

Uchwała Nr LI/274/10
Rady Gminy Kaźmierz
z dnia 26 czerwca 2010 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego we wsi Kopanina rejon Przylesie „II”

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717; Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880 z 2008r. Nr 199 poz.1227, Nr 201 poz. 1237, Nr 220 poz.1413, z 2010r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474) Rada Gminy Kaźmierz uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działek o numerach ewidencyjnych 77/3, 77/4, 46 i część działek o nr 76 i 48 we wsi Kopanina rejon Przylesie II.

2. Przedmiotem miejscowego planu będzie przeznaczenie terenów, o których mowa w ust. 1, na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

§ 2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem miejscowego planu określonego w § 1.

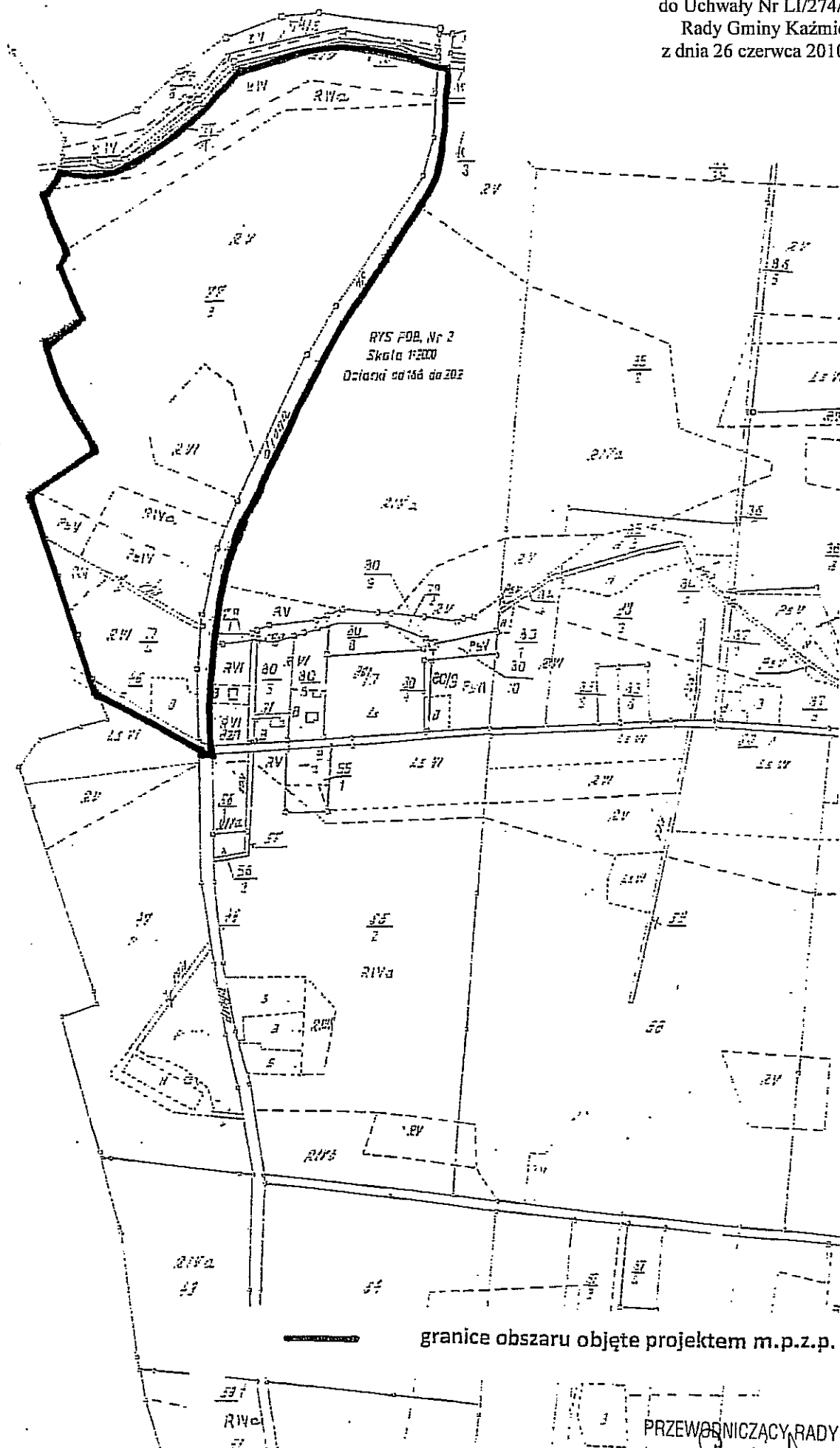
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kaźmierz.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY RADY

Grzegorz Retnholz
Grzegorz Retnholz



runy
wsi
odszeszo

Uzasadnienie
do uchwały Nr LI/274/10
Rady Gminy Kaźmierz
z dnia 26 czerwca 2010 r.

Z wnioskiem o sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działek o numerach ewidencyjnych 77/3, 77/4, 46 i część działek o nr 76 i 48 we wsi Kopanina wystąpił właściciel nieruchomości.

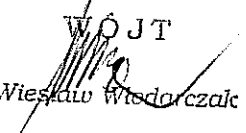
Sporządzenie i uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla w/w działek ma na celu między innymi:

- 1) określenie przeznaczenia terenu;
- 2) określenie ustaleń dotyczących parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu;
- 3) określenie dostępu do infrastruktury technicznej;
- 4) uporządkuje zastana sytuację przestrzenną

Teren przedmiotowego planu położony jest przy drodze publicznej.

W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kaźmierz” (uchwała nr XXXV/210/01 Rady Gminy w Kaźmierzu z dnia 12 listopada 2001r. zmienione uchwałami Rady Gminy Kaźmierz: Nr XVII/117/03 z dnia 30 grudnia 2003r, Nr XLII/227/09 z dnia 21 października 2009r; Nr XLVII/257/10 z dnia 2 marca 2010r.; Nr XLVII/258/10 z dnia 2 marca 2010r., teren objęty sporządzeniem planu określony jest jako teren zabudowy mieszkaniowej.

Przeznaczenie terenów objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z wnioskiem właściciela nieruchomości, na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, jest zgodne z polityką gminy nakreśloną w studium i stanowi kontynuację trendu rozwojowego gminy.

WÓJT

Wiesław Włodarczyk