

RADA GMINY KAŻMIERZ

64-530 Kaźmierz, ul. Szamotulska 20

woj. wielkopolskie

Uchwała Nr XLV/243/09

Rady Gminy Kaźmierz

z dnia 18 grudnia 2009 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kaźmierz w części obejmującej obręb Gaj Wielki i obręb Sierpówko

Na podstawie art. 27 i art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880 z 2008 Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413) Rada Gminy Kaźmierz uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kaźmierz, zatwierdzonego Uchwałą XXXV/210/01 Rady Gminy Kaźmierz z dnia 12 listopada 2001r. zmienionego uchwałami Rady Gminy Kaźmierz: Nr XVII/117/03 z dnia 30 grudnia 2003r, Nr XLII/227/09 z dnia 21 października 2009r dla części obejmującej obręb Gaj Wielki i obręb Sierpówko, dalej zwaną zmianą studium.

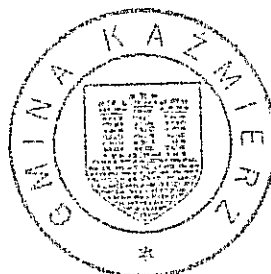
2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granicę obszaru objętego zmianą studium.

§ 2. Celem zmiany studium jest zmiana przeznaczenia terenów, o których mowa w § 1 na:

- 1) funkcje: przemysłową i gospodarczą, usługową oraz mieszkalną;
- 2) poszerzenie terenów technicznych;
- 3) zbiornik retencyjny;
- 4) eksploatację kopalni.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kaźmierz.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

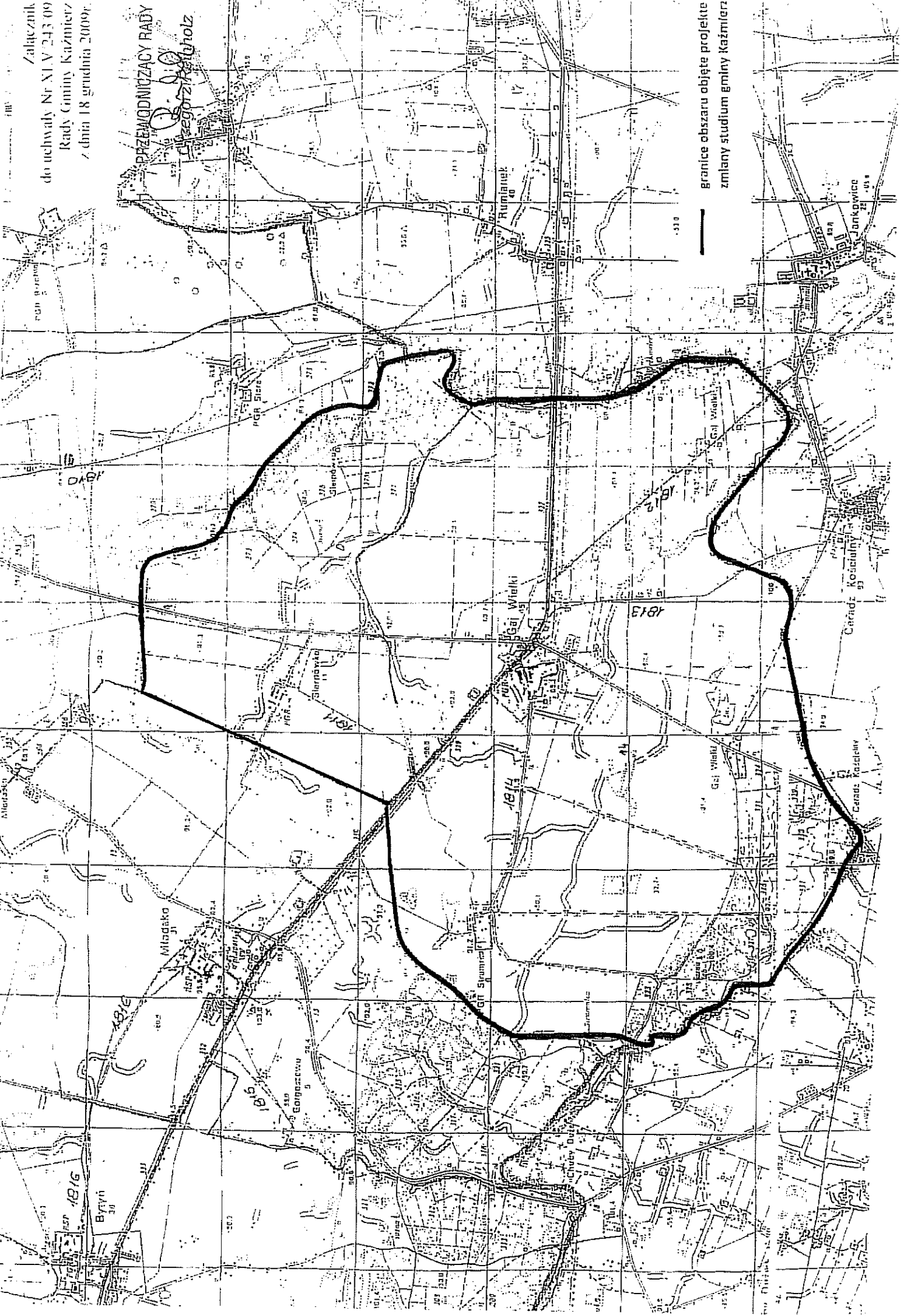


PRZEWODNICZĄCY RADY

Grzegorz Reinholz
Grzegorz Reinholz

Załącznik
do uchwały Nr XLV 243/09
Rady Gminy Kaźmierz
z dnia 18 grudnia 2009r.

PRZEMOŚNICZACY RADY
mgr inż. Andrzej Kucharski



granicę obszaru objęte projektem
zmiany studium gminy Kaźmierz

Uzasadnienie
do uchwały Nr XLV/243/09
Rady Gminy Kaźmierz
z dnia 18 grudnia 2009r.

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kaźmierz pozwoli na zapewnienie wymagań ładu przestrzennego oraz zrównoważonego rozwoju.

Zmiana obowiązującego studium opiera się na następujących przesłankach:

1. Wniesienie w obowiązującym Studium zmian i poprawek umożliwi realizację inwestycji celu publicznego oraz uporządkuje istniejące zainwestowania.
2. Pozyskanie i urządzenie tereny rekreacyjno – sportowych
3. Zwiększenie retencji wodnej, co podniesie w konsekwencji walory doliny rzeki Samy poprzez:
 - a) ustabilizowanie średnich przepływów poniżej zbiornika,
 - b) wzrost bioróżności flory i fauny,
 - c) podniesienie atrakcyjności terenu (walory rekreacyjno-turystyczne).

Zmiana Studium pozwoli na określenie kierunków zagospodarowania i użytkowania terenu oraz umożliwi przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.


Wiesław Włodarczyk