

Protokół
z posiedzenia Komisji Budżetu i Gospodarki Komunalnej
z dnia 19 października 2011 r.

W dniu 19 października 2011 r. odbyło się posiedzenie Komisji Budżetu i Gospodarki Komunalnej. Komisja miała miejsce w salce konferencyjnej urzędu gminy. Posiedzenie zostało zwołane na wniosek Przewodniczącego Komisji Pana Andrzeja Szulca celem sporządzenia projektu listy osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu lokalu z mieszkaniowego zasobu Gminy Kaźmierz. Lista tworzona jest corocznie w terminie do 31 października.

Na początku posiedzenia komisji Przewodniczący powitał przybyłych radnych i zaproszonych gości (*listy obecności stanowią załączniki nr 1 i 2 do protokołu*).

Jako pierwszy został wywołany temat zakupu ciągnika przez Zakład Usług Komunalnych. Przybyła na posiedzenie Pani Dyrektor Ewa Spychała oznajmiła, że po podsumowaniu III kwartału 2011 r. wygospodarowane zostały środki finansowe, które chciałaby przeznaczyć na w/w zakup. Jest bowiem zapotrzebowanie na taki sprzęt. Jeden z traktorów, które są obecnie w zakładzie pochodzi z 1987 r., jest po remoncie, jednak jego wydajność jest bardzo mała. Po rozpoznaniu rynku, Pani Dyrektor chciałaby zakupić inny za kwotę 130 000,00 zł. Zakres działalności ZUK jest dość obszerny, traktor spełniał by swoje zadanie chociażby przy zimowym utrzymaniu dróg. W najbliższym czasie przy rozbudowie oczyszczalni ścieków będzie wytrącał się suchy osad, który będzie należało wywozić. Pani Dyrektor uważa, że zagwarantuje on prawidłową pracę zakładu. Radny Krzysztof Ossowski spytał, ile będzie on kosztował. Pani Dyrektor odpowiedziała, że chce przeznaczyć 130 000,00 zł netto. Radny Wojciech Taisner zaproponował, by jednak ten mały traktor nadal pozostał w zakładzie. Pani Dyrektor powiedziała, że nie miała zamiaru się go pozbywać, będzie mógł służyć do odśnieżania dróg osiedlowych czy innych prac na małych działkach, gdzie duży nie będzie miał możliwości wjazdu. Zakład Usług Komunalnych ma powierzanych coraz więcej zadań. Wspomniała, że stary traktor nie spełnia wymogów, jeżeli chodzi o korzystanie z nowego sprzętu, który jest w zakładzie i w przypadku awarii dużego traktora, praca zakładu zostałaby zakłócona. Radny Daniel Kosicki spytał, czy zasadne jest kupowanie ciągnika 100 konnego, spytał czy dokonana została analiza ekonomiczna spalania przy traktorze 100 konnym i mniejszym. Pani Dyrektor odpowiedziała, że starczyłby 80 konny, ale należy mieć na uwadze, że stosowanie coraz to nowszych generacji wymaga większej mocy sprzętu. Radny Marek Człapa przypomniał, że nawet obecny traktor New Holland przy poprzedniej zimie

miał problemy. Wójt Włodarczyk dodał, że decyzja o zakupie jest decyzją Pani Dyrektor, chciała jedynie poinformować komisję o tym fakcie. Radny Krzysztof Ossowski wtrącił, że skoro zakład ma wygospodarowane pieniądze, to Pani Dyrektor najlepiej wie, czego w nim potrzeba. Radny Andrzej Szulc dodał, że w momencie zakupu traktora, koparka będzie odciążona. Pani Dyrektor powiedziała, że podczas ostatnich dwóch zim została ona bardzo wyeksploatowana. Radny Andrzej Marciniak podjął dyskusję nt. wynajmowania przyczepy typu wuko. Na koniec Przewodniczący Komisji powiedział, że radni nie będą wyrażali sprzeciwu co do zakupu innego traktora.

Następnie odczytał wnioski wszystkich osób, które ubiegają się o mieszkanie (*lista stanowi załącznik nr 3 do protokołu*). Dodał, że obecnie gmina nie posiada wolnych lokali mieszkalnych, ale lista musi być utworzona. Może się bowiem zdarzyć, że w ciągu roku ktoś opuści mieszkanie, bądź uda się pozyskać jakiś wolny lokal. Radni skorzystali z pomocy pracownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej, który omówił sytuację mieszkaniową i rodzinną osób korzystających z pomocy ośrodka. Radni szczegółowo przeanalizowali wnioski, które zostały złożone przez 17 mieszkańców Gminy (3 wnioski wpłynęły po wyznaczonym terminie). Ustalono listę osób ubiegających się o najem lokalu mieszkalnego, w następującej kolejności – *lista zgodnie z § 8 uchwały Nr XIII/85/03 Rady Gminy Kaźmierz z dnia 25 września 2003r. w sprawie zasad i trybu zaspokajania potrzeb mieszkaniowych członków wspólnoty samorządowej (Dz. U. Woj. Włkp. Nr 177, poz. 3289) podlega upublicznieniu, by umożliwić wniesienie ewentualnych zastrzeżeń:*

1. Hamernik Ewa
2. Sworek Janina
3. Kawecki Andrzej
4. Kaźmierczak Jolanta
5. Szulc Paweł
6. Lis Anna
7. Pigła Artur
8. Pruszyńska Janina
9. Sujkowska Genowefa
10. Fronczak Monika
11. Gąsiorek Mariusz
12. Przybysz Zbigniew
13. Celebucy Mariusz i Julita
14. Tyberian Danuta

Następnie radni przedyskutowali inne tematy. Radny Krzysztof Ossowski spytał o zakończenie prac na Rynku w Kaźmierzu, zauważył bowiem pewne niedoskonałości, jeżeli chodzi o wylanie asfaltu (obniżenia i wyrwa w drodze). Wójt Włodarczak przyznał, że coś zostało źle zrobione, jednak inwestycja jest objęta 3 letnią gwarancją. Krótko omówiono kwestię postawienia innego przystanku na Rynku.

Radna Mirella Sztelle podjęła temat starej szkoły w Gaju Wielki, gdzie miały powstać mieszkania. Przewodniczący Komisji dodał, że jest to ostatni „dzwonek”, żeby coś uratować z tego budynku. Wójt odpowiedział, że dwukrotnie został ogłoszony przetarg na sprzedaż, ale nikt do niego nie przystąpił. Gmina nie ma pieniędzy na remont tego obiektu, można by go jedynie wdzierżawić na okres 20 czy 30 lat. Kwota dzierżawy byłaby symboliczna.

Komisja zakończyła się o godz. 19.45.

Na tym protokół zakończono.

Obradom przewodniczył:
Przewodniczący Komisji
Andrzej Szulc