

**PROTOKÓŁ**  
**z X Sesji Rady Gminy Kaźmierz**  
**z dnia 19 lipca 2011 r.**

**I. Sprawy organizacyjne.**

X po wyborach Sesja Rady Gminy Kaźmierz odbyła się w dniu 19 lipca 2011r. o godz. 18.30 w Gminnym Ośrodku Kultury w Kaźmierzu. Obradom przewodniczył Przewodniczący Rady Gminy Grzegorz Reinholz, który na wstępie powitał wszystkich zebranych radnych, sołtysów oraz zaproszonych gości.

W oparciu o listę obecności Przewodniczący potwierdził obecność 12 radnych (brak radnych Michała Człapy, Marka Człapy i Daniela Kosickiego), co stanowi kworum władne do podejmowania prawomocnych uchwał. Listy obecności stanowią *załączniki nr 1, 2 i 3* do niniejszego protokołu.

Na sekretarza sesji radni 12 głosami „za” wybrali radnego Grzegorza Skabarę.

Następnie Przewodniczący odczytał porządek obrad, wprowadzając do niego jedną zmianę polegającą na wycofaniu uchwały stanowiącej pkt 4. Kwestia ta została uzgodniona na wspólnym posiedzeniu komisji. Radni jednogłośnie 12 głosami „za” przyjęli nowy porządek obrad, który stanowi *załącznik nr 4* do niniejszego protokołu.

Następnie radni jednogłośnie 12 głosami „za” bez odczytywania przyjęli protokół z poprzedniej sesji, który jak dodał Przewodniczący Rady, jest dostępny przed sesją w Biurze Rady Gminy oraz na stronie BIP Gminy Kaźmierz.

**II. Sprawozdania.**

Przewodniczący Rady Gminy Grzegorz Reinholz przedstawił krótką informację ze swojej działalności, zaznaczając, że przygotowywał wczorajsze posiedzenie komisji oraz dzisiejszą sesję.

Informację ze swojej działalności przedstawił także Wójt Gminy Wiesław Włodarczak (stanowi ona *załącznik nr 5* do protokołu).

**III. Interpelacje i zapytania radnych.**

Radny Krzysztof Ossowski spytał o to, czy jak będzie zrobiona kanalizacja za torami w Kaźmierzu, co planowane jest w 2012, czy będzie od razu podłączona, ponieważ inwestycja budowy oczyszczalni ścieków w Kiączyźnie będzie zakończona w maju 2013r. Na

pytanie odpowiedział Wójt Wiesław Włodarczak - rzeczywiście kanalizacja będzie zrobiona wcześniej, ale podłączona dopiero po zakończeniu inwestycji w Kiączyń. Chodzi jednak o wykorzystanie czasu i możliwości skoro są. Trudno jednak określić jak będzie w przypadku budowy oczyszczalni w Kiączyń, ponieważ po II przetargu ta sama firma, która przegrała przy I rozstrzygnięciu znowu wniosła pismo do UOKIK.

#### **IV. Dyskusje, decyzje.**

W części IV porządku obrad radni przeszli do podejmowania uchwał.

Pierwszy projekt dotyczył zamiany nieruchomości. Zreferował go Kierownik Wydziału Nieruchomości i Inwestycji Pan Marek Nowak. Uchwała została szczegółowo omówiona na posiedzeniu wspólnym komisji. Zamiana przedmiotowych nieruchomości pozwoli na zniesienie niewygodnego współużytkowania. Gmina będzie dysponowała niezabudowaną działką z dostępem do drogi. Radni nie mieli pytań, dlatego Przewodniczący Rady odczytał treść uchwały, radni przystąpili go głosowania, w wyniku którego jednogłośnie 12 głosami „za” podjęli:

***Uchwałę Nr X/54/11  
w sprawie zamiany nieruchomości***

Uchwała stanowi **załącznik nr 6** do niniejszego protokołu.

Projekt kolejny dotyczył wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości. Omówił ją również Pan Marek Nowak. Bonifikata dotyczy budynku w miejscowości Pólko. Budynek jest już własnością mieszkańców, chodzi tylko o likwidację tzw. użytkowania wieczystego. Przed przystąpieniem do odczytania i głosowania nad podjęciem uchwały, Przewodniczący Rady wykluczył z możliwości głosowania radną Alinę Bąk, ponieważ zgodnie z art. 25 a ustawy o samorządzie gminnym „ radny nie może brać udziału w głosowaniu w radzie ani w komisji, jeżeli dotyczy ono jego interesu prawnego.” Następnie odczytał uchwałę, radni przystąpili do głosowania, w wyniku którego 11 głosami „za” podjęli:

***Uchwałę Nr X/55/11  
w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia  
prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości zabudowanych na cele  
mieszkaniowe lub przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową***

Uchwała stanowi **załącznik nr 7** do niniejszego protokołu.

