

Protokół
ze wspólnego posiedzenia Komisji Stałych Rady Gminy
z dnia 24 czerwca 2010 r.

Wspólne posiedzenie Komisji Stałych Rady Gminy odbyło się w dniu 24 czerwca 2010 r. w salce konferencyjnej urzędu gminy, o godz. 18.15 na wniosek Przewodniczącego Rady Gminy Pana Grzegorza Reinholza. Uczestniczyło w nim 15 radnych (*lista obecności stanowi załącznik do protokołu*) oraz zaproszeni goście: Wójt, Sekretarz Gminy, Skarbnik Gminy oraz pracownicy urzędu gminy.

Posiedzenie zostało zwołane w celu omówienia projektów uchwał na zbliżającą się sesję rady gminy.

Jako pierwsza została omówiona uchwała w sprawie zmiany budżetu na 2010r. zreferowała ją Skarbnik Małgorzata Jaworska. Wspomniała radnym, że dzisiaj zostały rozdane zmiany do załącznika nr 7, które jeżeli radni zechcą omówi szczegółowo Kierownik Wydziału Nieruchomości i Inwestycji Pan Marek Nowak. Pozostałe zmiany są spowodowane przesunięciami między paragrafami oraz wprowadzeniem dotacji na obsługę wyborów prezydenckich. Sekretarz wyjaśnił, że dotacja związana jest z II turą wyborów.

Kolejną uchwałę omówiła pani Beata Jeziorna. Dotyczyła ona zamiany nieruchomości. Chodzi o działkę położoną w miejscowości Radzyny. W momencie jej nabywania właściciel miał pełną możliwość wybudowania budynku mieszkalnego. Zapisy obecnie obowiązującego planu uniemożliwiają zabudowanie działki 117/66, ponieważ według planu budynek winien być zlokalizowany na terenie trzech działek 117/66, 117/65 oraz 117/68. Sytuacja taka powstała w wyniku wydzielenia pasa drogi wewnętrznej oznaczonej nr 117/67 wzdłuż drogi powiatowej. Wykup działek 117/65 i części działki 117/68 przekroczyłyby możliwości finansowe właściciela. W związku z zaistniałą sytuacją, właścicielowi działek nr 117/66 i 117/67 proponuje się zamianę na działkę sąsiednią oznaczoną nr 117/69. Wartość zamiennych nieruchomości zostanie ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego i w przypadku nierównej wartości, nastąpi dopłata.

Następna uchwała dotyczyła zasad i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny przypadających Gminie Kaźmierz i jej jednostkom podległym. Omówił ją Sekretarz Karol Hartwich. Treść uchwały w porównaniu do podjętej kilka lat temu się nie zmieniła. Zmieniła się natomiast ustawa o finansach publicznych i w związku z tym przepisy prawa miejscowego należy dostosować do przepisów unijnych. Usprawniony zostanie system sporządzania informacji. Sprawozdania z zakresu udzielonych ulg i umorzeń zostały

połączone ze sprawozdaniami z zakresu realizacji budżetu gminy. Uchwała wejdzie w życie po opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Projekt kolejnej uchwały został zreferowany przez Panią Beatę Jeziorną. Dotyczył przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kopanina. Teren ten w pełni jest uzbrojony, w miejscowym planie jest przewidziane miejsce pod przepompownię. Właściciel nieruchomości zobowiązał się do pokrycia kosztów związanych z planem. Na działkach zbytych wcześniej nie ma dużego zainteresowania ze strony inwestorów.

Także kolejną uchwałę omówiła Pani Jeziorna. Uchwała dotyczyła zmiany istniejącego już planu w miejscowości Kaźmierz rejon ul. Konopnickiej i Dolnej. Właściciel zobowiązał się do pokrycia kosztów zmiany planu oraz uzbrojenia terenu. W obecnym planie przedmiotowa działka jest przeznaczona pod przepompownię. Działka jest duża, uzbrojona w kanalizację sanitarną. Przeznaczenie terenów objętych miejscowym planem to zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Radny Andrzej Marciniak spytał, czy ta przepompownia miała obejmować Chlewiska. Pani Jeziorna odpowiedziała, że nie, ale na budowę przepompowni w Chlewiskach mają być pozyskane środki z zewnątrz.

