

Uchwała Nr XXVIII/150/08

Rady Gminy Kaźmierz

z dnia 29 września 2008r.

w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów działalności gospodarczej - Bytyń oraz zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kaźmierz w w/w zakresie

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880) Rada Gminy Kaźmierz uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów działalności gospodarczej - Bytyń oraz zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kaźmierz w w/w zakresie zatwierdzonego uchwałą Nr XVI/92/99 z dnia 19 października 1999r. (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2000r. Nr 42, poz. 493) terenów obejmujących działki o numerach ewidencyjnych **49/4, 50/1, 53/1** oraz część działek o nr **70/1, 80/1 i 230/2** we wsi Bytyń.

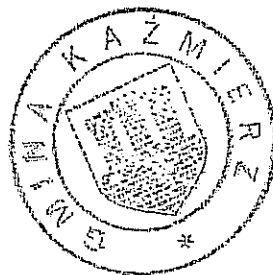
2. Przedmiotem zmiany planu miejscowego będzie przeznaczenie terenów, o których mowa w ust. 1, na cele działalności gospodarczej.

§ 2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem miejscowego planu określonego w § 1.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XIX/108/07 Rady Gminy Kaźmierz z dnia 28 grudnia 2007r. sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego we wsi Bytyń w rejonie ul. Pniewskiej, Cmentarnej i Leśnej.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kaźmierz.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY RADY

Grzegorz Reitholz
Grzegorz Reitholz

Uzasadnienie
do uchwały Nr XXVIII/150/08
Rady Gminy Kaźmierz
z dnia 29 września 2008r.

w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów działalności gospodarczej - Bytyń oraz zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kaźmierz w w/w zakresie.

Z wnioskiem o sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów działek o numerach ewidencyjnych 49/4, 50/1, 53/1 oraz część działek o nr 70/1, 80/1 i 230/2 we wsi Bytyń wystąpił właściciel nieruchomości. Dla tego terenu sporządzono plan miejscowy zatwierdzony uchwałą Nr XVI/92/99 Rady Gminy Kaźmierz z dnia 19 października 1999r. (Dz. Urz. Woj. Wielk. Nr 42, poz. 493 z 2000r.), jednak z uwagi na zmianę przepisów oraz oczekiwań inwestorów, powinien być on zweryfikowany zgodnie z art. 15 ust 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717). W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kaźmierz” (uchwała nr XXXV/210/01 Rady Gminy Kaźmierz z dnia 12 listopada 2001r. zmieniona uchwałą Nr XVII/117/03 Rady Gminy Kaźmierz z dnia 30 grudnia 2003r.), teren objęty sporządzeniem planu określony jest jako teren aktywizacji gospodarczej.

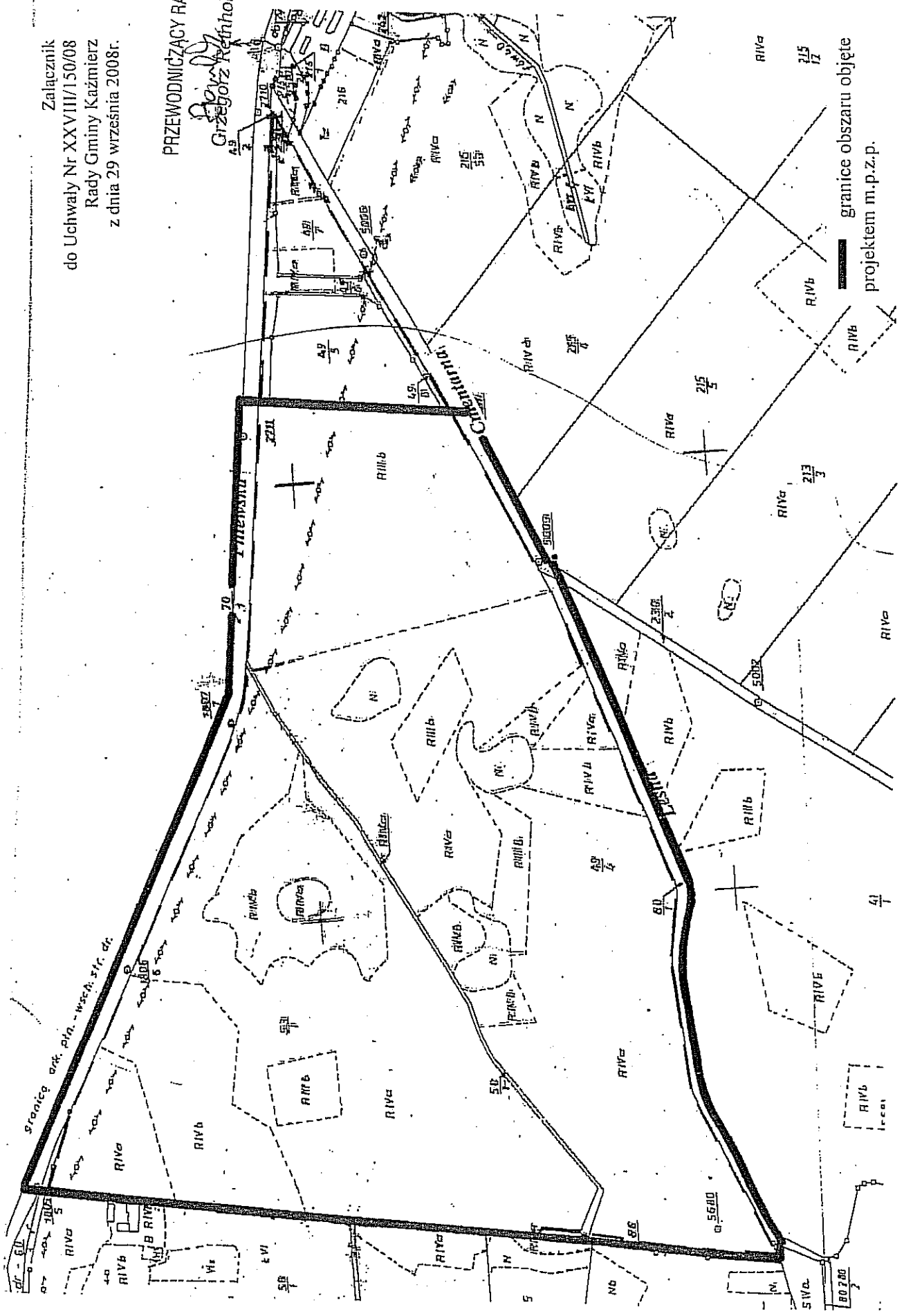
Przeznaczenie terenów objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z wnioskiem właściciela nieruchomości, na cele działalności gospodarczej, jest zgodne z polityką gminy nakreśloną w studium i stanowi kontynuację trendu rozwojowego gminy.

Władysław

Wiesław Wodarczyk

Załącznik
do Uchwały Nr XXVIII/150/08
Rady Gminy Kazmierz
z dnia 29 września 2008r.

PRZEWODNICZĄCY RADY
Grzegorz Kuchholz



granice obszaru objęte
projektem m.p.z.p.