

RADA GMINY KAŻMIERZ

64-530 Kaźmierz, ul. Szamotulska 20
woj. wielkopolskie

Uchwała Nr XIX/108/07
Rady Gminy Kaźmierz
z dnia 28 grudnia 2007r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów działalności gospodarczej we wsi Bytyń w rejonie ul. Pniewskiej, Cmentarnej i Leśnej.

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717; Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880) Rada Gminy Kaźmierz uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów działek o numerach ewidencyjnych 49/4, 49/5, 49/6, 49/7, 49/8, 50/1 i 53/1 we wsi Bytyń.

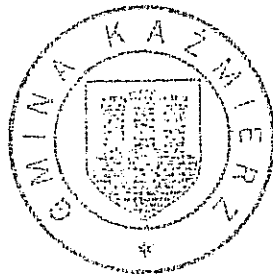
2. Przedmiotem miejscowego planu będzie przeznaczenie terenów, o których mowa w ust. 1, na cele działalności gospodarczej.

§ 2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem miejscowego planu określonego w § 1.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXII/144/04 Rady Gminy Kaźmierz z dnia 29 czerwca 2004 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów aktywizacji gospodarczej we wsi Bytyń i Młodasko w zakresie objętym niniejszą uchwałą.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kaźmierz.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY RADY

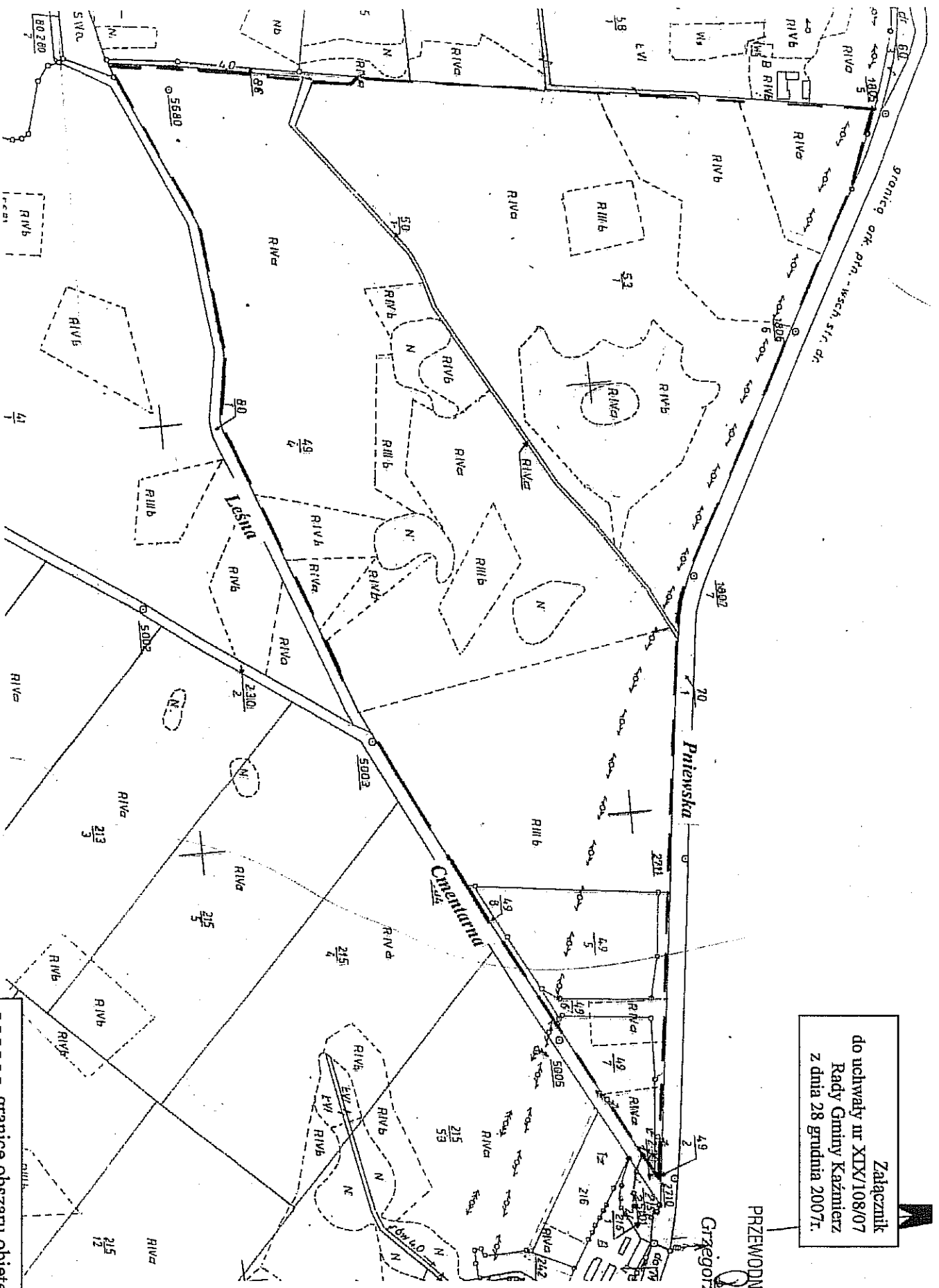
Grzegorz Reinholz
Grzegorz Reinholz

Załącznik
do uchwały nr XIX/108/07
Rady Gminy Kazimierz
z dnia 28 grudnia 2007r.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Grzegorz Reinholz

----- granice obszaru objęte
projektem m.p.z.p.

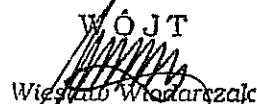


Uzasadnienie
do uchwały Nr XIX/108/07
Rady Gminy Kaźmierz
z dnia 28 grudnia 2007r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego we wsi Bytyń w rejonie ul. Pniewskiej, Cmentarnej i Leśnej

Z wnioskiem o sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów działek o numerach ewidencyjnych 49/4, 49/5, 49/6, 49/7, 49/8, 50/1 i 53/1 we wsi Bytyń wystąpił właściciel nieruchomości. Przed podjęciem niniejszej uchwały, zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przeprowadzono analizę dotyczącą zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu. Dla tego terenu sporządzono miejscowy plan, jednak z uwagi na zmianę przepisów oraz oczekiwań inwestorów, powinien być on zweryfikowany zgodnie z art. 15 ust 2 i 3. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kaźmierz” (uchwała nr XXXV/210/01 Rady Gminy w Kaźmierzu z dnia 12 listopada 2001r.), teren objęty sporządzeniem planu określony jest jako teren aktywizacji gospodarczej.

Przeznaczenie terenów objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z wnioskiem właściciela nieruchomości, na cele działalności gospodarczej, jest zgodne z polityką gminy nakreśloną w studium i stanowi kontynuację trendu rozwojowego gminy.

WÓJT

Wiesław Włodarczyk