

Uchwała Nr XVI/90/07
Rady Gminy Kaźmierz
z dnia 12 listopada 2007r.

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów działalności gospodarczej we wsi Młodasko

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717; Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880) Rada Gminy Kaźmierz uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów działek o numerach ewidencyjnych 133/2, 134, 135, 136/1, 136/2, 136/3, 136/4, 136/6, 136/7, 136/8, 137/1, 137/2, 137/3, 138/3, 138/4, 138/5, 139/2, 141/2, 142, 148/10, 163, 164, 165 oraz część działki o numerze ewidencyjnym 143 we wsi Młodasko.

2. Przedmiotem miejscowego planu będzie przeznaczenie terenów, o których mowa w ust. 1, na cele działalności gospodarczej.

§ 2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny w skali 1:5000 przedstawiający granice obszaru objętego miejscowym planem określonym w § 1.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXII/144/04 Rady Gminy Kaźmierz z dnia 29 czerwca 2004 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów aktywizacji gospodarczej we wsi Bytyń i Młodasko w zakresie objętym niniejszą uchwałą.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kaźmierz.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



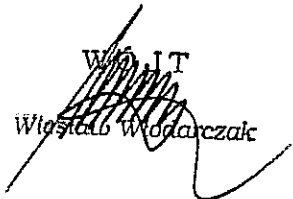
PRZEWODNICZĄCY RADY
Grzegorz Retnholz
Grzegorz Retnholz

UZASADNIENIE
do uchwały Nr XVI/90/07
Rady Gminy Kaźmierz
z dnia 12 listopada 2007r.

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego we wsi Młodasko

Z wnioskiem o sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego we wsi Młodasko dla działek o numerach ewidencyjnych 133/2, 134, 135, 136/1, 136/2, 136/3, 136/4, 136/6, 136/7, 136/8, 137/1, 137/2, 137/3, 138/3, 138/4, 138/5, 139/2, 141/2, 142, 148/10, 163, 164, 165 oraz część działki o numerze ewidencyjnym 143 wystąpił właściciel nieruchomości. Przed podjęciem niniejszej uchwały, zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przeprowadzono analizę dotyczącą zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu. Dla tych terenów sporządzono miejscowy plan, jednak z uwagi na zmianę przepisów oraz oczekiwań inwestorów, powinien być on zweryfikowany zgodnie z art. 15 ust. 2 i 3. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kaźmierz” (przyjętego uchwałą nr XXXV/210/01 Rady Gminy w Kaźmierzu z dnia 12. listopada 2001r.), tereny objęte sporządzeniem planu określone są jako tereny aktywizacji gospodarczej.

Przeznaczenie terenów objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z wnioskiem właściciela nieruchomości, na cele działalności produkcyjnej, jest zgodne z polityką gminy nakreśloną w studium i stanowi kontynuację trendu rozwojowego gminy.

WŁOŚCICIEL

Włodzisław Włodarczyk