

**RADA GMINY KAŹMIERZ**

64-530 Kaźmierz, ul. Szamotulska 20  
woj. wielkopolskie

**Uchwała Nr LI/275/10  
Rady Gminy Kaźmierz  
z dnia 26 czerwca 2010 r.**

**w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Kaźmierz rejon ul. Konopnickiej i Dolnej "2"**

Na podstawie art.14 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717; Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880 z 2008r. Nr 199 poz.1227, Nr 201 poz.1237, Nr 220 poz.1413, z 2010r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474) Rada Gminy Kaźmierz uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Kaźmierz rejon ul. Konopnickiej i Dolnej zatwierdzonego uchwałą Nr XL/246/02 Rady Gminy Kaźmierz z dnia 19 czerwca 2002 roku (Dz. Urz. Woj. Wielk. Nr 138, poz. 3785), w zakresie obejmującym działki o numerach ewidencyjnych 56/1, 56/2, 55/3, 56/3, 56/4, 56/5, 56/6, 56/7,56/8, 56/9, i część działki 55/1, 56/10, we wsi Kaźmierz.

2. Przedmiotem zmiany planu miejscowego będzie przeznaczenie terenów, o których mowa w ust. 1, na cele zabudowy: mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej, przemysłowej i gospodarczej z układem komunikacyjnym uwzględniającym drogę główną – obwodnicę wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

§ 2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem miejscowego planu określonego w § 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kaźmierz.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY RADY

*Grzegorz Reintz*  
Grzegorz Reintz

Załącznik  
do Uchwały Nr LI/275/10  
Rady Gminy Kaźmierz  
z dnia 26 czerwca 2010 r.



granice obszaru objęte projektem m.p.z.p.

PRZEWODNICZĄCY RADY  
Grzegorz Reimholz

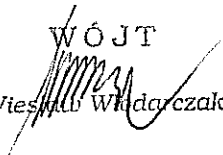
**Uzasadnienie**  
do uchwały Nr LI/275/10  
Rady Gminy Kaźmierz  
z dnia 26 czerwca 2010 r.

Z wnioskiem o sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów działek o numerach ewidencyjnych 56/1, 56/2, 55/3, 56/3, 56/4, 56/5, 56/6, 56/7, 56/8, 56/9 i część działki 55/1, 56/10, we wsi Kaźmierz wystąpił właściciel nieruchomości.

Dla tego terenu sporządzono plan miejscowy zatwierdzony uchwałą Nr XL/246/02 Rady Gminy Kaźmierz z dnia 19 czerwca 2002 roku ( Dz. Urz. Woj. Wielk. Nr 138 poz. 3785), w którym przedmiotowe działki przeznaczone są pod uprawy rolne, rozszerzenie strefy zabudowy jest zasadne z uwagi na istniejące uzbrojenie infrastrukturalne oraz położenie przy głównych ciągach komunikacyjnych.

W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kaźmierz” (uchwała nr XXXV/210/01 Rady Gminy w Kaźmierzu z dnia 12 listopada 2001r. zmienione uchwałami Rady Gminy Kaźmierz: Nr XVII/117/03 z dnia 30 grudnia 2003r, Nr XLII/227/09 z dnia 21 października 2009r; Nr XLVII/257/10 z dnia 2 marca 2010r.; Nr XLVII/258/10 z dnia 2 marca 2010r., teren objęty sporządzeniem planu określony jest jako teren zabudowy mieszkaniowej.

Przeznaczenie terenów objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z wnioskiem właścicieli nieruchomości, na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, jest zgodne z polityką gminy nakreśloną w studium i stanowi kontynuację trendu rozwojowego gminy.

WÓJT  
  
Wiesław Włodarczyk