

Protokół
ze wspólnego posiedzenia Komisji Stałych Rady Gminy
z dnia 24 października 2011 r.

Wspólne posiedzenie Komisji Stałych Rady Gminy odbyło się w dniu 24 października 2011r. w salce konferencyjnej urzędu gminy. Uczestniczyło w nim 15 radnych oraz zaproszeni pracownicy urzędu gminy (*listy obecności stanowią załączniki nr 1 i 2 do protokołu*). Posiedzenie zostało zwołane w celu omówienia projektów uchwał na zbliżającą się Sesję Rady Gminy, która została zaplanowana na 25 października 2011 r.

Jako pierwsza została zreferowana uchwała dotycząca regulaminu głosowania w wyborach ławników do Sądu Rejonowego w Szamotułach. Omówił ją Sekretarz Karol Hartwich. W związku z upływem kadencji ławników zachodzi konieczność przeprowadzenia wyborów. Jakiś czas temu została powołana komisja opiniując a kandydatów. Zgodnie z pismem Prezesa Sądu Okręgowego w Poznaniu jest zapotrzebowanie na dwóch ławników z terenu naszej Gminy i tyłu też zgłosiło się kandydatów. Sekretarz omówił szczegółowo radnym procedurę głosowania, która stanowi załącznik do projektu uchwały. Wybory odbywać się będą za parawanem, radni będą kolejno wyczytywani do oddania głosu. Należy powołać komisję skrutacyjną, w skład której mogą wchodzić członkowie komisji opiniującej.

Kolejna uchwała dotyczyła wyboru ławników. Przeanalizował ją radnym także Sekretarz Karol Hartwich. Uchwała jest konsekwencją tej wcześniejszej. Kandydaci spełniają warunki, można więc dokonać wyboru.

Następny projekt zreferował Kierownik Wydziału Nieruchomości i Inwestycji Pan Marek Nowak. Dotyczył wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości stanowiących mienie Gminy Kaźmierz na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym. Chodzi o pomieszczenia w Ośrodku Zdrowia. Uchwała takiej treści była podjęta w 2008 r. Jednak od tego czasu zmianie uległy podmioty i adresy najemców, dopisano metraż wynajmowanych pomieszczeń. Zachodzi więc konieczność podjęcia uchwały raz jeszcze. Radny Krzysztof Ossowski spytał, jak rozumieć zapis pkt. 2 uchwały „pomieszczenia wchodzące w skład poradni ginekologicznej (...) będą oddane w najem pomiotowi, który uzyska kontrakt z Narodowym Funduszem Zdrowia”. Radny Zbigniew Smolarek zauważył, że dr Przybecka – Ciborek zainwestowała w swoje pomieszczenia a kontrakt ma tylko do końca roku z NFZ. Uważa, że rada gminy postąpiłaby nieuczciwie, gdyby podjęła decyzję o wynajęciu jej pomieszczenia na czas obowiązywania kontraktu. Radna Bogumiła Magdziarek zauważyła, że w uchwale podjętej w 2008 r. nie było takiego zapisu. Wójt Wiesław Włodarczak powiedział, że nie ma

w tym ukrytych intencji, pomieszczenia poradni ginekologicznej zostały po prostu wydzielone. Radny Krzysztof Ossowski wtrącił, że to samorząd decyduje, komu wynajmować izby w ośrodku. Radni zdecydowali o wykreśleniu pkt 2 z projektu uchwały.

Uchwały następne dotyczyły zaciągnięcia pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu oraz zaciągnięcia zobowiązania wekslowego. Omówił je Pan Marek Nowak. W Kaźmierzu realizowana jest inwestycja kanalizacyjna w rejonie ul. Polnej i Szamotulskiej. Do końca roku zostanie zakończona, w związku z czym będzie musiało być uregulowane zobowiązania finansowe. Dlatego propozycja pożyczki z WFOŚ. Jego zabezpieczeniem ma być weksel in blanco. Radny Ossowski powiedział, że mieszkańcy skarżą się, że jeden ma kładzioną studzienkę a inny nie. Stąd pytanie, czy za jakiś czas będzie znowu rozkopywane, by umieścić pozostałe. Pan Nowak odpowiedział, że projekt kanalizacji był tworzony w 2007 r. Wtedy nie było tylu budynków w tych okolicach, nie planowano studzienek, by ich następnie nie rozjeżdżano przy okazji budowy. Wykonanie przyłącza do sieci odbywać może się w dwojaki sposób: poprzez studzienkę lub poprzez włączenie bezpośrednie. Zakład Usług Komunalnych preferuje wykonanie studzienek. Zmiany kontraktu jednak nie będzie. Obowiązują opłaty za przyłącza, i jeżeli zostaną utrzymane to studzienki będą stawiane w ramach przyłącza. Za torami w Kaźmierzu ZUK ma wykonać przyłącza na swój koszt. W momencie tworzenia projektu tej inwestycji, działki były nieużytkami. W miarę możliwości studzienki są przesuwane. Przewodniczący Rady spytał, czy nie będzie się to wiązało z większymi kosztami, jeżeli studzienki będą montowane później. Pan Nowak odpowiedział, że nie jest to duży koszt, w obecnej chwili nie ma jednak takiej możliwości - są określone harmonogramy i rozliczenia. Radny Ossowski zaproponował, by pytać właścicieli – jeżeli zapłacą za przyłącze, to można studzienkę umieścić. Radny Smolarek dodał, że część mieszkańców chciałaby takiego rozwiązania. Pan Nowak uważa, że wszyscy ci mieszkańcy winni być równo traktowani. ZUK ma zasygnalizowane, by wykonywać tam przyłącza na własny koszt.

