

**w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Zakładu Usług Komunalnych w Kaźmierzu**

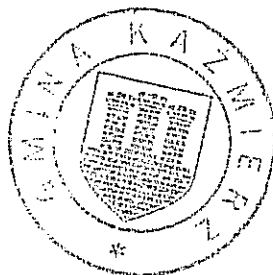
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005r. Nr 172, poz. 1441, z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420) w związku z art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z 2001r. Nr 49, poz. 509, z 2002r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 169, poz. 1387, z 2003r. Nr 130, poz. 1188, Nr 170, poz. 1660, z 2004r. Nr 162, poz. 1692, z 2005r. Nr 64, poz. 565, Nr 78, poz. 682, Nr 181, poz. 1524, z 2008r. Nr 229, poz. 1539) i § 32 ust. 2 uchwały Nr XXXIII/201/01 Rady Gminy Kaźmierz z dnia 28 sierpnia 2001r. w sprawie Statutu Gminy Kaźmierz (Dz. Urz. Woj. Wielk. Nr 123, poz. 2387, z 2003r. Nr 55, poz. 1040) Rada Gminy Kaźmierz uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Po rozpatrzeniu skargi na działalność Zakładu Usług Komunalnych w Kaźmierzu złożonej przez Panią Elżbietę Zaremba, i zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji Rewizyjnej w sprawie zarzutów postawionych w skardze, Rada Gminy Kaźmierz **uznaje skargę za nieuzasadnioną.**

2. Opinia Komisji Rewizyjnej z przeprowadzonej kontroli stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady do powiadomienia skarżącej o sposobie załatwienia skargi, poprzez przesłanie odpisu niniejszej uchwały.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY RADY

*Grzegorz Reinhold*  
Grzegorz Reinhold

## Opinia Nr 2/09

### Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Kaźmierz z dnia 27 listopada 2009 r.

Komisja Rewizyjna podczas posiedzenia w dniu 27 listopada 2009 r. rozpatrzyła sprawę skargi pani Elżbiety Zaremby na działalność Zakładu Usług Komunalnych w Kaźmierzu. Skarga dotyczyła wymiany wykładziny podłogowej, wymiany licznika wody, zamontowania 2 progów oraz zwrotu gotówki za zakup wykładziny podłogowych PCV.

Komisja Rewizyjna zapoznała się z zebraną dokumentacją, obejrzała wymieniony licznik wody oraz wysłuchała wyjaśnień dyrektora Zakładu Usług Komunalnych w Kaźmierzu – Ewy Spychały.

Komisja Rewizyjna stwierdziła, iż Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, w rozdziale 2 dotyczącym prawa i obowiązków właścicieli i lokatorów, w art. 6a mówi o obowiązku dokonywania napraw budynku przez Wynajmującego, w tym także wymiany posadzek i wykładzin podłogowych. Jednocześnie art. 6d wskazuje, iż Najemca może wprowadzić w lokalu ulepszenia tylko za zgodą Wynajmującego i na podstawie pisemnej umowy określającej sposób rozliczeń z tego tytułu.

Pani Zaremba dokonała zakupu wykładziny podłogowej PCV bez wiedzy Zakładu, podając bezprawnie dane Zakładu Usług Komunalnych w Kaźmierzu celem wystawienia faktury. O fakcie bezprawnego używania danych Zakładu i odmowie zwrotu kosztów zakupu przedmiotowej wykładziny została poinformowana ustnie przez dyrektora Zakładu Usług Komunalnych w Kaźmierzu.

W tym przypadku Najemca nie spełnił określonych warunków, w związku z tym Komisja Rewizyjna proponuje uznać skargę za bezzasadną.

Podpisy Komisji Rewizyjnej:

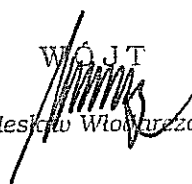
B. Mądrak  
S. Mioduska-Słuska-dąbka

PRZEWODNICZĄCY RADY  
Grzegorz Reintz

**Uzasadnienie**  
do uchwały Nr XLIV/238/09  
Rady Gminy Kaźmierz  
z dnia 2 grudnia 2009 r.

Pismem z dnia 13 października 2009r. Pani Elżbieta Zaremba złożyła skargę do Wójta Gminy Kaźmierz na działalność Zakładu Usług Komunalnych w Kaźmierzu. W myśl art. 223 oraz art. 229 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) Wójt Gminy przekazał skargę organowi właściwemu do jej rozpatrzenia, jakim jest Rada Gminy.

W związku z powyższym Rada Gminy zapoznała się ze złożoną skargę i przekazała ją Komisji Rewizyjnej, celem zbadania zasadności przedstawionych zarzutów. Komisja Rewizyjna przeanalizowała zebraną dokumentację oraz przyjęła wyjaśnienia udzielone przez pracowników Zakładu Usług Komunalnych i uznała skargę za nieuzasadnioną.

WÓJT  
  
Wiesław Włodarczyk