

Uchwała Nr XLV/245/09

Rady Gminy Kaźmierz

z dnia 18 grudnia 2009 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego we wsi Kaźmierz rejon ul. Czereśniowej „II”

Na podstawie art.14 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717; Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880 z 2008r. Nr 199 poz.1227, Nr 201 poz.1237, Nr 220 poz.1413) Rada Gminy Kaźmierz uchwała, co następuje:

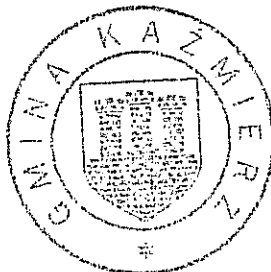
§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działek o numerach ewidencyjnych 982/3, 982/4, 982/5, 982/6, 982/7, 982/8, i część działki o nr 1350 we wsi Kaźmierz rej. ul. Czereśniowej.

2. Przedmiotem miejscowego planu będzie przeznaczenie terenów, o których mowa w ust. 1, na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

§ 2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem miejscowego planu określonego w § 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kaźmierz.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY RADY

Grzegorz Rejzner
Grzegorz Rejzner

Uzasadnienie
do uchwały Nr XLV/245/09
Rady Gminy Kaźmierz
z dnia 18 grudnia 2009r.

Z wnioskiem o sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działek o numerach ewidencyjnych 982/3, 982/4, 982/5, 982/6, 982/7, 982/8 i część działki o nr 1350 we wsi Kaźmierz rej. ul Czereśniowej na wniosek właściciel – firmę Le village spółka z o.o. reprezentowaną przez pana Michała Serwańskiego.

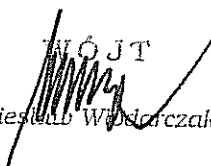
Sporządzenie i uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla w/w działek ma na celu między innymi:

- 1) określenie przeznaczenia terenu;
- 2) określenie ustaleń dotyczących parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu;
- 3) określenie dostępu do infrastruktury technicznej;
- 4) uporządkuje zastana sytuację przestrzenną

Teren przedmiotowego planu położony jest przy drodze publicznej.

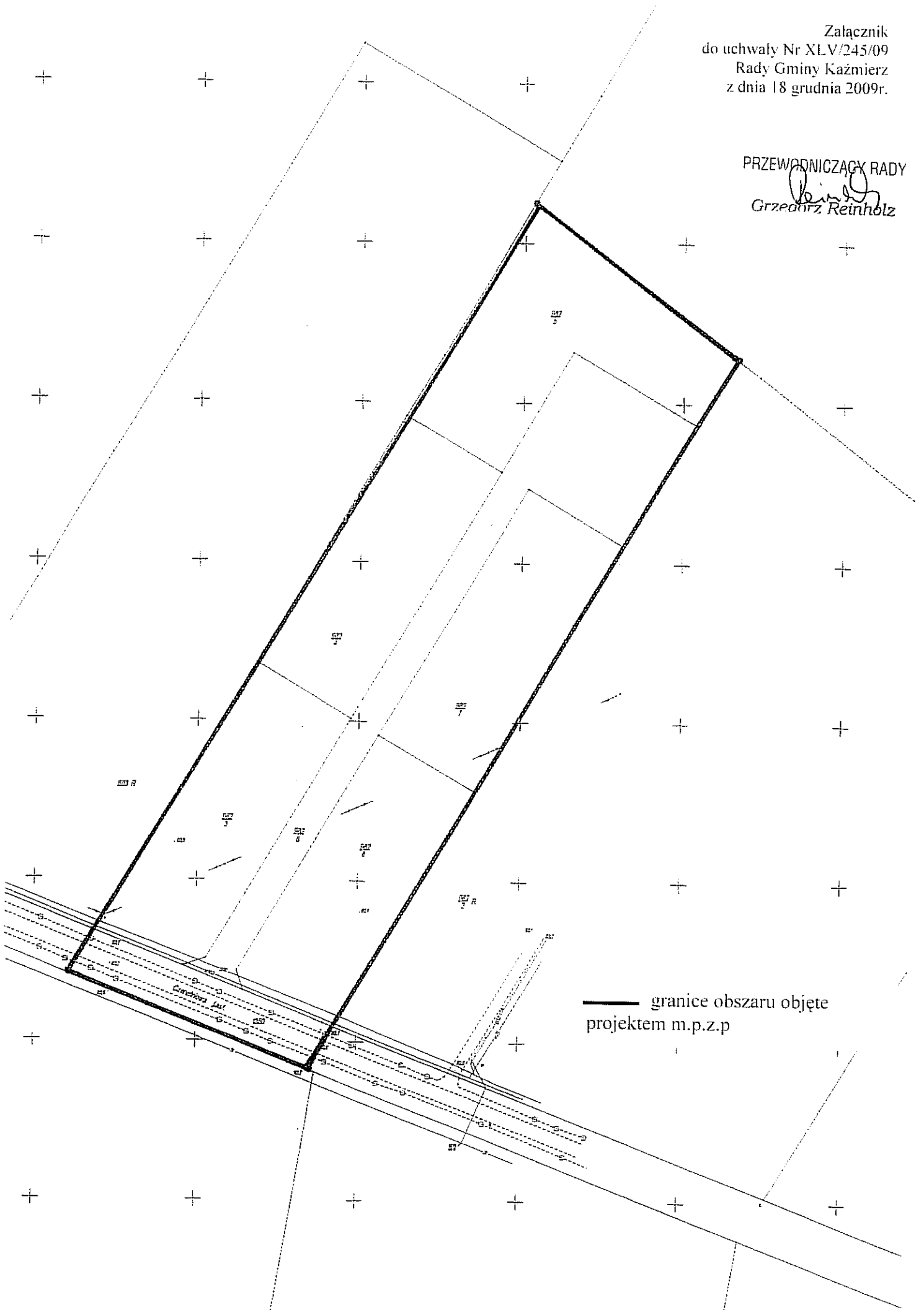
W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kaźmierz” (uchwała nr XXXV/210/01 Rady Gminy w Kaźmierzu z dnia 12 listopada 2001r. zmienione uchwałami Rady Gminy Kaźmierz: Nr XVII/117/03 z dnia 30 grudnia 2003r, Nr XLII/227/09 z dnia 21 października 2009r), teren objęty sporządzeniem planu określony jest jako teren zabudowy mieszkaniowej.

Przeznaczenie terenów objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z wnioskiem właściciela nieruchomości, na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, jest zgodne z polityką gminy nakreśloną w studium i stanowi kontynuację trendu rozwojowego gminy.


Wiesław Wędrzyczak

Załącznik
do uchwały Nr XLV/245/09
Rady Gminy Kaźmierz
z dnia 18 grudnia 2009r.

PRZEWODNICZĄCY RADY
Reinhold
Grzegorz Reinholz



— granice obszaru objęte projektem m.p.z.p