

**RADA GMINY KAŻMIERZ**

64-530 Kaźmierz, ul. Szamotulska 20  
woj. wielkopolskie

**Uchwała Nr XXX/160/08**  
**Rady Gminy Kaźmierz**  
z dnia 29 października 2008r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej we wsi Kaźmierz w rejonie ul. Leśnej, Okrężnej, Dworcowej i Wiśniowej**

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717; Dz. U. z 2004r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635; z 2007r. Nr 127, poz. 880) Rada Gminy Kaźmierz uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu oznaczonego literami ABCDEFGHIJKLLMN we wsi Kaźmierz.

2. Przedmiotem miejscowego planu będzie przeznaczenie terenów, o których mowa w ust. 1, na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

§ 2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem miejscowego planu określonego w § 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kaźmierz.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY RADY

*Grzegorz Reinholdz*  
Grzegorz Reinholdz

**Uzasadnienie**  
**do uchwały Nr XXX/160/08**  
**Rady Gminy Kaźmierz**  
z dnia 29 października 2008r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej we wsi Kaźmierz w rejonie ul. Leśnej, Okrężnej, Dworcowej i Wiśniowej.

Sporządzenie i uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla w/w działek ma na celu między innymi:

- 1) określenie przeznaczenia terenu;
- 2) określenie ustaleń dotyczących parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu;
- 3) określenie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
- 4) określenie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków,
- 5) określenie zasad ochrony środowiska;
- 6) określenie obsługi komunikacyjnej terenu z warunkami powiązań z układem zewnętrznym;
- 7) określenie dostępu do infrastruktury technicznej;
- 8) wyznaczenie zasad warunków podziału nieruchomości.

Teren przedmiotowego planu położony jest przy drodze publicznej.

W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kaźmierz” (uchwała nr XXXV/210/01 Rady Gminy w Kaźmierzu z dnia 12 listopada 2001r. zmieniona uchwałą Nr XVII/117/03 Rady Gminy Kaźmierz z dnia 30 grudnia 2003r.), teren objęty sporządzeniem planu określony jest jako teren zabudowy mieszkaniowej.

Przeznaczenie terenów objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z wnioskiem właściciela nieruchomości, na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, jest zgodne z polityką gminy nakreśloną w studium i stanowi kontynuację trendu rozwojowego gminy.

  
Wiesław Wiederczak

Załącznik  
do uchwały Nr XXXI/160/08  
Rady Gminy Kazimierz  
z dnia 29 października 2008r.

PRZEWADNICZĄCY RADY  
*Grzegorz Reinholz*

