,00 zł, natomiast skutek obniżenia dla budżetu – 200 000,00 zł;
- 3) uchwała w sprawie wprowadzenia opłaty od posiadania psów – radni zdecydowali, że nie podejmą przedmiotowej uchwały;
- 4) uchwała w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych – Pani Edyta Hamera zaczęła od tego, że podatek został dokładnie przeliczony i jest propozycja podniesienia go o 100,00 zł, w niektórych pozycjach o 200,00 zł. Dochód dla budżetu to suma 157 150,00 zł. Wyjaśniła, że uchwała zawiera trzy załączniki, które określają przedmioty opodatkowania;
- 5) uchwała w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego na 2012 rok – jako pierwszy głos zabrał Przewodniczący Rady, który powiedział, że na poprzednim wspólnym posiedzeniu rada przyjęła stawkę 58,00 zł. Radny Michał Człapa dodał, że 28 października odbyło się posiedzenie Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska, na którym kółka rolnicze oraz przedstawiciele Wielkopolskiej Izby Rolniczej złożyli pisma,

w których proponują stawkę 45,00 zł za q. Przytoczył także przykłady gmin ościennych. Na koniec powiedział, że komisja rolnictwa oponuje za kwotę 50,00 zł. Głos zabrał także Przewodniczący Komisji Budżetu i Gospodarki Komunalnej, który powiedział, że w dniu wczorajszym odbyło się posiedzenie komisji i kwestia została głęboko przeanalizowana i przedyskutowana. Komisja doszła do konsensusu i w składzie 8 osobowym przegłosowała stawkę 55,00 zł. Nie chciałby, by rolnicy rościli pretensje, ale jeżeli rada nie dojdzie do porozumienia to obowiązywać będzie stawka maksymalna 74,18 zł. Radny Marek Człapa poprosił o przedstawienie opinii Wielkopolskiej Izby Rolniczej. Wójt wyjaśnił, że opinia WIR nie jest wiążąca, ponieważ decyduje rada gminy, jest jednak negatywna, choć wie, że wstępnie miała być pozytywna. Następnie odbyło się głosowanie nad poszczególnymi stawkami:

50,00 zł –	za	1 osoba
	przeciw	14 osób
55,00 zł -	za	14 osób
	przeciw	1 osoba

- 6) uchwała w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego we wsi Kopinana. Zreferowała ją Pani Beata Jeziorna, pracownik Wydziału Nieruchomości i Inwestycji. Pokazała na mapie i wyjaśniła radnym o jakie tereny chodzi. 26 czerwca 2010r. została podjęta uchwała o przystąpieniu do sporządzenia planu. Procedura formalno – prawna została przeprowadzona w związku z czym przygotowała projekt uchwały. Chodzi o wyznaczenie terenów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, w tym pasa zieleni, który może być włączony do terenów działki. W okolicy znajduje się Kanał Otorowski. Wyznaczony został także teren pod usługę oraz rekreację. Wspomniała, że właściciel działki chciałby stworzyć enklawę dla pokazywania zwierząt. Wprowadziła także niewielkie zmiany do przesłanego projektu uchwały (zmiany dot. § 2 pkt. 8, § 4 pkt 6, § 5 pkt 3 i 8 ppkt b, § 14 i § 15). Radny Wojciech Taisner wtrącił, że jeżeli chodzi o kwestie prawa wodnego, to nie każdy go przestrzega i jak to egzekwować. Pani Jeziorna powiedziała, że 1,5 m od przebiegającego przy jeziorze rowu właściciele nie mają prawa grodzić, jeżeli nie będą chcieli się dostosować, to nie będą nabywać działek. Poprosiła radnych o ustalenie opłaty planistycznej. Radny Michał Człapa spytał, czy to Gmina finansuje ten miejscowy plan. Pani Jeziorna odpowiedziała, że koszty ponosi właściciel. Radna Bogumiła Magdziarek zaproponowała opłatę w wysokości 10%. Gdyby była wyższa to na przestrzeni umownych 5 lat inwestor nie zainwestuje w teren. Wójt Wiesław Włodarczyk zaproponował 15%. Odbyło się głosowanie: 10% - „za” oddano 12 głosów, 15% - „za” oddano 3 głosy. Radny Andrzej Szulc spytał, co z planami, które zostały jakiś

czas temu wycofane z porządku obrad sesji. Radny Michał Człapa zauważył, że wtedy tematyka dotyczyła przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego, a uchwała dzisiejsza jest już etapem końcowym. Pani Jeziorna przypomniała, że tamta tematyka była referowana, chodzi o zachowanie pewnego układu komunikacyjnego. Wyraziła nadzieję, że dojdzie do spotkania mieszkańców wsi i osiągnięty zostanie cel, wspólne zdanie i wtedy będzie można kontynuować zawieszony temat planistyczny;

- 7) uchwała w sprawie zmiany budżetu na 2011 r. – omówił ją Skarbnik Tomasz Olejnik. Zmiany dotyczą planów dotacji na podatek akcyzowy, wynagrodzenia dla komisji powołanej w związku z awansem zawodowym nauczycieli, zwiększenie dotacji na wypłatę zasiłków stałych i okresowych. Plan dochodów wzrośnie o kwotę 216 802,00 zł. Dodatkowo w planie wydatków ujęte zostały inwestycje i paragrafy unijne dot. przebudowy płyty Rynku w Kaźmierzu i kanalizacji sanitarnej w rej. ul. Szamotulskiej i Polnej. Wspomniał także, że najprawdopodobniej zostanie wprowadzona na sesję uchwała w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy z uwagi na fakt, że Regionalna Izba Obrachunkowa nie wyda pozytywnej opinii, ponieważ okres WPF kończy się w roku 2019 r. a pożyczka na przebudowę kanalizacji ma zostać zaciągnięta do 2026 r. Należy więc zmienić okres Wieloletniej Prognozy Finansowej, która jest podejmowana na okres zaciągniętych zobowiązań finansowych;
- 8) uchwała w sprawie określenia wzorów formularzy obowiązujących na terenie Gminy Kaźmierz w zakresie podatku od nieruchomości, podatku rolnego oraz podatku leśnego – omówiła ją Pani Edyta Hamer i wyjaśniła na czym polegają wprowadzone zmiany.

Komisja zakończyła się o godz. 19.20.

Na tym protokół zakończono.

Protokółowała:

Obradom przewodniczył:
Przewodniczący Rady Gminy
Grzegorz Reinholz