

**Protokół**  
**z posiedzenia Komisji Budżetu i Gospodarki Komunalnej**  
**z dnia 28 grudnia 2010r.**

W dniu 28 grudnia 2010 r. odbyło się posiedzenie Komisji Budżetu i Gospodarki Komunalnej. Komisja miała miejsce w salce konferencyjnej urzędu gminy, rozpoczęła się o godz. 18.30.

Posiedzenie zostało zwołane na wniosek Przewodniczącego Komisji Pana Andrzeja Szulca w celu omówienia uchwał budżetowych na zbliżającą się Sesję Rady Gminy.

Na początku obrad Przewodniczący Komisji powitał przybyłych 7 radnych oraz zaproszonych gości w osobie Wójta Gminy, Sekretarza oraz Skarbnika Gminy (*lista obecności radnych stanowi załącznik do protokołu*).

Jako pierwsza została omówiona uchwała dotycząca zmian do budżetu na 2010 r. Zreferowała ją Skarbnik Gminy Małgorzata Jaworska. Struktura przedstawionego projektu to głównie przeniesienia między paragrafami, choć trudno jest wyważyć, który się jeszcze zmieni, bo budżet cały czas „żyje” – spływają na koniec roku wszystkie rachunki, wyciągi. Jedyną zmianą jest rozwiązanie rezerwy budżetowej, która zostanie przeznaczona na odtworzenie urządzeń melioracyjnych przy ul. Jaworowej w Kaźmierzu oraz na remont w budynku Ośrodka Zdrowia. Budżet nie zwiększy się, ani się nie zmniejszy. Wójt dodał, że istnieje możliwość rozwiązania rezerwy budżetowej wydaniem stosownego zarządzenia, ale chce zostawić tę decyzję radzie gminy. Pani Skarbnik wspomniała radnym, że treść uchwały nie ulegnie zmianie, ale załączniki zapewne tak. Po uchwaleniu mamy 7 dni na wysłanie do Regionalnej Izby Obrachunkowej, a w tym czasie napewno będę spływać jeszcze różnego rodzaju rachunki i zmiany przekazywane z jednostek organizacyjnych.

Kolejna uchwała dotyczyła stawek dotacji przedmiotowych dla Zakładu Usług Komunalnych. Omówił ją Sekretarz Karol Hartwich. Uchwała jest okołobudżetowa i zawiera następujące kwoty stawek:

- |   |                |
|---|----------------|
| a) do 1 m <sup>3</sup> ścieków dowożonych z gospodarstw domowych                | 1,00 zł brutto |
| b) do 1 godziny funkcjonowania szaletu publicznego                              | 19,00 zł       |
| c) miesięcznie do 1 km na bieżące utrzymanie dróg gminnych i wewnętrznych       | 228,46 zł      |
| d) miesięcznie do 1000 m <sup>2</sup> terenów zieleni na bieżące ich utrzymanie | 35,50 zł       |

Dotacja do utrzymania dróg wynika z kwoty podziału sumy założonej w budżecie przez 104 km bieżące dróg gminnych. Kwota nie jest stosunkowo wysoka, choć akcja zima pochłonęła dużo środków finansowych, a trzeba założyć, że po zimie będzie trzeba naprawiać drogi. Jeżeli chodzi o utrzymanie zieleni to w budżecie na rok przyszły jest zaplanowana kwota 106 500,00 zł. Radny Krzysztof Ossowski spytał, czy w stawce utrzymania zieleni jest dbanie

o zieleni tylko przy drogach gminnych. Sekretarz odpowiedział, że tak, choć Zakład Usług Komunalnych jest niejednokrotnie zmuszony do działania na terenie dróg powiatowych. Nie można bowiem pozwolić, aby np. w miejscach strategicznych wyrastały niepotrzebne gałęzie, które ograniczają kierowcom widoczność. Radny Andrzej Szulc przyznał rację, ponieważ widać jak powiat pracuje chociażby przy odśnieżaniu swoich dróg.