Następną uchwałę w sprawie nabycia nieruchomości zreferował także Pan Marek Nowak. Nabycie dotyczy trzech działek przy ul. M. Reja, Jana Pawła II i Konopnickiej. Wykup działek pozwoli na regulację stanu prawnego. Są to nieruchomości pod drogami i chodnikiem, poprzez wykup Gmina stanie się ich właścicielem, tym bardziej, że już je użytkuje. W następnej kolejności Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały, a radni 12 głosami „za” podjęli:

***Uchwałę Nr X/56/11  
w sprawie nabycia nieruchomości***

Uchwała stanowi **załącznik nr 8** do protokołu.

Kolejny projekt również omówił Pan Marek Nowak. Dotyczył przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek położonych w miejscowości Radzyny, rej. zbiornika „Radzyny”. Wywołanie uchwały ma uchronić przedmiotowe tereny przed ich zabudowaniem. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego tereny te są przeznaczone pod zieleń. Dobrze byłoby je takimi utrzymać. Dlatego prosba o podjęcie tej uchwały. Radni nie wnieśli uwag, w związku z czym Przewodniczący Rady odczytał treść uchwały, a radni 11 głosami „za” i 1 głosem „wstrzymującym się” podjęli:

***Uchwałę Nr X/57/11  
w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego dla działek położonych w miejscowości Radzyny, rej. zbiornika  
„Radzyny” w Gminie Kaźmierz***

Uchwała stanowi **załącznik nr 9** do protokołu.

Uchwałę w sprawie zmiany uchwały w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Kaźmierz przedstawił radnym Sekretarz Karol Hartwich. Jej istotą jest wyłączenie lokalu w Radzynie przy ul. Głównej z mieszkaniowego zasobu Gminy. Zgodnie z uzasadnieniem podyktowane jest to potrzebą utworzenia placówki wsparcia dziennego obejmującej swoim działaniem osoby niepełnosprawne, chore i potrzebujące opieki w ramach zorganizowanych zajęć dziennych. Wniósł także zmianę zapisu w dostarczonym projekcie uchwały: w § 1 pkt I tiret 3 – nowy zapis miałby brzmieć „ lokal służący udzieleniu tymczasowego schronienia osobom z terenu Gminy Kaźmierz –

Radziny 36, o pow. 40,95 m<sup>2</sup> składający się z 2 izb”. Zapis zmieniany jest ze względu na to, by lokal ten mógł być udostępniany także osobom, które mają swój własny, ale z pewnych względów nie mogą w nim przebywać. Po omówieniu uchwały Przewodniczący Rady odczytał jej treść, radni przystąpili do głosowania w wyniku którego 12 głosami „za” podjęli:

***Uchwałę Nr X/58/11  
zmieniającą uchwałę w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania  
Mieszkaniowym Zasobem Gminy Kaźmierz***

Uchwała stanowi **załącznik nr 10** do protokołu.

Ostatnia uchwała dotyczyła zmian do budżetu na 2011 r. Zreferowała ją Skarbnik Małgorzata Jaworska. Powiedziała, że zmiany są spowodowane dotacjami Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na przeprowadzenie Narodowego Spisu Powszechnego Ludności i Mieszkań oraz dotacją Wojewody Wielkopolskiego na wyprawkę szkolną. Pozostałe zmiany podyktowane są przesunięciami między paragrafami. Radni nie wnieśli uwag do uchwały dlatego Przewodniczący Rady odczytał jej treść. Radni przystąpili do głosowania w wyniku którego 12 głosami „za” podjęli:

***Uchwałę Nr X/59/11  
w sprawie zmiany budżetu na 2011 r.***

Uchwała stanowi **załącznik nr 11** do protokołu.

**V. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.**

Odpowiedź na zapytanie radnego Krzysztofa Ossowskiego została udzielona w pkt III porządku obrad.

**VI. Wolne głosy i informacje.**

Jako pierwszy głos zabrał Sekretarz. Wy tłumaczył radnym co oznacza reklamowanie z urzędu jeżeli chodzi o sprawy wojskowe. Oznacza to, że wyznaczone osoby w razie jakichkolwiek działań muszą pozostać na terenie gminy.