Uchwała ostatnia dotyczyła zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kaźmierz w części obejmującej obręb Bytyń oraz przyjęcia tekstu jednolitego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kaźmierz wynikającego z tej zmiany Studium. Zreferował ją również Pan Nowak. Pokazał radnym obszar objęty zmianą, położony przy budynku leśnym w Bytyniu. Jakiś czas temu wykonywane było przyłącze wodociągowe do tego obiektu. Zmiana studium ma pozwolić na realizację na tym obszarze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Na tym temat uchwał został zakończony.

Następnie Sekretarz Gminy Karol Hartwich podjął tematykę podatku rolnego. Otóż 19 października 2011 r. Minister Finansów wydał komunikat w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres III kwartałów 2011 r., która wynosi 74,18 zł. W związku z powyższym zachodzi konieczność sporządzenia projektu uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta, która jest podstawą naliczenia podatku rolnego. Projekt uchwały musi być jednak zaopiniowany przez Wielkopolską Izbę Rolniczą. Sekretarz przedstawił radnym projekt uchwały, w którym zaproponowano obniżenie ceny skupu żyta z kwoty 74,18 zł do kwoty 60,00 zł, czyli o 20%. Radny Człapa zauważył, że jest to podwyżka o prawie 50%, czyli więcej niż w poprzednich latach. Cena zboża jest wysoka, ponieważ zbiory były ubogie. Przewodniczący Rady powiedział, że kwestie tę należałoby rozważyć, więc czeka na propozycje rolników. Sekretarz Gminy wtrącił, że skutek obniżenia tej kwoty od maksymalnej to 347 552,00 zł. Skutkiem finansowym dla Gminy obniżenia omawianych wcześniej podatków jest suma 600 000,00 zł. Radny Marek Człapa zaprotestował, uważa bowiem, że radni zostali zaskoczeni tym projektem uchwały. Decyzję tą należy przemyśleć. Sekretarz zauważył, że to nie zależy od władz gminy. Komunikat MF pojawił się późno. Radny Daniel Kosicki zaproponował zwołanie sesji nadzwyczajnej dla tej uchwały, jeżeli decyzja ma być szybko podjęta. Radny Michał Człapa stwierdził, że gdyby wiedział wcześniej, to zwołałby posiedzenie Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska i zaprosił na nią delegatów WIR. Przewodniczący Rady zasugerował, by jednak radni wyrazili swoje zdanie. Radny Kosicki stwierdził, że trudno jest szacować koszt skupu żyta w porównaniu z tym, co rolnicy wyprodukują i sprzedadzą. Podwyżka uderzy w tych małych rolników. Wójt powiedział, że przez dwa ostatnie lata podatek był obniżany i stąd powstała taka duża różnica. Jest zależny w dużej mierze od czynników pogodowych. Gmina Kaźmierz jest gminą rolniczą i w dużej mierze ten podatek kształtuje budżet. Przewodniczący Rady dodał, że podnoszone były podatki w każdej dziedzinie. Radny Michał Człapa zaproponował kwotę 50,00 zł, wtedy podatek wyniesie 120,00 zł. Rozumie bowiem kwestie podwyżki w stosunku do roku bieżącego. Przewodniczący Rady stwierdził, że przy kwocie 50,00 zł będzie zbyt duży skutek dla Gminy. Ostatnie lata podatek był niski i dlatego powstała taka znaczna różnica pomiędzy stawką maksymalną a kwotą obniżenia. Radny Kosicki też uważa, że racjonalną kwotą będzie 50,00 zł. Przewodniczący Rady przypomniał, że przy każdej obniżce tracimy dwa razy: raz we wpływach z podatku i drugi raz przy przydzielaniu subwencji z państwa. Radny Andrzej Szulc zaproponował głosowanie nad dwoma propozycjami. Przewodniczący Rady zaproponował kwotę 58,00 zł, na co radny Michał Człapa podał kwotę 55,00 zł. Radni przystąpili do głosowania. Na poszczególne stawki oddano następującą liczbę głosów „za”:

60,00 zł – 1 osoba

58,00 zł – 11 osób

55,00 zł - 3 osoby.