Następnie omówiono budżet na rok 2011. Na wstępie Przewodniczący Komisji odczytał opinie Regionalnej Izby Obrachunkowej. Następnie poprosił radnych o zabranie głosu. Pan Krzysztof Ossowski spytał, czy środki na rozbudowę oczyszczalni ścieków będą przeznaczone z naszego budżetu. Pani Skarbnik wyjaśniła, że do głównego konta założone jest subkonto, na które mają wpłynąć pieniądze na początku 2011 – tak gwarantuje nam umowa. Jednak możliwe, że najpierw będziemy musieli pieniądze wydać, aby potem je zwrócono. Choć dzisiaj program WRPO przewiduje wypłacanie pieniędzy w formie zaliczkowej. Pani Skarbnik wyjaśniła także, że inwestycja jest wyszacowana na ok. 19 mln zł. Z Unii Europejskiej Gmina ma otrzymać ok. 13 mln zł, jako środki bezzwrotne. Gmina jest obecnie na granicy możliwości kredytowania i zadłużania, ale warto zaryzykować, aby te pieniądze otrzymać. Budżet jest tak skonstruowany, aby utrzymać płynność gminy. Zapewnione są środki na bieżące utrzymanie, m.in. na oświetlenie, szkoły, przedszkola, opiekę społeczną, urząd gminy itp. Wójt wracając do tematu oczyszczalni wspomniał, że dopiero po rozpisaniu przetargu będziemy wiedzieli ile środków musi zainwestować gmina a ile środków pomocowych otrzymamy. Radny Andrzej Szulc podjął temat zasadzenia drzew przy oczyszczalni, aby stłumić nieprzyjemny zapach, na co radny Ossowski zaproponował jej przesunięcie o 100 m. Wójt wyjaśnił, że pozwolenie na budowę wydane jest dla miejsca, w którym stoi obecna. Według nowej technologii będą umieszczone specjalne filtry, które odpowiadają wymogom ochrony środowiska, także operat jest sporządzony w oparciu o nowoczesność.

Radny Krzysztof Ossowski zauważył, że duża kwota jest przeznaczona na plany zagospodarowania przestrzennego. Wójt wytłumaczył, że są to plany, które są kontynuowane, jest też wywołany plan miejscowy na ul. Leśną i Wiśniową w Kaźmierzu.

Odnosząc się do opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej Pani Skarbnik wyjaśniła, że uwagi do budżetu zostały już skorygowane. Chodziło o dochody i wydatki bieżące.

Następnie radni podjęli temat domów opieki – gmina opłaca pobyt mieszkańców gminy w takich placówkach. Sekretarz wyjaśnił, że jest to naszym obowiązkiem, wynikającym z właściwych przepisów prawa. Wójt dodał, że w takich domach przebywa 7 mieszkańców z naszego terenu. Skarbnik wyjaśniła zasady dofinansowania.

Radny Daniel Kosicki spytał, czy byłaby możliwość zaplanowania w Gaju Wielkim boiska sportowego dla dzieci i młodzieży. Wójt powiedział, że raczej nie, ponieważ nie ma miejsca

na to. Starsi mieszkańcy korzystają z boiska w Bytyniu. Następnie nawiązał się temat poczty konnej w Gaju Wielkim. Wójt powiedział, że przez długi czas trwały rozmowy z Agencją Nieruchomości Rolnych na temat jej przejęcia. Na koniec okazało się, że związki zawodowe nie wyrażają na to zgody.

Radny Daniel Kosicki poprosił o utwardzenie dojścia do świetlicy wiejskiej. Wójt powiedział, że droga do świetlicy zostanie wysypana tłuczniem, który pozostanie z utwardzania przy hydroforni. Wójt nie chciałby jednak rozdrabniać budżetu na mniejsze inwestycje. Proponuje skupić się na największej inwestycji, czyli budowie oczyszczalni ścieków w Kiączynie, dopóki jest możliwość pozyskiwania środków unijnych (od 2013r. unia przestanie dotować).

Radny Tadeusz Mańka poruszył temat boiska na terenie sołectwa Nowa Wieś. Proponuje ogrodzić jego ostatnią część, ponieważ mieszkańcy spacerują po jego terenie z psami, poza tym wyrzucane są tam różne śmieci. Wójt powiedział, że zobaczy, jak będzie wyglądać wydatkowanie w nadchodzącym roku, być może drobne inwestycje da się zrobić.

Wracając do projektu budżetu na 2011 r. radny Krzysztof Ossowski zauważył, że dużo pieniędzy jest planowanych na oświatę. Pani Skarbnik wyjaśniła, że będzie jeszcze więcej, ponieważ nauczyciele dostaną jeszcze 7% podwyżki, zagwarantowane Kartą Nauczyciela, a subwencja wynosi tylko 5 800 813,00 zł. Radny poruszył także temat remontu budynku urzędu gminy. Sekretarz powiedział, że muszą zostać wymienione 4 okna oraz przystosowany musi zostać podjazd dla osób niepełnosprawnych. Radni stwierdzili, że budynek urzędu musi być wizytówką gminy. Radny Ossowski odniósł się także do pomocy finansowej Powiatowi Szamotulskiemu i związanej z tym modernizacji drogi Kaźmierz – Góra. Wójt potwierdził, że Pani Skarbnik zabezpieczyła środki pieniężne po to, aby w każdej chwili móc z nich skorzystać, jeżeli tylko powiat będzie chciał inwestować. Radni życzyliby sobie, aby droga była w całości remontowana, a nie etapami.

