

w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości stanowiących mienie Gminy Kaźmierz na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, Dz. U. z 2002r. Nr 23, poz. 220, Dz. U. Nr 62, poz. 558, Dz. U. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055 oraz Nr 116, poz. 1203, z 2005r. Nr 172, poz.1441, z 2006 r. Nr 17 , poz. 128, Nr 181, poz.1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz.142 i 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230, z 2011r. Nr 21, poz.113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777) w związku z art. art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz.651, Nr 106, poz.675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz.789, Nr 187, poz. 1110) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wynajęcie na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym lokali użytkowych znajdujących się:

1) w budynku Gminnego Ośrodka Zdrowia w Kaźmierzu, położonym na działce nr 307/2 przy ul. Orzeszkowej 6 stanowiących gabinety lekarskie, zabiegowe, stomatologiczne, rehabilitacyjne, laboratoria wraz z pomieszczeniami uzupełniającymi następującym podmiotom:

Nazwa podmiotu	Nazwisko najemcy	powierzchnia najmu w m²
Gabinet Lekarski Małgorzata Woźna - Galińska Dolne Pole 8 64 - 530 Kaźmierz	Małgorzata Woźna - Galińska	3,78
NZOZ Poznańskie Centrum Zdrowia ul. Orzeszkowej 6 64 - 530 Kaźmierz	Piotr Sobański	95,62
Przychodnia Leczniczo-Diagnostyczna Lekarzy Rodzinnych Lek. Med. Kamila Przybecka - Ciborek ul. Orzeszkowej 6 64 - 530 Kaźmierz	Kamila Przybecka-Ciborek	188,49
Pielęgniarsko- Położniczy Ośrodek Medycyny Środowiskowo-Rodzinnej "FAMILIA" s.c. ul. Orzeszkowej 6 64 - 530 Kaźmierz	Ewa Krygier	36,52

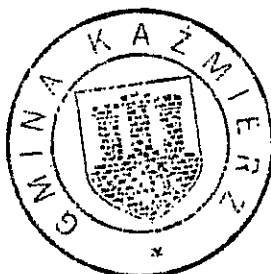
Poradnia Stomatologiczna "TEC-DENT" ul. Orzeszkowej 6 64 - 530 Kaźmierz	Jerzy Teclaw	84,89
NZOZ Praktyka Lekarska Andrzej Chełminiak ul. Szamotulska 66 64 - 530 Kaźmierz	Andrzej Chełminiak	100,75
NZOZ "REHA-MEDIC" Centrum Rehabilitacji 64 - 530 Kaźmierz ul. Orzeszkowej 6	Katarzyna Bielaczyk	129,79
NZOZ Laboratorium Analityczne MEDIC-LAB s.c. 64 - 500 Szamotuły ul. Wroniecka 26	Ewa Pawłowicz	20,19

2) W budynku Urzędu Gminy w Kaźmierzu położonego na działkach nr 542/1 i 543/4 - Komendzie Wojewódzkiej Policji w Poznaniu, ul. Kochanowskiego 2 A, 60-844 Poznań - lokal użytkowy o powierzchni 81,04 m².

§ 2. Traci moc uchwała Nr XXXII/173/08 Rady Gminy Kaźmierz z dnia 4 grudnia 2008r. w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości stanowiących mienie Gminy Kaźmierz na czas nieokreślony w trybie bezprzetargowym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kaźmierz.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



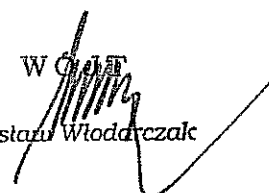
PRZEWODNICZĄCY RADY

 Grzegorz Retnholz

Uzasadnienie
do uchwały Nr XIV/71/11
Rady Gminy Kaźmierz
z dnia 25 października 2011 r.

Lokale będące przedmiotem niniejszej uchwały zlokalizowane w budynku Gminnego Ośrodka Zdrowia w Kaźmierzu i budynku Urzędu Gminy w Kaźmierzu Nr C i B są przeznaczone pod działalność prowadzoną w zakresie zapewnienia podstawowych potrzeb mieszkańców Gminy Kaźmierz to jest opieki zdrowotnej i utrzymania porządku publicznego i bezpieczeństwa.

W przedmiocie zgody na wynajęcie wymienionych lokali Rada Gminy wyraziła swoją wolę w uchwale Nr XXXII/173/08 z dnia 4 grudnia 2008r. W związku z tym, iż po podjęciu tej uchwały nastąpiła zmiana jednego z podmiotów oraz zmiany nazw i adresów innych podmiotów a także ilości lokali oddanych w najem zachodzi konieczność zmiany uchwały. Jednakże z uwagi na to, że zmiany są dość zasadnicze i dotyczą prawie wszystkich zapisów uchwały, uzasadnionym jest podjęcie nowej uchwały w opisanym wyżej przedmiocie.

W Gminie

Wiesław Włodarczyk