Głos zabrała także sołtys Komorowa Sylwia Małachowska – Zgoła. Poprosiła o wystosowanie pisma do Urzędu Poczтового w Szamotułach z wnioskiem o przedłużenie choć raz w tygodniu godzin urzędowania, ponieważ mieszkańcy mają problem z odbiorem

przesyłek. Radny Wojciech Taisner, który pracuje w Urzędzie Poczтовым stwierdził, że będzie z tym problem, ponieważ jest okres urlopowy w związku z czym nie ma ludzi, wnioski można jednak złożyć, choć zapewne nic to nie zmieni. Przewodniczący Rady wyraził obawy, że kaźmierski urząd pocztowy zostanie zamknięty. Radny Taisner powiedział, że na razie wspomniany problem utknął w miejscu, wypowiedział się krótko o funkcjonowaniu agencji pocztowych. Jeżeli jednak zamkną pocztę w Kaźmierzu to mieszkańcy będą musieli wszystkie sprawy załatwiać w Szamotułach.

Kilka spraw poruszył także sołtys Nowej Wsi Bogdan Hałaszkiewicz:

- wygięta barierka przy ul. Dworcowej – sołtys był niedawno świadkiem, jak pewna mieszkanka idąc poboczem wpadła do rowu. Uważa, że Zarząd Dróg Powiatowych lekceważy ten problem, ponieważ stwierdzili, że zostanie ona naprawiona dopiero po ujęciu sprawcy zdarzenia, który jak wynika z jego informacji, jest już znany,
- sprawa pałacu w Kaźmierzu przy ul. Nowowiejskiej – pałac jest obiektem, który podoba się przejeźdnym, jest często fotografowany, jednak jest zarośnięty, leży wokół niego mnóstwo śmieci. Pałac jest własnością Agencji Nieruchomości Rolnych, z której przedstawicielem sołtys rozmawiał. Nie był on jednak zbyt kompetentny. Pan sołtys nie ma pomysłu jak rozwiązać ten problem, dlatego zgłasza tę kwestię do Rady Gminy,
- zadał także pytanie, czy jest w planach rozbudowa dalszej części kanalizacji w sołectwie. Na tę kwestię odpowiedział Wójt Wiesław Włodarczyk, który zapewnił sołtysa, że ulica o której wspomniał Pan Hałaszkiewicz jest ujęta w dokumentacji, która jest już sporządzona. Zakres czytanych przez Wójta zadań zawartych w informacji międzysesyjnej nie obejmuje teraz jej rozbudowy: I etap inwestycji to kanalizacja na osiedlu za torami w Kaźmierzu, II etap to rozbudowa oczyszczalni w Kiączynie. Będzie ona trzykrotnie większa, by móc podłączyć sukcesywnie inne ulice i wsie.

Jeżeli chodzi o kwestię wygiętej barierki, to trwa sprawa z firmą ubezpieczeniową, która ma miesiąc czasu na decyzję, a potem wypłaca szkodę. Tak też się miała sytuacja po wypadku w Młodasku. Wójt zapewnił, że podczas wizyty Pana sołtysa telefonował do Zarządu Dróg Powiatowych w tej sprawie.

Następnie Wójt podziękował Panu Bogdanowi Hałaszkiewiczowi za zainteresowania pałacem w Nowej Wsi. Wspomniał, że już na wczorajszym posiedzeniu komisji powiedział radnym, że ANR będzie skłonna przekazać pałac Gminie, jednak nie podobają się im zapisy w studium i proszą o ich zmianę. Procedura może potrwać kilka

miesiący, dlatego Wójt wystąpi z pismem do Agencji, aby choć na rok czasu odstąpiła pałac Gminie, by móc zaprowadzić tam porządek i nie doprowadzić do jego dewastacji. Przewodniczący Rady dodał, że można tam zainwestować w zieleni. Wójt odpowiedział, że będą podjęte działania, ale dopiero jak będzie wiążąca decyzja Agencji Nieruchomości Rolnych. Wspomniał też, że koło pałacu są dwie działki, które zapewne gmina odkupi, choć nie będą zabytkiem. Na koniec raz jeszcze podziękował sołtysowi, że czuwa nad tą sprawą.

## **VII. Zakończenie obrad.**

Na tym obrady zakończono i dziękując wszystkim za obecność Przewodniczący Rady Gminy zakończył o godz. 19.30. X Sesję Rady Gminy Kaźmierz.

Na tym protokół zakończono.

Obradom przewodniczył:

Przewodniczący Rady Gminy  
Grzegorz Reinholz

*Treść w/w uchwał oraz informacji międzysesyjnej Wójta Gminy są dostępne w Biuletynie Informacji Publicznej Kaźmierza [www.kazmierz.biuletyn.net](http://www.kazmierz.biuletyn.net).*