Następna uchwała dotyczyła udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Szamotulskiego na przebudowę drogi Kaźmierz – Tarnowo Podgórne oraz budowę deptaka do Radzyn. Analizy uchwały dokonał Pan Marek Nowak. Wspomniał, że kwota poprzetargowa 1 inwestycji wyniosła 245 711,00 zł. Szacunkowy koszt 2 inwestycji to ok. 116 625,00 zł. Radny Michał Człapa spytał, jaki długi będzie ów deptak. Pan Nowak odpowiedział, że będzie to 1 km. Będzie tam wykonanych dużo prac ziemnych, deptak nie będzie ułożony z kostki brukowej. Wspomniał także, że zapewne kwota poprzetargowa będzie mniejsza niż założona. Radny Zdzisław Jerzyk poprosił o wyjaśnienie, ile będzie kosztował odcinek drogi do Tarnowa Podgórnego. Pan Nowak odpowiedział, że nie wie, gmina partycypuje zawsze w kosztach inwestycji dokładając jedynie 20%. Wyremontowany zostanie odcinek o długości 580 m. Sekretarz dodał, że sprawa deptaka jest już zaszła, wcześniej było argumentowane, że wzdłuż niego przebiega niebezpieczna droga. Radny Jan Antkowiak poprosił o rozdzielenie obu tematów na dwie odrębne uchwały. Radny Michał Człapa spytał, czy obie inwestycje będą wykonane w tym roku. Pan Nowak odpowiedział, że tak. Radni podjęli dyskusję. Radna Sylwia Małachowska – Zgoła stwierdziła, że rada ma wpływ na to, co dzieje się z pieniędzmi gminnymi, i to ona decyduje na co dokłada pieniądze. Pan Nowak powiedział, że w tej kwestii decydem jest powiat szamotulski. Przewodniczący Rady dodał, że rada ma inne intencje dot. udzielenia pomocy finansowej. Uważa, że deptak jest potrzebny, ale

w mniejszym stopniu, choć jest to też inwestycja dla naszej gminy. Radny Wojciech Trojanek wyraził wolę, aby przy drogach powiatowych budowano chodniki. Radny Jan Antkowiak spytał, czy remontowana jest już droga Otorowo – Bytyń. Pan Nowak odpowiedział, że nie było jeszcze przetargu. Przewodniczący Rady stwierdził, że może być tak, że jeżeli nie dołożymy pieniędzy, to może się okazać, że w naszej gminie nie będzie nic robione przez powiat. Radny Marek Człapa poprosił radnych, aby radni zastanowili się nad podjęciem w/w uchwały. Sekretarz na koniec powiedział, że zgodnie z wnioskiem radnych uchwała zostanie rozbita na dwie, a radni będą mogli głosować wg swojego uznania.

Kolejny projekt dotyczył zatwierdzenia i przyjęcia do realizacji projektu pn. „Edukacja najlepsza inwestycja” w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki. Został zreferowany przez Dyrektora Gminnego Zespołu Oświatowego Pana Janusza Stróżyka. Dodał, że podjęcie uchwały jest pilne, ponieważ projekt miałby być realizowany od 1 września. Otrzymane środki miałby być przeznaczone na zajęcia dydaktyczne w Gimnazjum, które podniosłyby skalę wyników dzieci w nauce. 60 000,00 zł byłoby przeznaczone na dodatkowe kursy, aby odwieść uczniów do domów. Zajęcia będą prowadzone przez naszych nauczycieli, ale także częściowo przez innych z zewnątrz. Szczegóły dotyczące umowy, będą dopracowane po podjęciu uchwały. Przewodniczący Rady poprosił, aby były sprecyzowane konkretne przedmioty szkolne, ponieważ może być sytuacja, że radni będą posądzeni o preferowanie tylko niektórych nauczycieli.

Na tym temat uchwał został wyczerpany.

Pozostałe poruszone kwestie:

- 1) Sekretarz przekazał zaproszenia Starosty Szamotulskiego na zawody wędkarskie o puchar starosty.
- 2) Przewodniczący Rady poruszył sprawę mieszkania komunalnego w Chlewiskach. Wspomnił, że powinien być ustalony harmonogram prac, które należy wykonać w tym budynku. Jest tam bowiem wiele do zainwestowania. Radny Zbigniew Smolarek wspomnił, że błędem rady było, że mieszkanie nie zostało obejrzone przed jego przyznaniem. Budynek jest ruiną. Zawniioskował do Komisji Budżetu i Gospodarki Komunalnej, aby przed następnym przyznaniem mieszkania dokonała jego wizji lokalnej. Uważa, że remont w Chlewiskach należy zacząć od dachu. Są przeznaczone na to pieniądze. Można by również porozmawiać z pozostałymi mieszkańcami, czy wyrażają zgodę na zrobienie zbiornika na nieczystości płynne. Radny Andrzej Marciniak poparł stanowisko radnego Smolarka. Radny Wojciech Taisner przypomniał, że najemca także obiecał pomóc przy remoncie. Radny Marciniak wyjaśnił, jak przebiegała rozmowa

z Panią Dyrektorem Zakładu Usług Komunalnych w tej kwestii. Przewodniczący Rady wspomniał, że dewastacji mieszkania jest także winna osoba, która tam mieszka. Poprosił Komisję Budżetu i Gospodarki Komunalnej o spotkanie i ustalenie harmonogramu prac. Radny Andrzej Marciniak jako radny tego terenu czuje się winny wobec tych lokatorów, wśród których są dwie osoby niepełnosprawne.

3) Na koniec Przewodniczący Rady omówił program wizyty na sesji wyjazdowej do Bystrzycy Kłodzkiej.

Komisja zakończyła się o godz. 20.10.

Na tym protokół zakończono.

Protokolant:

Obradom przewodniczył:
Przewodniczący Rady Gminy
Grzegorz Reinholz