Radny Daniel Kosicki podjął temat dotyczący zjazdu do Ceradza Kościelnego od strony Gaju Wielkiego. Zjazd jest obecnie wąski i niebezpieczny. Chodzi o jego poszerzenie. Radny Andrzej Szulc zauważył, że jest to już teren Gminy Tarnowo Podgórne. Skarbnik zaproponowała, aby radny Kosicki, jako reprezentant tego terenu, udał się na rozmowy do sąsiedniej gminy i przejrzał plany zagospodarowania przestrzennego. Wójt dodał, że poprzednik radnego Kosickiego kontaktował się z sołtysem tamtego terenu, który wtedy załatwiał sprawę poszerzenia przedmiotowego zjazdu, który poprawił komunikację.

Na zakończenie dyskusji radni 7 głosami „za” przyjęli projekt budżetu.

Kolejna uchwała dotyczyła Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kaźmierz. Zreferowała ją Skarbnik Małgorzata Jaworska. Prognoza obejmuje lata 2011 – 2019, dlatego ciężko jest coś planować na taki długi okres czasu, szczególnie jeżeli chodzi o dochody gminy. Od 2015r. są one ujęte na tym samym poziomie. Regionalna Izba Obrachunkowa przyjęła takie

rozwiązanie. Wydatki są naliczane formułą na podstawie lat obecnych. WPF zawiera także wykaz przedsięwzięć, które są do wykonania. Pani Skarbnik za te zaplanowane do 2014 r. ręczy, za pozostałe niestety nie, ponieważ dalsze lata są trudne do oszacowania. Jednak we wszelkich parametrach Gmina się mieści.

Następną uchwałę omówił Sekretarz Karol Hartwich. Dotyczyła ona zbycia nieruchomości w miejscowości Piersko. Chodzi o dwa obiekty. W projekcie budżetu jest umieszczona sprzedaż tych działek. Koszt za 1m<sup>2</sup> to ok. 60 zł. Radny Krzysztof Ossowski spytał, czy w przetargu będzie zawarta cena minimalna. Wójt odpowiedział, że tak, będzie cena wywoławcza.

Kolejna uchwała dotyczyła wyborów sołeckich. Sekretarz wspomniał, że inicjatywa zarządzenia wyborów leży w gestii rady gminy. Następnie Wójt wykonując uchwałę wydaje zarządzenie, w którym zamieszczony jest harmonogram, protokół, karty do głosowania itp. W uchwale określony jest dwu miesięczny termin ich przeprowadzenia.

Następne dwie uchwały omówił także Sekretarz. Są to uchwały dodatkowe, które jak rada zdecyduje, zostaną wprowadzone do programu. Dotyczą: zmiany uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2011 rok oraz określenia obowiązujących na terenie Gminy Kaźmierz wzorów formularzy informacji podatkowych w sprawie podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego składanych przez osoby fizyczne oraz wzorów deklaracji na podatek od nieruchomości na podatek rolny i leśny składanych przez osoby prawne, jednostki organizacyjne oraz spółki niemające osobowości prawnej, jednostki organizacyjne Agencji Nieruchomości Rolnych, a także jednostki organizacyjne Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe. Zmiany w uchwałach są kosmetyczne, podyktowane zmianą zapisów art. 5 ust. 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych. Sekretarz odczytał zapisy ustawowe zmienianych definicji.

W czasie posiedzenia komisji podjęto także tematy:

1. Przedłużenia najmu mieszkania komunalnego w Radzynch przy ul. Głównej 36 – członkowie komisji przychylni się do złożonego wniosku.
2. Radni podjęli dyskusję nt. wynajmu bądź wykupu mieszkań w starej szkole w Gaju Wielkim. Wójt uważa, że to rada gminy musi zdecydować, na co przeznaczyć ten budynek, czy sprzedać go w całości, czego do tej pory nikt nie kupił, choć był on wystawiany 2 – krotnie na przetarg. Radny Ossowski zaproponował podział na mieszkania i wtedy sprzedawać mieszkania. Przewodniczący Komisji Pan Andrzej Szulc powiedział, że w przyszłym roku zorganizuje posiedzenie wyjazdowe i wtedy członkowie pojedą i zdecydują co uczynić w tym budynkiem. Wójt powiedział, że Gminy obecnie nie stać na remonty i zrobienie mieszkań socjalnych w tym miejscu. Radny Zbigniew Smolarek dodał, że budynek coraz bardziej niszczeje i też proponuje

podzielić go na mieszkania i sprzedać. Wspomniał także, że przed każdym przyznawaniem mieszkania Komisja Budżetu i Gospodarki Komunalnej powinna je obejrzeć i stwierdzać przydatność do zamieszkania.

3. Na koniec Sekretarz wyjaśnił kwestię składnia przez radnych oświadczeń majątkowych na początek kadencjo – nie wszyscy bowiem jeszcze to uczynili.

Komisja zakończyła się o godz. 20.30.

Na tym protokół zakończono.

Obradom przewodniczył:  
Przewodniczący Komisji  
Andrzej Szulc