Skutek obniżenia do kwoty 58,00 zł to 396 372,00 zł dla budżetu.

Radni podjęli także inne tematy:

- 1) Radna Bogumiła Magdziarek poinformowała o awarii pieca gazowego w budynku Biblioteki Publicznej w Kaźmierzu. Koszt naprawy wg szacunku to ok. 45 000,00 zł.
- 2) Sekretarz Gminy przedstawił radnym cenę drewna za okres III kwartałów 2011 r. która wyniosła 186,68 zł. W tę kwestię rada gminy nie musi ingerować, ponieważ na terenie Gminy Kaźmierz są tylko lasy państwowe. Przedstawił także projekt uchwały dot. opłaty od posiadania psów. Stawka maksymalna wynosi 115,31 zł za jednego pas. Opłata ta jest jednak bardzo trudna do egzekwowania, choć utrzymanie psów w schroniskach jest dużym kosztem dla Gminy. Wspomniał również o podatku od środków transportowych. W ostatnich dwóch latach nie było potrzeby regulacji podatku, ponieważ kwoty mieściły się w odpowiednich parametrach. W tym roku jest jednak inaczej i nasze stawki odbiegają, dlatego jest propozycja, by zindeksować kwoty podnosząc równo stawki o 100,00 zł. Jeżeli radni zaakceptują propozycję, to na następną sesję zostanie przygotowany projekt uchwały.
- 3) Radni Zbigniew Smolarek i Krzysztof Ossowski poruszyli kwestię uchybień przy wykonaniu dywanika asfaltowego na Rynku w Kaźmierzu. W niektórych miejscach powstają bowiem zastoiska wody. Pan Marek Nowak powiedział, że widział to zastoisko i ma deklarację wykonawcy, że zostanie to poprawione. Asfalt zostanie na wiosnę wyprofilowany, niewłaściwie wykonane odcinki zostaną wycięte i zalane nowym. Wspomniał, że Gmina jest umówiona na odbiór drogi po sezonie zimowym. Na inwestycję są 3 lata gwarancji.
- 4) Radny Zbigniew Smolarek przypomniał, że ziemia z inwestycji w Brzeźnie miała być wywożona w okolice bloków przy ul. Nowowiejskiej, by utwardzać teren pod deptak. Wójt Włodarczak powiedział, że inwestycja ta należała do Powiatu Szamotulskiego, dlatego nie uda się pozyskać tej ziemi.
- 5) Radna Alina Bąk poruszyła kwestię osuwających się krawężników przy drodze wojewódzkiej w Pólku. Pan Marek Nowak zapewnił, że było w tej sprawie wysłane pismo, jednak do dnia dzisiejszego nie ma odpowiedzi.

- 6) Radny Andrzej Marciniak poprosił o zajęcie stanowiska w sprawie ograniczenia tonażu na drogach terenu Gminy. Przewodniczący Rady wystosował w tej sprawie pismo do Zarządu Powiatu Szamotulskiego, na które także nie otrzymał odpowiedzi.
- 7) Radny Grzegorz Skabara poprosił o zamontowanie świateł przy przejściu dla pieszych koło Szkoły Podstawowej w Kaźmierzu. W godzinach porannych na ul. Poznańskiej jest wzmożony ruch, dzieci nie mogą przejść do szkoły. Przewodniczący Rady zaproponował wystosować pismo o zamontowanie światła pulsującego. Radny poruszył również kwestię wieszania plakatów na drzewach, które miały być sukcesywnie usuwane. Są tablice ogłoszeniowe i słupy do tego przeznaczone.
- 8) Skarbnik Gminy Pan Tomasz Olejnik poinformował radnych o wydanym przez Wójta zarządzeniu wprowadzającym zmiany w budżecie. Powiedział, że na jutrzejszą sesję przygotuje uchwałę, by wprowadzić kolejne zmiany polegające m.in. na zmniejszeniu dotacji na realizację programu „Radosna Szkoła”, zmniejszeniu dotacji na wypłatę świadczeń rodzinnych oraz na opłacenie składek ubezpieczeniowych za osoby korzystające z pomocy społecznej, zwiększeniu dotacji na pomoc materialną dla uczniów, wprowadzone zostaną także zmiany dostarczone przez jednostki gminne. Pozostałe zmiany są związane z przesunięciami między paragrafami.
- 9) Przewodniczący Rady zapowiedział, że ma do nabycia cegiełki dla Stowarzyszenia Dzieci i Młodzieży Specjalnej Troski w Szamotułach.

Po wyczerpaniu tematów dyskusyjnych Przewodniczący Rady podziękował wszystkim za przybycie.

Komisja zakończyła się o godz. 20.00.

Na tym protokół zakończono.

Obradom przewodniczył:
Przewodniczący Rady Gminy
Grzegorz Reinholz